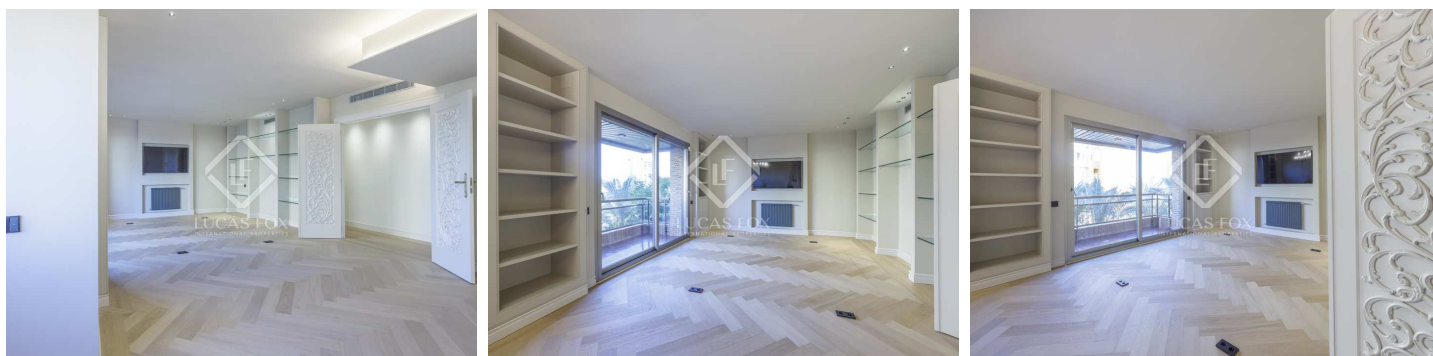


3 000 € в месяц Квартира - в аренду - Эксклюзивные права на имущество Квартира аренда: 3 спальни, Гран Виа, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Гран Виа » 46006

3 **2** **214m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

3 000 € в месяц Квартира - в аренду - Эксклюзивные права на имущество Квартира аренда: 3 спальни, Гран Виа, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Гран Виа » 46006

3 **2** **214m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

ОБЗОР

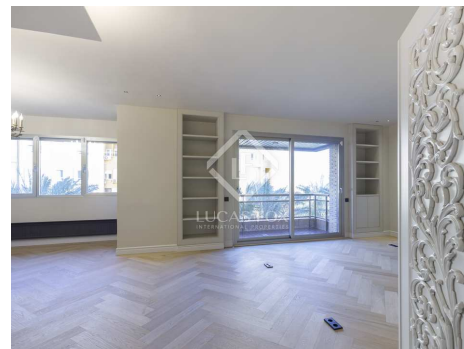
Отличная квартира с новым элитным ремонтом с 3 спальнями, террасой и 2 парковочными местами в аренду в самом привилегированном районе Валенсии с видом на сад Турия в районе Эшампле Валенсии.

Лукас Фокс представляет этот фантастический дом с непревзойденным расположением в элегантном здании с огромными окнами, из которых открывается один из самых привилегированных видов Валенсии, русло реки Турия. Он расположен на одной из лучших улиц популярного района Эшампле и Рузафа, в нескольких шагах от знаменитого центра досуга и гастрономии, рынка Рузафа и русла реки Турия, красивой зеленой зоны.

Квартира сдается с полностью отремонтированным по самым высоким стандартам, включая столярные работы всего дома. Кроме того, он поставляется полностью отделанным эксклюзивными высококачественными материалами и оформленным в элегантном модернистском стиле, оставаясь при этом уютным.

В здании два входа и два лифта: один через главную дверь, другой через кухню.

Войдя через главный вход, мы находим холл, ведущий в дневную зону, с просторной и светлой гостиной-столовой с большим окном и раздвижной дверью от пола до потолка, ведущей на просторный балкон. На балконе достаточно места, чтобы разместить стол и стулья и насладиться едой и напитками на открытом воздухе. Гостиная-столовая оборудована элегантными деталями, такими как натуральный паркет из французского дуба, уложенный узором «елочка», старинные молдинги в стиле модерн, конструкции, скрывающие такие элементы, как карнизы для штор и фоновое освещение, среди прочего, чтобы внести свой вклад в общую атмосферу. Элегантность дизайна.



lucasfox.ru/go/valr35100

Вид на море, Терраса, гараж,
Лифт, Паркет,
Естественное освещение,
Паркинг, Служебный вход,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
После ремонта, Отопление,
Оборудованная кухня,
Новое строительство,
Доступ для инвалидов колясок,
Домашняя система,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Внешний,
Виды на город, Вид, Балкон

Минимальный арендный срок: 11 месяцев.

Доступно сейчас!

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

3 000 € в месяц Квартира - в аренду - Эксклюзивные права на имущество Квартира аренда: 3 спальни, Гран Виа, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Гран Виа » 46006

3 **2** **214m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

Кухня имеет дизайн от одного из элитных брендов и имеет много места для хранения вещей. Он полностью оборудован бытовой техникой марки Neff, включая индукционную плиту, вытяжку, духовку, микроволновую печь, посудомоечную машину, холодильник и морозильную камеру. стиральная машина.

Через короткий коридор мы попадаем в ночную зону, которая состоит из двух больших спален с двуспальными кроватями, одна из которых главная с собственной ванной комнатой, а другая односпальная, также с ванной комнатой. Особого внимания заслуживает впечатляющая главная спальня площадью 70 м² с гардеробной и полностью оборудованными шкафами от пола до потолка, установленными с обеих сторон. Кроме того, он очень светлый, имеет офисную зону и полностью оборудованную ванную комнату с душем и двойной раковиной. Вторую спальню можно использовать как многофункциональное пространство, которое можно использовать в качестве отдельного холла, кабинета или зоны отдыха/игр, или даже как служебную спальню с собственной внутренней ванной комнатой. Третья спальня двуспальная и имеет встроенные шкафы.

Все пространство оборудовано встроенными шкафами и встроенными системами светодиодного освещения, которые придают ему элегантную и уютную атмосферу. Зона прихожей будет оборудована датчиками света на разной высоте, чтобы создать уютное пространство в ночное время. Для желающих есть возможность добавления предмета мебели диванного типа или второй кровати. Он имеет моторизованные жалюзи, отопление, кондиционер с индивидуальной системой охлаждения для горячих/холодных помещений и качество высшего бренда, такое как паркет из натурального дерева, лакированные двери и продуманное освещение.

Кроме того, в стоимость этого дома включены два парковочных места в том же здании.

Этот дом выделяется своей просторностью, яркостью и видами благодаря впечатляющей ориентации на русло реки Турия. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

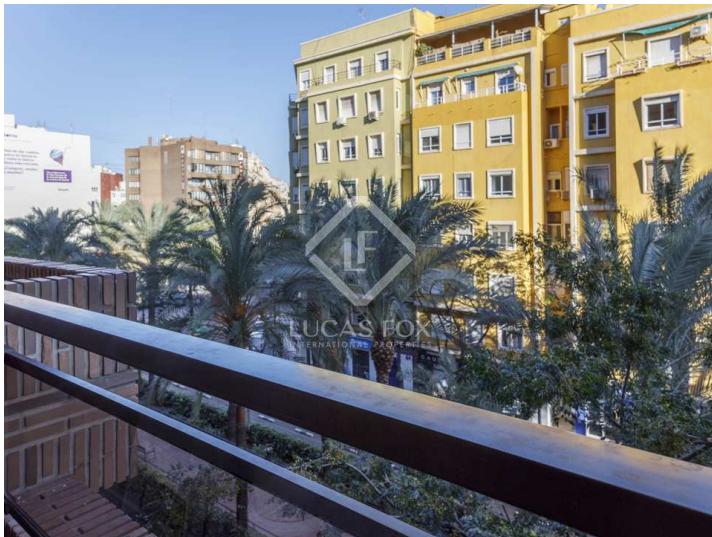
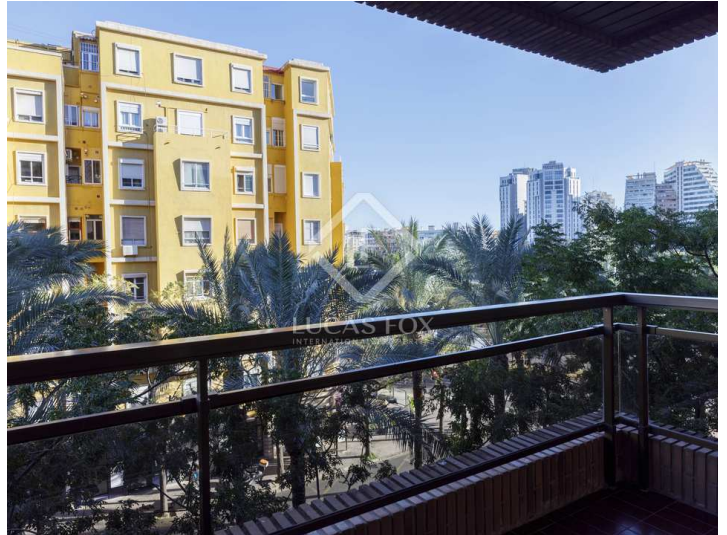
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

3 000 € в месяц Квартира - в аренду - Эксклюзивные права на имущество Квартира аренда: 3 спальни, Гран Виа, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Гран Виа » 46006

3 **2** **214m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания