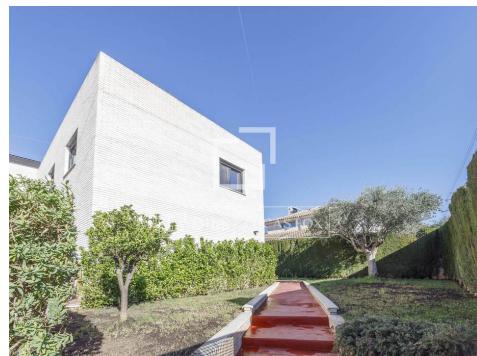
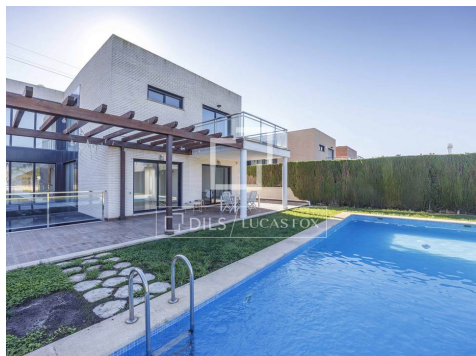


4 500 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости
Дом / вилла аренда: 7 спальни, Bétera, Валенсия

Испания » Валенсия » Bétera » 46117

7 4 475m² 1.042m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте
 +34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

4 500 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости

Дом / вилла аренда: 7 спальни, Bétera, Валенсия

Сдается в аренду дизайнерская вилла 475 м² на участке 1042 м² с бассейном в Торре-эн-Кониль.

Эксклюзивная арендная недвижимость в Торре-ан-Кониль, в муниципалитете Бетера, расположенная в одном из самых востребованных жилых районов региона.

Объект недвижимости расположен в месте, сочетающем в себе спокойствие, уединение, вид на поле для гольфа и отличное транспортное сообщение, что делает его идеальным местом для постоянного проживания.

Дом имеет застроенную площадь 475 м², расположен на нескольких уровнях и имеет функциональную планировку, четко разделяющую жилую и спальную зоны. В нем 5 спален и 5 ванных комнат, предлагая просторные, хорошо соединенные между собой помещения с обилием естественного света.

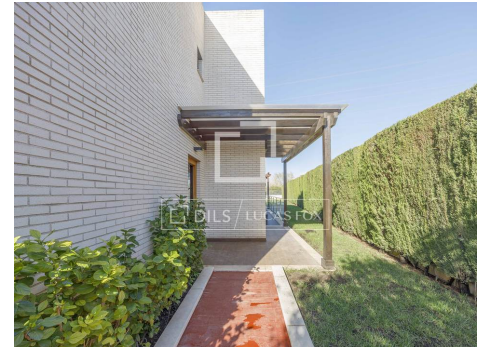
На главном этаже расположена просторная гостиная-столовая с камином и прямым выходом на веранду и к бассейну, что создает приятное ощущение перехода из помещения на улицу. Отдельная кухня полностью оборудована. Также на этом этаже находится спальня с двуспальной кроватью и собственной ванной комнатой.

На верхнем этаже коридор соединяет несколько спален, включая главную спальню с ванной комнатой и гардеробной, а также другие просторные дополнительные спальни.

Благодаря большим окнам, полуподвальный этаж представляет собой светлое и многофункциональное пространство, идеально подходящее для различных целей. Здесь также находится спальня с ванной комнатой, идеально подходящая для гостей или персонала, а также большая многофункциональная зона.

Из окон этого дома открывается впечатляющий вид на поле для гольфа. Дом расположен на просторном участке площадью 1042 м², имеет собственный бассейн и высококачественную отделку, включая центральное кондиционирование, отопление, мраморные и паркетные полы, встроенные шкафы, сауну, сигнализацию, электрические жалюзи, барбекю и внутренний дворик. Дом находится в отличном состоянии. Описанные характеристики могут быть проверены.

Оценка энергоэффективности: Процесс находится в процессе.

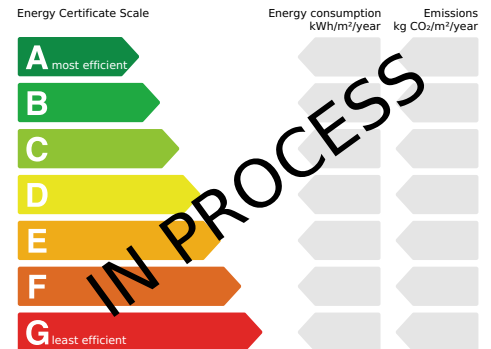


lucasfox.ru/go/valr42043

Вид на горы, Бассейн, гараж, Естественное освещение, система сигнализации, Система кондиционирования, Домашнее животное разрешено, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Available from 17 июл 2026



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

4 500 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости

Дом / вилла аренда: 7 спальни, Bétera, Валенсия

Включает в себя частные открытые зоны и бассейн, что значительно повышает ценность недвижимости.

Ежемесячная арендная плата составляет 4500 евро.

Коммунальные услуги, уход за садом и пользование бассейном не включены в стоимость аренды.

Размер арендной платы может быть скорректирован в соответствии с действующими правилами.

Условия: стандартный договор на аренду жилого помещения.

Объект продается компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, налоговый идентификатор B64125438), выступающей в качестве посредника в сфере недвижимости. Зарегистрирована в Реестре агентов по недвижимости Валенсийского сообщества (RAICV) под номером 4243.

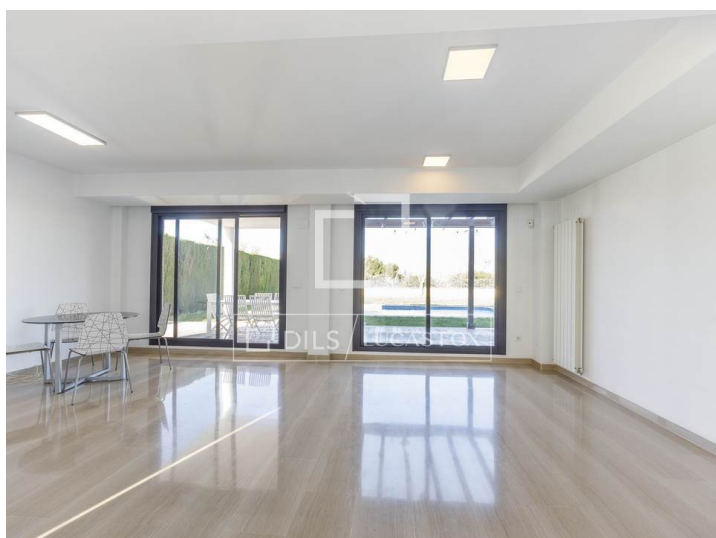
Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем недвижимости, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

4 500 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости

Дом / вилла аренда: 7 спальни, Bétera, Валенсия



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания