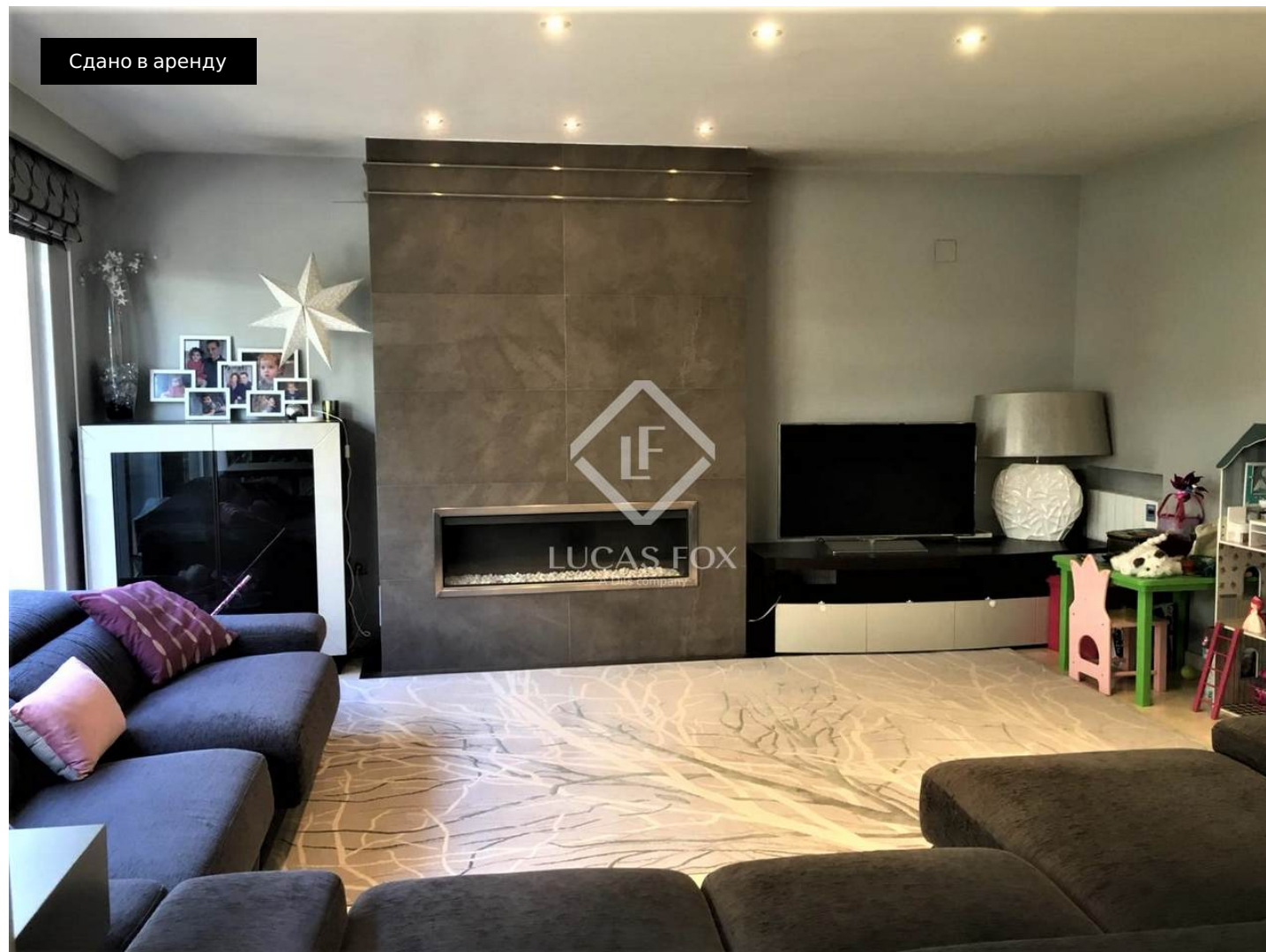


2 800 € в месяц Дом / Вилла - Сдано в аренду

## Дом / вилла аренда: 4 спальни, 25m<sup>2</sup> терраса, Патакона / Альборайя, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Патакона / Альборайя » 46120

4	2	280m <sup>2</sup>	25m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

2 800 € в месяц Дом / Вилла - Сдано в аренду

## Дом / вилла аренда: 4 спальни, 25m<sup>2</sup> терраса, Патакона / Альборайя, Валенсия

**Сдается в аренду эффектный дизайнерский дом площадью 280 м<sup>2</sup> с 3 спальнями, 3 ванными комнатами и мансардой с видом на море.**

Этот двухквартирный дом площадью 280 м<sup>2</sup> с 3 спальнями, 2 ванными комнатами и бесплатным туалетом предлагается в аренду в одном из самых динамичных и востребованных районов Валенсии: на пляже Патакона. Уникальный анклав в 10 минутах от Валенсии и хорошо связан с сетями общественного транспорта.

Дом, сдаваемый в аренду с дизайнерскими предметами, разделен на 3 этажа. На первом этаже нас встречает просторная гостиная-столовая с прямым выходом на переднюю террасу, которая обеспечивает отличное освещение. В гостиной есть современный камин, прекрасно вписывающийся в оформление комнаты. Кухня в очень функциональном стиле полностью оборудована. Эта высота дополняется туалетом.

Поднявшись на второй этаж, мы находим 2 спальни с двуспальными кроватями, главная с собственной ванной комнатой, а также еще одну ванную комнату. Обе спальни имеют прямой выход на балкон с видом на море. Пляж находится всего в 100 метрах от дома.

В доме на втором этаже мансардная спальня с собственной ванной комнатой и гардеробной. Это пространство является эксклюзивным, так как имеет террасу с непревзойденным видом на море.

Этот двухквартирный дом характеризуется своим комфортом и эксклюзивным воздухом, в том числе благодаря системе кондиционирования воздуха через воздуховоды, благородным материалам, паркетному полу и окнам Climalit.

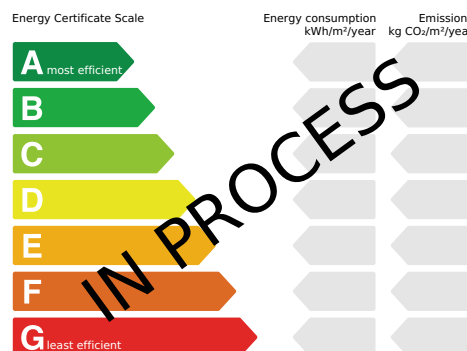
Наконец, в подвале была оборудована еще одна комната, которую можно использовать как игровую, а также частный гараж, вмещающий 2 машины.



[lucasfox.ru/go/valr20639](https://lucasfox.ru/go/valr20639)

Вид на море, Терраса, гараж,  
Паркет, Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом, Отопление,  
Оборудованная кухня,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Балкон

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания



2 800 € в месяц Дом / Вилла - Сдано в аренду

## Дом / вилла аренда: 4 спальни, 25m<sup>2</sup> терраса, Патакона / Альборайя, Валенсия



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания