

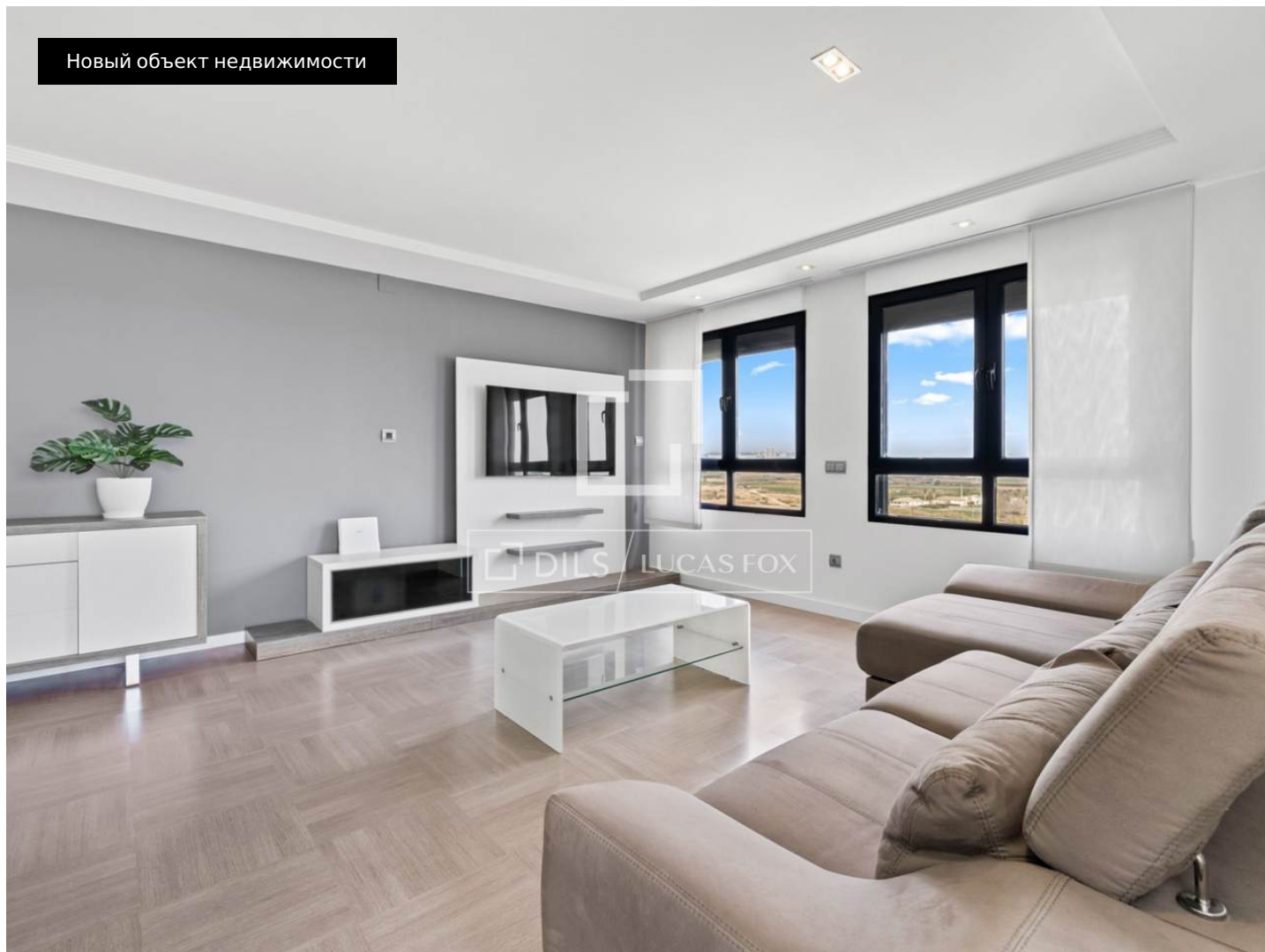
2 500 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новый объект недвижимости

Пентхаус аренда: 3 спальни, 30m² терраса, Экстрамурс, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Экстрамурс » 46920

3 2 139m² 30m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

2 500 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новый объект недвижимости

Пентхаус аренда: 3 спальни, 30m² терраса, Экстрамурс, Валенсия

Пентхаус с 3 спальнями, террасой и видом на парк Кабесера в аренду в Валенсии.

Эта эксклюзивная квартира-пентхаус сдается в аренду в районе Мислата, рядом с парком Кабесера, в районе, высоко ценимом за окружающую природу, спокойствие и отличное транспортное сообщение с Валенсией. Близость к старому руслу реки Турия и обширным зеленым зонам обеспечивает комфортную и приятную жилую среду со всеми удобствами в шаговой доступности.

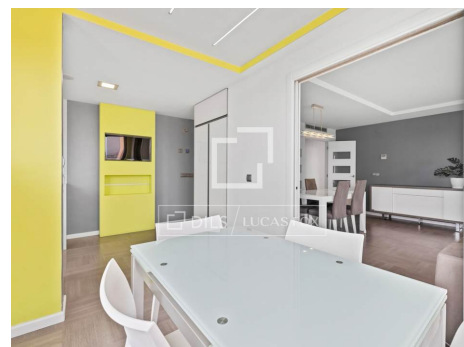
Жилая площадь дома составляет 139 м², планировка комфортная и продуманная, четко разделяющая гостиную и спальню. Основная жилая зона, выходящая на восток, организована вокруг полностью оборудованной кухни с высококачественной бытовой техникой, которая имеет прямой выход на просторную террасу площадью около 30 м². Это открытое пространство с видом на парк Кабесера и море является одним из главных преимуществ дома. Рядом с кухней расположена просторная, светлая гостиная-столовая с большим количеством естественного света.

Спальная зона включает три двухместные спальни, в том числе главную спальню с собственной ванной комнатой. Две другие спальни пользуются общей ванной комнатой с гидромассажной ванной. Две из спален имеют выход на вторую террасу, выходящую на запад, с беспрепятственным видом на горный хребет Сьерра-Кальдерона. Одна из комнат в настоящее время оборудована как кабинет, что добавляет универсальности этому объекту недвижимости.

Квартира в отличном состоянии и оборудована централизованной системой кондиционирования воздуха (обогрев/охлаждение). Сдается полностью меблированной и готовой к заселению. В стоимость также входит парковочное место в том же здании.

Эта недвижимость сдается в долгосрочную аренду с середины июля по цене 2500 евро в месяц. Коммунальные платежи и налог на недвижимость оплачиваются собственником, а коммунальные услуги оплачивает арендатор.

Требуется залог в размере месячной арендной платы и дополнительная гарантия в размере месячной арендной платы. Допускается проживание с домашними животными. Сертификат энергоэффективности ожидается.

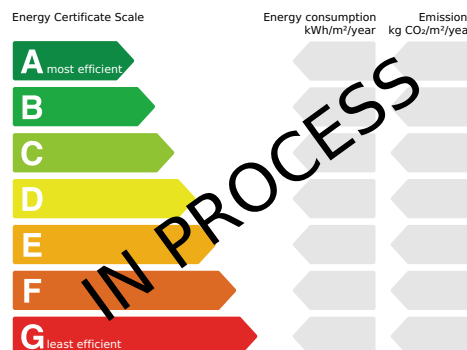


lucasfox.ru/go/valr57096

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, Консьерж-сервис, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Available from 1 июл 2026



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

2 500 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новый объект недвижимости

Пентхаус аренда: 3 спальни, 30m² терраса, Экстрамурс, Валенсия

Объект продается компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, налоговый идентификационный номер B64125438), выступающей в качестве посредника в сфере недвижимости. Зарегистрирована в Реестре агентов по недвижимости Валенсийского сообщества (RAICV) под номером 4243. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

2 500 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новый объект недвижимости

Пентхаус аренда: 3 спальни, 30m² терраса, Экстрамурс, Валенсия



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания