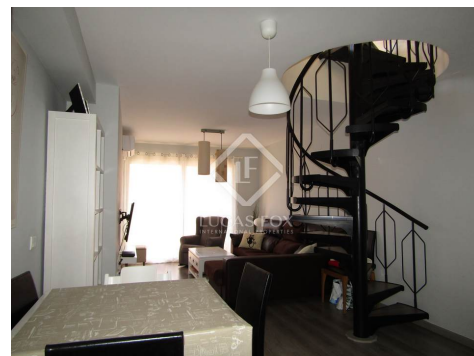
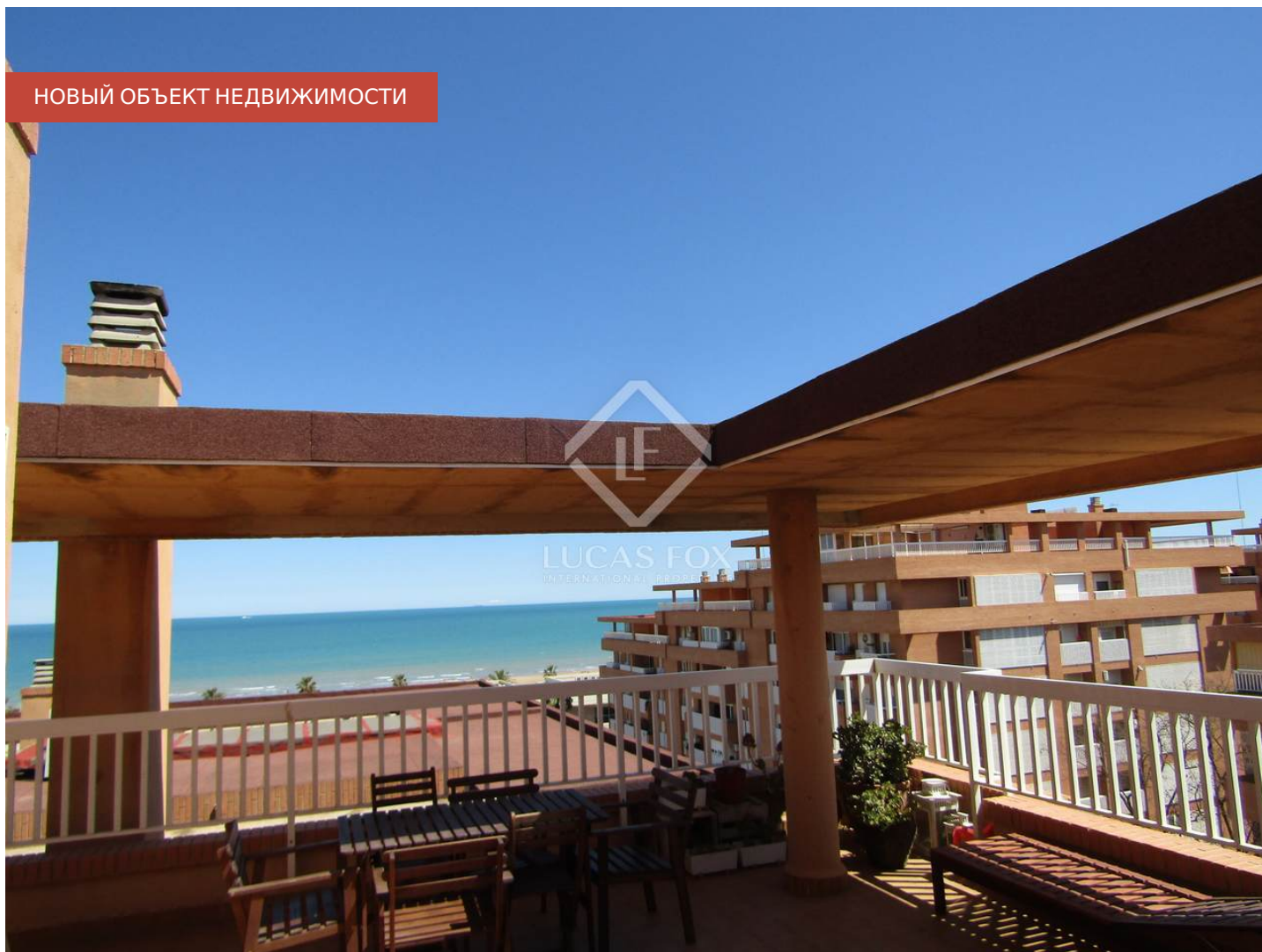


## 2 400 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новый объект недвижимости Пентхаус аренда: 3 спальни, 60m<sup>2</sup> терраса, Патакона / Альборайя, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Патакона / Альборайя » 46120

**3**            **2**                    **137m<sup>2</sup>**            **60m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## 2 400 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новый объект недвижимости Пентхаус аренда: 3 спальни, 60m<sup>2</sup> терраса, Патакона / Альборайя, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Патакона / Альборайя » 46120

**3**                      **2**                      **137m<sup>2</sup>**                      **60m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

**Отремонтированный двухуровневый пентхаус с 3 спальнями и 2 террасами, одна из которых площадью 60 м<sup>2</sup>, сдается всего в 100 метрах от пляжа Патакона.**

Этот красивый двухуровневый пентхаус расположен всего в 100 метрах от пляжа Патакона и имеет две террасы, одна из которых особенно большая.

Войдя в дом через нижний этаж, мы попадаем в открытое пространство с гостиной-столовой и открытой кухней, расположенной рядом с прачечной. Гостиная имеет выход на террасу площадью 8 м<sup>2</sup>, идеально подходящую для завтрака с видом на море в любой день года, как зимой, так и летом. Коридор ведет нас к остальным комнатам на этом этаже: главная спальня с собственной ванной комнатой, еще две спальни с балконами на юг и еще одна ванная комната.

Мы поднимаемся на верхний этаж по винтовой лестнице, расположенной в гостиной. Здесь мы находим застекленную площадь 40 м<sup>2</sup>, которая идеально подойдет, например, в качестве офиса, тренажерного зала или гостевой зоны. Этот этаж завершает большая терраса площадью 60 м<sup>2</sup> с непревзойденным видом на море на восток. Он также имеет южную ориентацию.

Для вашего максимального комфорта в квартире также есть парковочное место и кладовая.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации об этом двухуровневом пентхаусе в Ла Патакона.



[lucasfox.ru/go/valr18041](https://lucasfox.ru/go/valr18041)

Первая береговая линия,  
Вид на море, Терраса, Лифт,  
Паркет, Естественное освещение,  
Паркинг, Общая терраса,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом, Прачечная,  
После ремонта,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Доступ для инвалидов колясок,  
Домашнее животное разрешено,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Вид, Балкон

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Доступно сейчас!

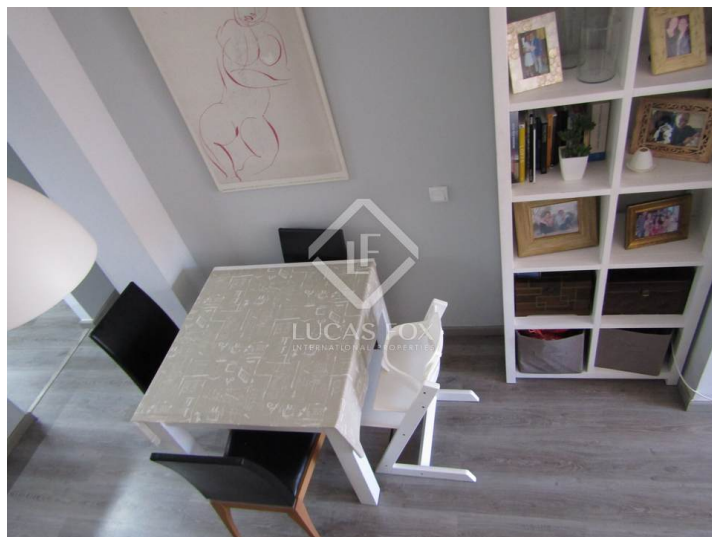
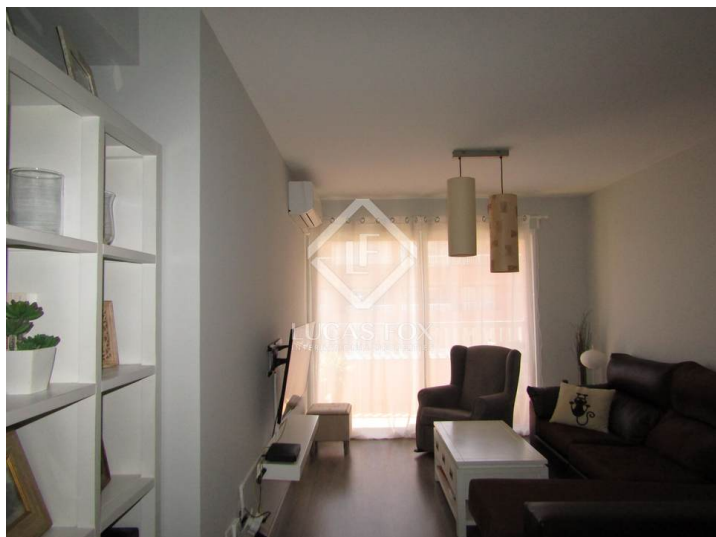
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## 2 400 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новый объект недвижимости Пентхаус аренда: 3 спальни, 60m<sup>2</sup> терраса, Патакона / Альборайя, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Патакона / Альборайя » 46120

**3**                    **2**                    **137m<sup>2</sup>**                    **60m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания