

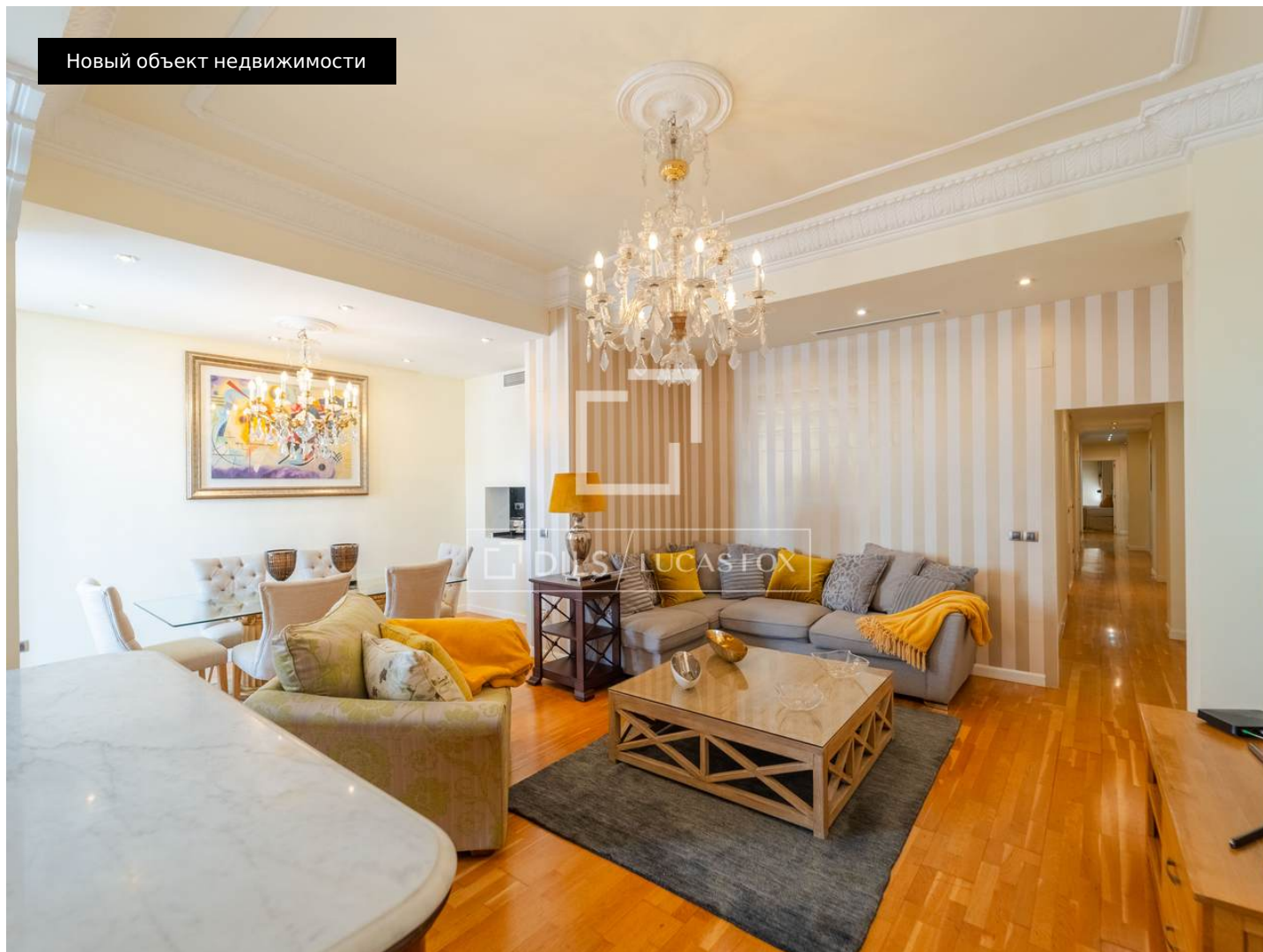
3 000 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 4 спальни, Гран Виа, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Гран Виа » 46005

4 2 170m²
Спальни Ванные комнаты План этажа

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

3 000 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 4 спальни, Гран Виа, Валенсия

Изысканная меблированная квартира площадью 170 м² с 4 спальнями и 2 ванными комнатами сдается в аренду в модернистском здании в лучшем районе Гран-Виа, Валенсия.

Эксклюзивная квартира сдается в аренду на престижной улице Гран-Виа Маркес-дель-Турия, в одном из самых востребованных и знаковых районов валенсийского квартала Эшампле.

Расположенная в элегантном модернистском здании, эта недвижимость сочетает в себе очарование классической валенсийской архитектуры с комфортом современной жизни, предлагая уникальный опыт проживания в самом сердце города.

Жилая площадь этого объекта недвижимости составляет приблизительно 170 м², и он отличается просторными комнатами, обилием естественного света и высококачественной отделкой. Благодаря своему превосходному расположению, он обеспечивает легкий доступ ко всем необходимым удобствам, а также к широкому выбору ресторанов, магазинов и культурных достопримечательностей, расположенных в нескольких минутах ходьбы.

В гостиной зоне расположена просторная и уютная зона отдыха, совмещенная со столовой, которая является сердцем дома. Благодаря большим окнам и приятной частной террасе, здесь много естественного света и создается ощущение простора. Терраса предлагает тихое и уединенное место, идеально подходящее для отдыха на свежем воздухе в центре города.

Современная, полностью оборудованная кухня органично сочетается с гостиной и столовой, создавая комфортное, функциональное и уютное пространство для повседневной жизни. Она оснащена просторными рабочими поверхностями, большим количеством мест для хранения и полным комплектом бытовой техники.

Спальная зона включает четыре спальни, две из которых просторные, что предоставляет множество возможностей для семей, профессионалов или тех, кому нужно дополнительное пространство для офиса или гостевой комнаты. В доме также есть две полноценные ванные комнаты, оформленные с использованием высококачественных материалов и в современном стиле.

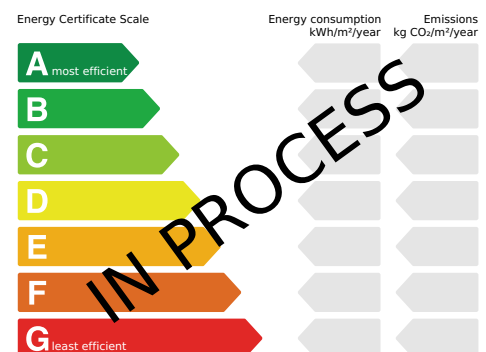


lucasfox.ru/go/valr6202

Терраса, Лифт, Паркет, Классическая архитектура, Естественное освещение, Высокие потолки, Модернистское здание, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Оборудованная кухня, Доступ для инвалидов колясок, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Балкон

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Доступно сейчас!



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

3 000 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 4 спальни, Гран Виа, Валенсия

Квартира находится в отличном состоянии и полностью меблирована и оформлена в тщательно продуманном стиле, сочетающем элегантность и функциональность. Ключевые особенности включают высокие потолки, типичные для модернистских зданий этого района, деревянные полы, встроенные шкафы, окна с двойным остеклением и обилие естественного света в течение дня.

Для обеспечения максимального комфорта в течение всего года во всех комнатах дома установлена система кондиционирования воздуха с воздуховодами, включающая обогрев и охлаждение.

Квартира сдается в аренду полностью меблированной и оборудованной, готовой к заселению.

Оценка энергоэффективности: Процесс находится в процессе.

Ежемесячная арендная плата составляет 3000 евро.

В соответствии с информационными обязательствами, предусмотренными Законом 10/2025 об обслуживании клиентов и прозрачности, указывается, что указанная цена не включает соответствующие поставки или коммунальные платежи.

Размер арендной платы может быть скорректирован в соответствии с действующими правилами.

Условия: Долгосрочный договор. В зависимости от профиля клиента требуется внесение залога и дополнительные гарантии. Домашние животные не допускаются.

Объект продается компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL), зарегистрированной в Реестре агентов по недвижимости Валенсийского сообщества под номером RAICV 4243.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

3 000 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 4 спальни, Гран Виа, Валенсия



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания