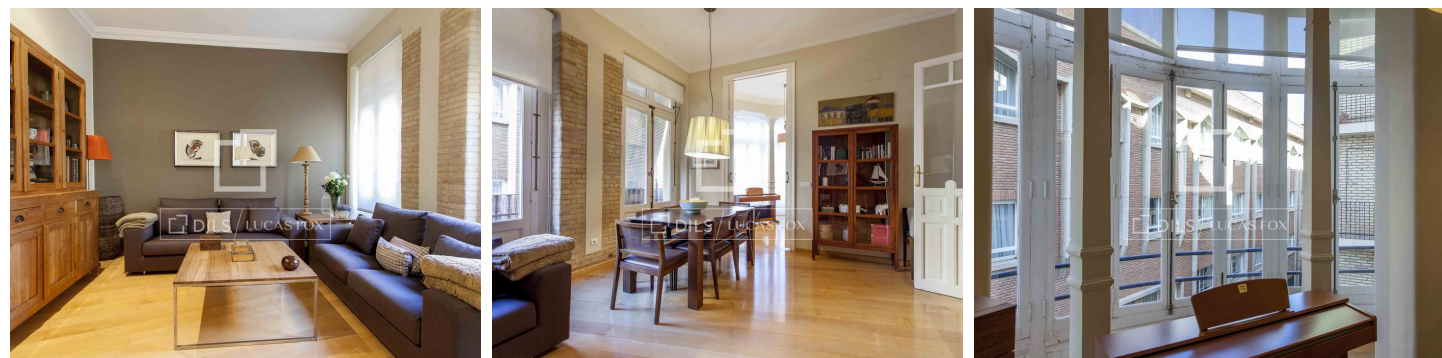
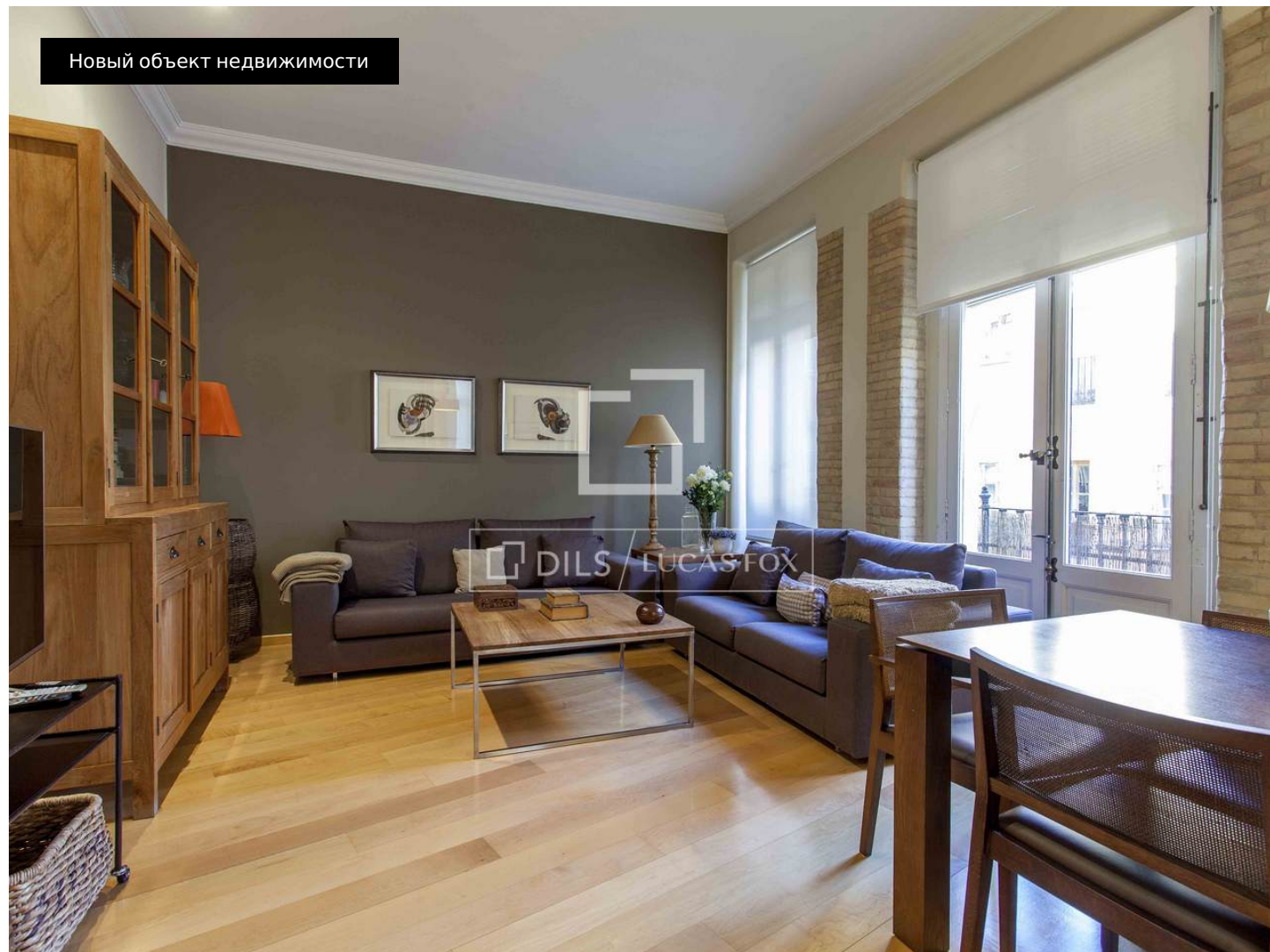


3 600 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости  
**Квартира аренда: 4 спальни, La Xerea, Валенсия**

Испания » Валенсия » Валенсия » La Xerea » 46003

4                    2                    163m<sup>2</sup>  
 Спальни    Ванные комнаты    План этажа



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**  
 +34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

3 600 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: 4 спальни, La Xerea, Валенсия

### Уютная меблированная квартира с высокими потолками в аренду в модернистском здании в старом городе Валенсии.

Эта квартира площадью 163 м<sup>2</sup> расположена в модернистском здании, построенном в 1900 году, с лифтом и привлекательным, охраняемым фасадом. Она находится на тихой улице в историческом центре города, недалеко от садов Турия и всех необходимых удобств.

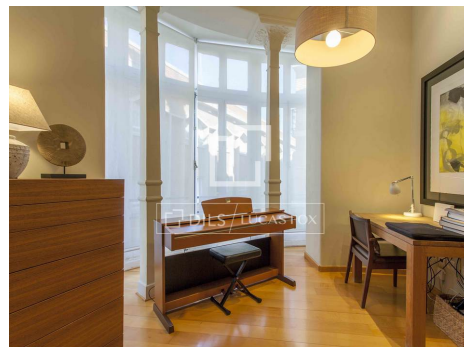
Квартира находится в отличном состоянии, недавно была отремонтирована на высоком уровне. В ходе ремонта были восстановлены оригинальные материалы и элементы, такие как высокие потолки и отреставрированные двери из массива дерева, что придает ей неповторимый шарм. Квартира предлагает просторные комнаты, светлые и воздушные, с девятью балконами, выходящими на фасад, и большим эркером.

Дом состоит из прихожей, гостиной-столовой с примыкающим кабинетом, отделенным раздвижной дверью, главной спальни с ванной комнатой, двух спален с двуспальными кроватями, имеющих общую ванную комнату, и кладовой со стиральной машиной.

Все спальни просторные и имеют балконы, а кабинет при необходимости можно использовать как дополнительную спальню. Рядом также можно арендовать парковочное место.

Эта просторная и светлая квартира идеально подойдет для семьи благодаря своему расположению в центральном, но тихом районе Валенсии, недалеко от школ и всех необходимых услуг.

В соответствии с информационными обязательствами, предусмотренными Законом 10/2025 об обслуживании клиентов и прозрачности, указывается, что указанная цена не включает стоимость поставки.

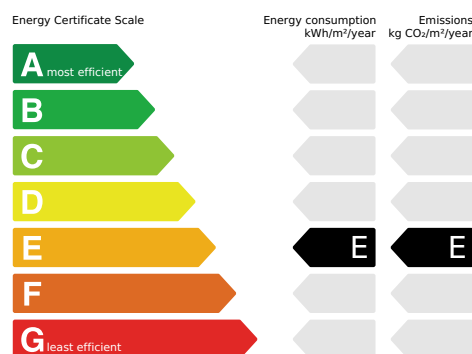


[lucasfox.ru/go/valr20702](https://lucasfox.ru/go/valr20702)

Лифт, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Модернистское здание, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Оборудованная кухня, Домашнее животное разрешено, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Балкон

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Доступно сейчас!



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

3 600 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: 4 спальни, La Xerea, Валенсия



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания