

2 700 € в месяц Квартира - в аренду

## Квартира аренда: 3 спальни, Сан Франсеск, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Сан Франсеск » 46003

**3**                      **2**                      **193m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

2 700 € в месяц Квартира - в аренду

## Квартира аренда: 3 спальни, Сан Франсеск, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Сан Франсеск » 46003

**3**                      **2**                      **193m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

Квартира площадью **193 м<sup>2</sup>** с эффектным ремонтом и 3 спальнями в аренду в эксклюзивном месте в районе Сан-Франсеск, Валенсия.

Эта недвижимость расположена на втором этаже старинного здания 1920-х годов, прекрасно сохранившегося и с очень ухоженными общими элементами. Он расположен в самом сердце района Сан-Франсеск, в тихом месте, где почти нет дорожного движения.

Собственность была полностью отремонтирована, но архитектурные элементы периода были сохранены, восстановлены и отреставрированы, такие как оригинальные сводчатые потолки.

В доме есть очень большая гостиная-столовая с приятным балконом и беседка с прекрасным беспрепятственным видом. На полу керамогранит, похожий на полированный цемент, в тон натурального камня. А потолки высотой более трех метров – оригинальные, со сводами из натурального камня. Кухня открыта для гостиной-столовой, полностью оборудована, со встроенной техникой высшего класса и большой вместимостью. Он имеет встроенный холодильник и морозильник, духовку, микроволновую печь, посудомоечную машину, большую индукционную плиту, кофеварку, вакуумный упаковщик и подогреватель тарелок. Также есть отдельная техническая зона или прачечная, где находится стиральная машина, сушилка и термос.

Ночная зона предлагает главную спальню с большой гардеробной и невероятной отдельной ванной комнатой. Мы также находим еще две спальни с изготовленными на заказ шкафами и полностью оборудованной ванной комнатой.



[lucasfox.ru/go/valr33667](https://lucasfox.ru/go/valr33667)

Лифт, Классическая архитектура, Естественное освещение, Высокие потолки, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Отопление, Оборудованная кухня, Домашняя система, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Внешний, Балкон

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Доступно сейчас!

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

**2 700 € в месяц** Квартира - в аренду

## Квартира аренда: 3 спальни, Сан Франсеск, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Сан Франсеск » 46003

**3**                      **2**                      **193m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

Стоит выделить корпус, полную реконструкцию с использованием первоклассных материалов, авангардный дизайн, в котором в то же время удалось сохранить уникальные архитектурные элементы того периода и тщательный выбор материалов в идеальной гармонии.

В доме есть внутренние столярные изделия из массива дерева, двойные наружные столярные изделия с тепло- и звукоизоляцией, а также горячее и холодное кондиционирование воздуха через воздуховоды.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## 2 700 € в месяц Квартира - в аренду Квартира аренда: 3 спальни, Сан Франсеск, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Сан Франсеск » 46003

**3**                      **2**                      **193m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания