

## 2 650 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости Дом / вилла аренда: 4 спальни, Валенсия (регион), Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия (регион) » 46120

**4**                      **3**                      **238m<sup>2</sup>**  
Спальни            Ванные комнаты    План этажа

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## 2 650 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости Дом / вилла аренда: 4 спальни, Валенсия (регион), Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия (регион) » 46120

**4**                      **3**                      **238m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

## Превосходный дом с 4 спальнями, гаражом и общим бассейном в Порт Саплайя.

Расположенный в эксклюзивном районе Порт Саплайя, мы находим эту превосходную недвижимость с 4 спальнями. Общая площадь дома составляет 238 м<sup>2</sup>. Она распределена следующим образом: 59 м<sup>2</sup> приходится на гараж, 46 м<sup>2</sup> – на общие помещения и 133 м<sup>2</sup> – на жилую зону, которая расположена на 3 этажах.

На первом этаже расположена открытая кухня, столовая и ванная комната, все с выходом на две террасы.

На втором этаже находится главная спальня с собственной ванной комнатой. Это пространство выделяется своей просторностью.

На втором этаже расположены три спальни, одна из которых выходит на террасу с потрясающим видом, а также дополнительная ванная комната.

Отдельно стоит отметить гараж площадью 59 м<sup>2</sup>, вмещающий две машины и место для хранения вещей.

В комплексе имеется просторная и уютная общественная зона с большим бассейном. Кроме того, он сдается в аренду полностью оборудованным и меблированным, имеет радиаторное отопление. Имеется возможность швартовки лодки. Уникальная возможность жить в одном из самых привилегированных районов.



[lucasfox.ru/go/valr58284](https://lucasfox.ru/go/valr58284)

Сад, гараж,  
Естественное освещение,  
Паркинг, Общая терраса,  
салон красоты, Панорамный вид,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Зона отдыха, Внешний, Балкон

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Available from 15 авг 2025

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## 2 650 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости Дом / вилла аренда: 4 спальни, Валенсия (регион), Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия (регион) » 46120

**4**      **3**      **238m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания