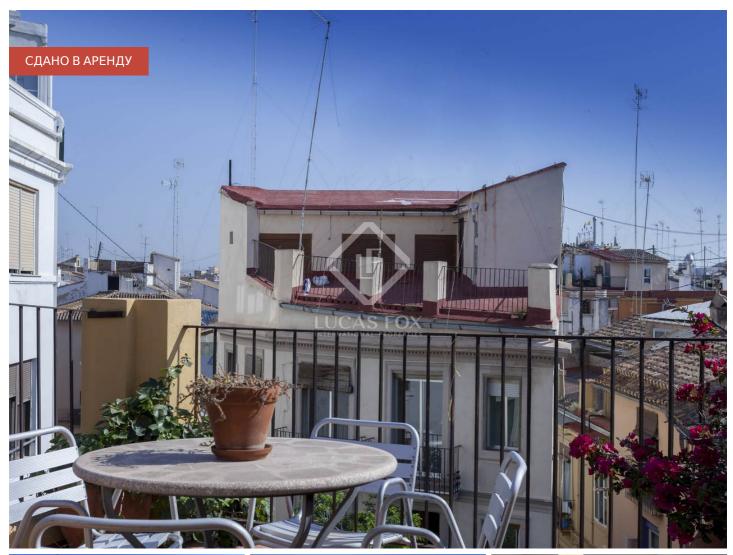


# 1700 € в месяц Пентхаус - Сдано в аренду Пентхаус аренда: 2 спальни, 12m² терраса, Эль Кармен, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Эль Кармен » 46001

 2
 102m²
 12m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Терраса











### 1700 € в месяц Пентхаус - Сдано в аренду Пентхаус аренда: 2 спальни, 12m² терраса, Эль Кармен, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Эль Кармен » 46001

 2
 102m²
 12m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Терраса

### ОБЗОР

# Продается меблированный трехэтажный пентхаус с 2 спальнями и великолепным видом на центр Валенсии в старом городе города, в районе Эль Кармен.

Лукас Фокс представляет этот триплекс-пентхаус площадью 102 м<sup>2</sup> в здании 1999 года, расположенном на одной из самых типичных площадей района Эль-Кармен, Сьютат-Велья. Это дом, состоящий из двух этажей и третьего с террасой площадью 12 м<sup>2</sup>.

Дом имеет высокие потолки и очень светлый благодаря тому, что он находится снаружи, с окнами и великолепной террасой площадью  $12 \text{ m}^2$ , где можно насладиться приятной трапезой на свежем воздухе и с лучшим видом на все центральные здания города.

При входе небольшой холл переходит в одноместную спальню со встроенным шкафом, большим окном и небольшую кладовую. Далее мы попадаем в спальню с двуспальной кроватью, также со встроенным шкафом и небольшим балконом. На этом же этаже находится главная ванная комната с ванной.

На втором этаже находится гостиная-столовая, а с другой стороны - кухня, а также гостевой санузел, завершающий планировку.

На каждом этаже есть сплит-система тепло/холод и газовые радиаторы во всех комнатах.

Поднявшись на третий этаж, мы сразу находим выход на террасу с видом на символический район Эль-Кармен.



#### lucasfox.ru/go/valr34651

Вид на горы, Терраса, Лифт, Естественное освещение, Высокие потолки, Общая терраса, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Балкон

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.



## 1700 € в месяц Пентхаус - Сдано в аренду Пентхаус аренда: 2 спальни, 12m² терраса, Эль Кармен, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Эль Кармен » 46001

 2
 102m²
 12m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Терраса









Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.