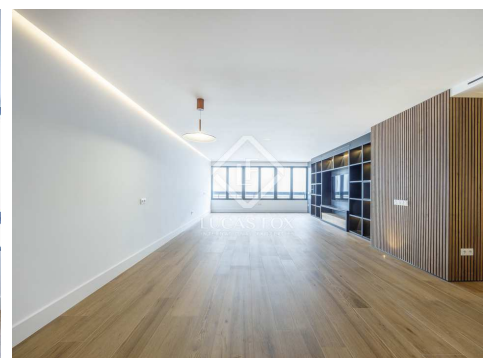
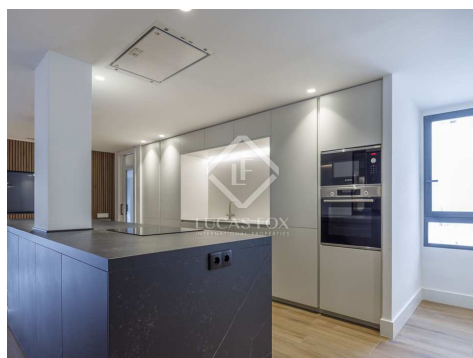
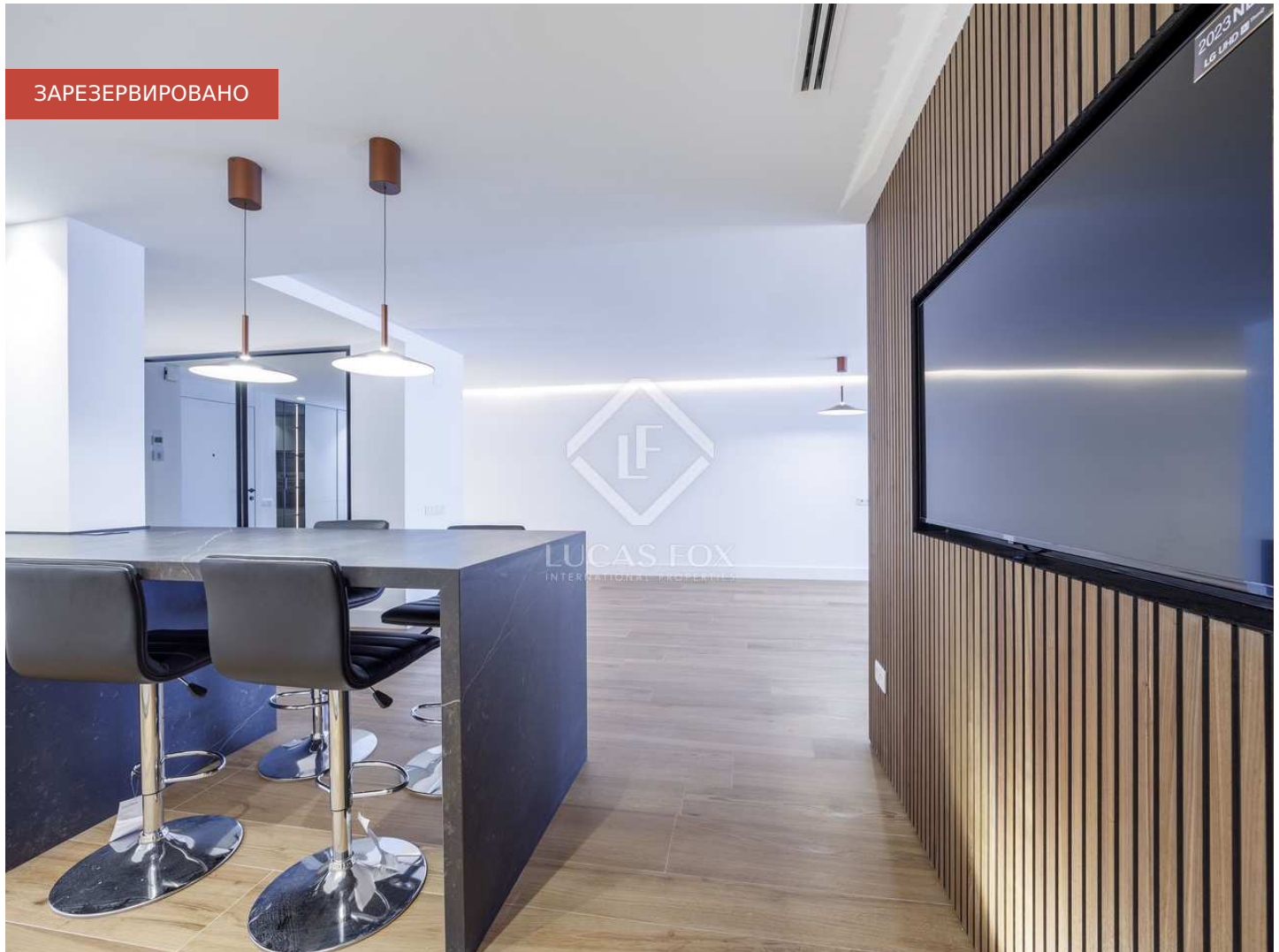


## 3 650 € в месяц Квартира - в аренду - Зарезервировано Квартира аренда: 3 спальни, Пла дель Реаль, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Пла дель Реаль » 46010

**3**                      **3**                      **227m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## 3 650 € в месяц Квартира - в аренду - Зарезервировано Квартира аренда: 3 спальни, Пла дель Реаль, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Пла дель Реаль » 46010

**3**                      **3**                      **227m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

Элегантная 3-комнатная квартира с новым полным ремонтом, высшего качества, современного и функционального дизайна, с гаражом и кладовой в аренду в эксклюзивном районе Пла-дель-Реаль, Валенсия.

Лукас Фокс представляет эту эксклюзивную квартиру площадью 227 м<sup>2</sup> с новым качественным ремонтом. Он расположен на третьем этаже здания, построенного в 1972 году, в районе Пла-дель-Реаль, прекрасно сохранившегося, с недавно отремонтированными общими элементами и услугами консьержа.

Этот дом предлагает современный и функциональный дизайн, светлые, просторные и открытые помещения. Все детали были максимально продуманы и использованы благородные материалы высочайшего качества для достижения полной гармонии пространства и дизайна.

Мы попадаем в дом через дневную зону, состоящую из очень большой гостиной-столовой площадью 100 м<sup>2</sup> с большим окном на фасаде, которое обеспечивает свет в течение дня благодаря своей ориентации. В гостиной стоит современная мебель из ценных пород дерева, изготовленная на заказ, с большой полкой и местом для большого телевизора Smart, занимающего всю переднюю стену. С левой стороны расположена обеденная зона, в которой достаточно места, чтобы можно было поставить большой обеденный стол или даже офисную зону. Рядом с ним, отделенный большим островом, находится дизайнерская кухня Progetti. Он имеет большую вместительность, и вся бытовая техника высшего класса и встроенная: американский холодильник, сушильная машина, стиральная машина, посудомоечная машина, микроволновая печь, индукционная плита, духовка и современная вытяжка. В этой зоне кухни предлагается барная стойка в виде обеденного стола, идеально подходящая для пяти или шести человек и оснащенная 55-дюймовым Smart TV.



[lucasfox.ru/go/valr48684](https://lucasfox.ru/go/valr48684)

Консьерж-сервис, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Служебный вход, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Доступ для инвалидов колясок, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## 3 650 € в месяц Квартира - в аренду - Зарезервировано Квартира аренда: 3 спальни, Пла дель Реаль, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Пла дель Реаль » 46010

**3**                      **3**                      **227m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

Спальная зона разделена на три большие спальни с двуспальными кроватями, каждая из которых имеет большие полностью оборудованные гардеробы от пола до потолка. Всего в доме три полноценных ванных комнаты, по одной на каждую спальню. Главная спальня состоит из гардеробной, гардеробных от пола до потолка с системой внутреннего освещения в шкафах. Собственная ванная комната оформлена в стиле Porcelanosa и оборудована душевым поддоном.

Выделяется качество всех материалов и отделки, а также идеальное сочетание различных благородных материалов, которые стремятся гармонизировать разные тона и создать комфортную среду во всех помещениях. Этот великолепный дом также выделяется простором своих комнат, качеством ремонта, авангардным и функциональным дизайном, а также максимальной заботой о деталях. Он включает в себя дизайнерские светильники, стеклопакеты с системой Climalit, электрические жалюзи и жалюзи, систему кондиционирования тепло/холод через воздуховоды по всему дому, с индивидуальной системой Airzone на каждую комнату. Пол во всем доме блестящий.

Он также имеет большой гараж и кладовую в том же здании, включенные в цену, а также услуги личного консьержа.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## 3 650 € в месяц Квартира - в аренду - Зарезервировано Квартира аренда: 3 спальни, Пла дель Реаль, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Пла дель Реаль » 46010

**3**                      **3**                      **227m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания