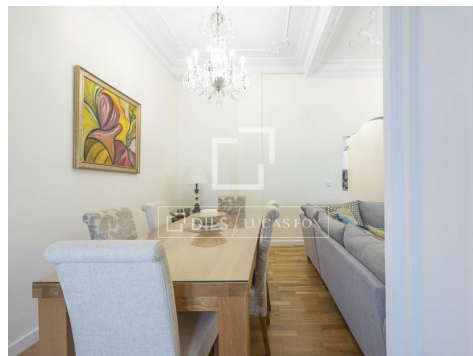
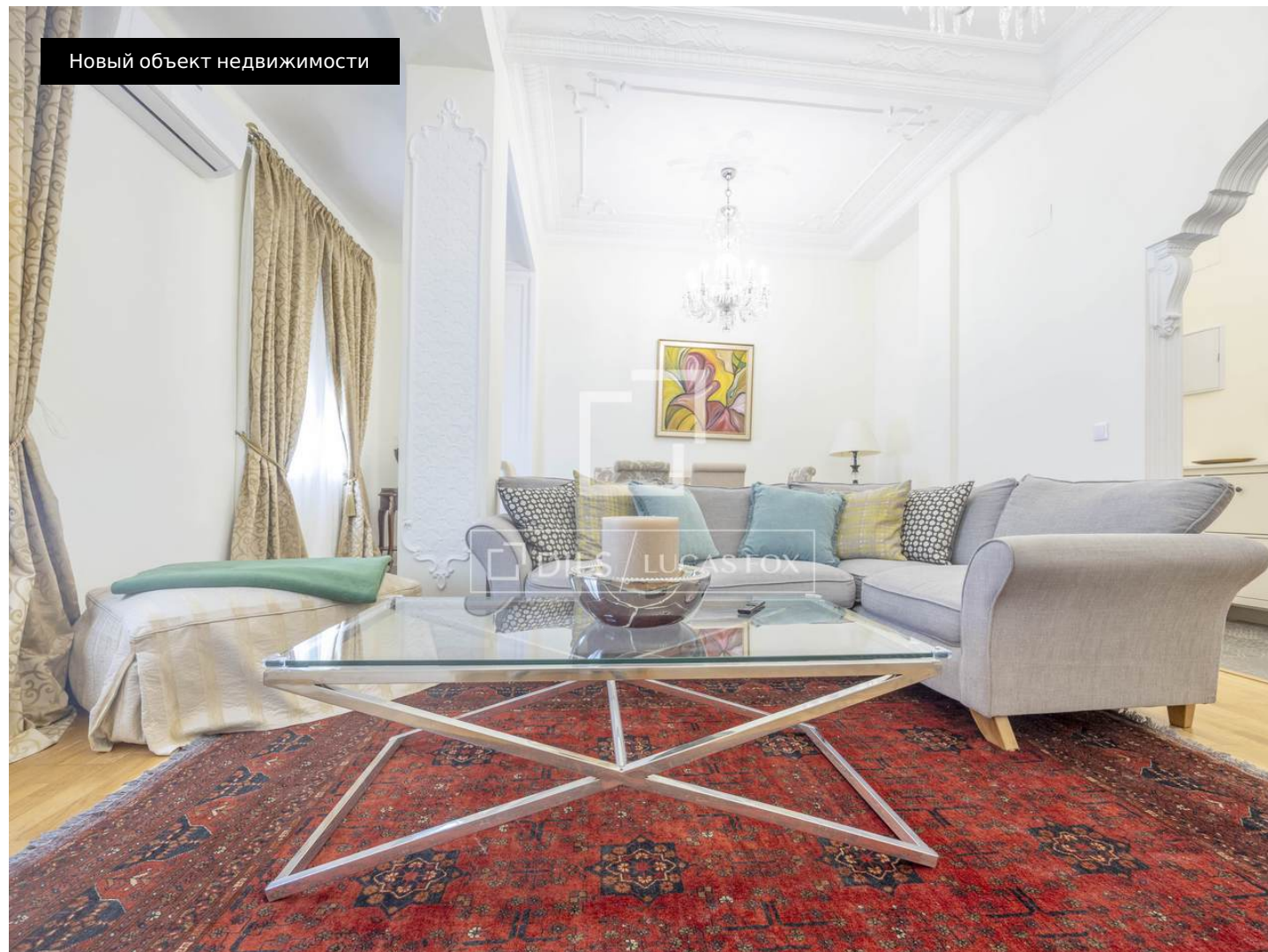


2 400 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 3 спальни, Гран Виа, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Гран Виа » 46005

3	2	135m ²	3m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

2 400 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 3 спальни, Гран Виа, Валенсия

Сдается в аренду великолепная меблированная квартира с 3 спальнями и 2 ванными комнатами рядом с Гран Виа дель Маркес дель Турия.

Сдается в аренду эксклюзивная квартира в престижном районе Эшампле, рядом с улицей Гран-Виа Маркес-дель-Турия и всего в нескольких метрах от садов Турия, одном из самых ценных жилых районов Валенсии, отличающемся элегантностью, превосходным спектром услуг и привилегированным расположением.

Площадь объекта составляет 135 м², и он находится в отличном состоянии. Расположенный в здании в стиле модерн, он сочетает в себе очарование классической валенсийской архитектуры с комфортом современного жилья, предлагая просторные, светлые комнаты, идеально адаптированные к потребностям городской жизни.

В гостиной зоне расположена просторная и уютная комната, совмещенная со столовой, с большими окнами, выходящими на одну из самых знаковых улиц района Эшампле. Благодаря удачному расположению и размеру окон, комната получает обильное естественное освещение в течение всего дня, создавая приятное ощущение простора и комфорта.

Напротив гостиной-столовой находится отдельная, полностью оборудованная кухня, спроектированная для максимальной функциональности. Она оснащена раздвижной дверью, которая позволяет интегрировать или отделить ее по мере необходимости, что добавляет универсальности пространству.

Спальная зона включает три двухместные спальни. Главная спальня отличается просторностью и имеет собственную ванную комнату, а также практичную гардеробную, обеспечивающую отличное место для хранения вещей. Две другие двухместные спальни предлагают комфортабельные и светлые помещения, идеально подходящие для семейного использования, в качестве кабинета или гостевой комнаты.

В квартире две полностью оборудованные ванные комнаты и высококачественная отделка. Особого внимания заслуживают высокие потолки, украшенные оригинальной лепниной, характерной для величественных домов в районе Эшампле, а также элегантные мраморные полы, которые придают квартире изысканность и индивидуальность.

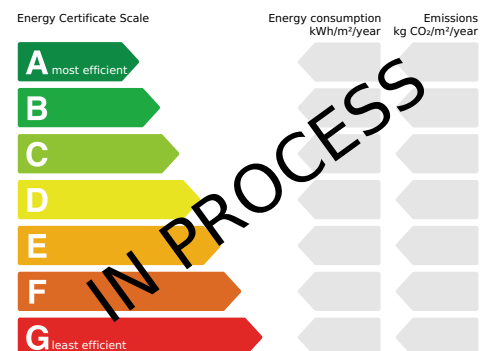


lucasfox.ru/go/valr6204

Лифт, Паркет, Мраморные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Модернистское здание, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Оборудованная кухня, Доступ для инвалидов колясок, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Доступно сейчас!



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

2 400 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 3 спальни, Гран Виа, Валенсия

К основным особенностям относятся: система кондиционирования/отопления сплит-системы, окна с двойным остеклением, встроенные шкафы, гардеробная, лифт и доступность для людей с ограниченной подвижностью. Из окон открывается приятный вид на город, а также обеспечено отличное естественное освещение.

Квартира сдается в аренду полностью меблированной и оборудованной, готовой к заселению.

Оценка энергоэффективности: Процесс находится в процессе.

Ежемесячная арендная плата составляет 2400 евро.

В соответствии с информационными обязательствами, предусмотренными Законом 10/2025 об обслуживании клиентов и прозрачности, указывается, что указанная цена не включает стоимость поставки.

Размер арендной платы может быть скорректирован в соответствии с действующими правилами.

Условия: Долгосрочный договор. В зависимости от профиля клиента требуется внесение залога и дополнительные гарантии. Домашние животные не допускаются.

Объект продается компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL), зарегистрированной в Реестре агентов по недвижимости Валенсийского сообщества под номером RAICV 4243.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

2 400 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 3 спальни, Гран Виа, Валенсия



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания