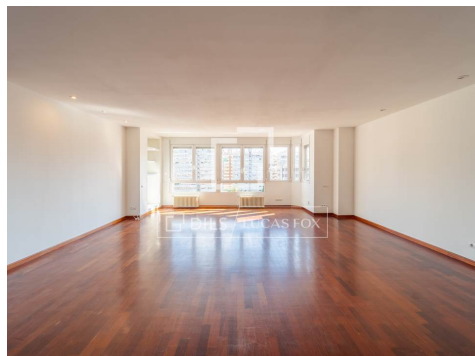
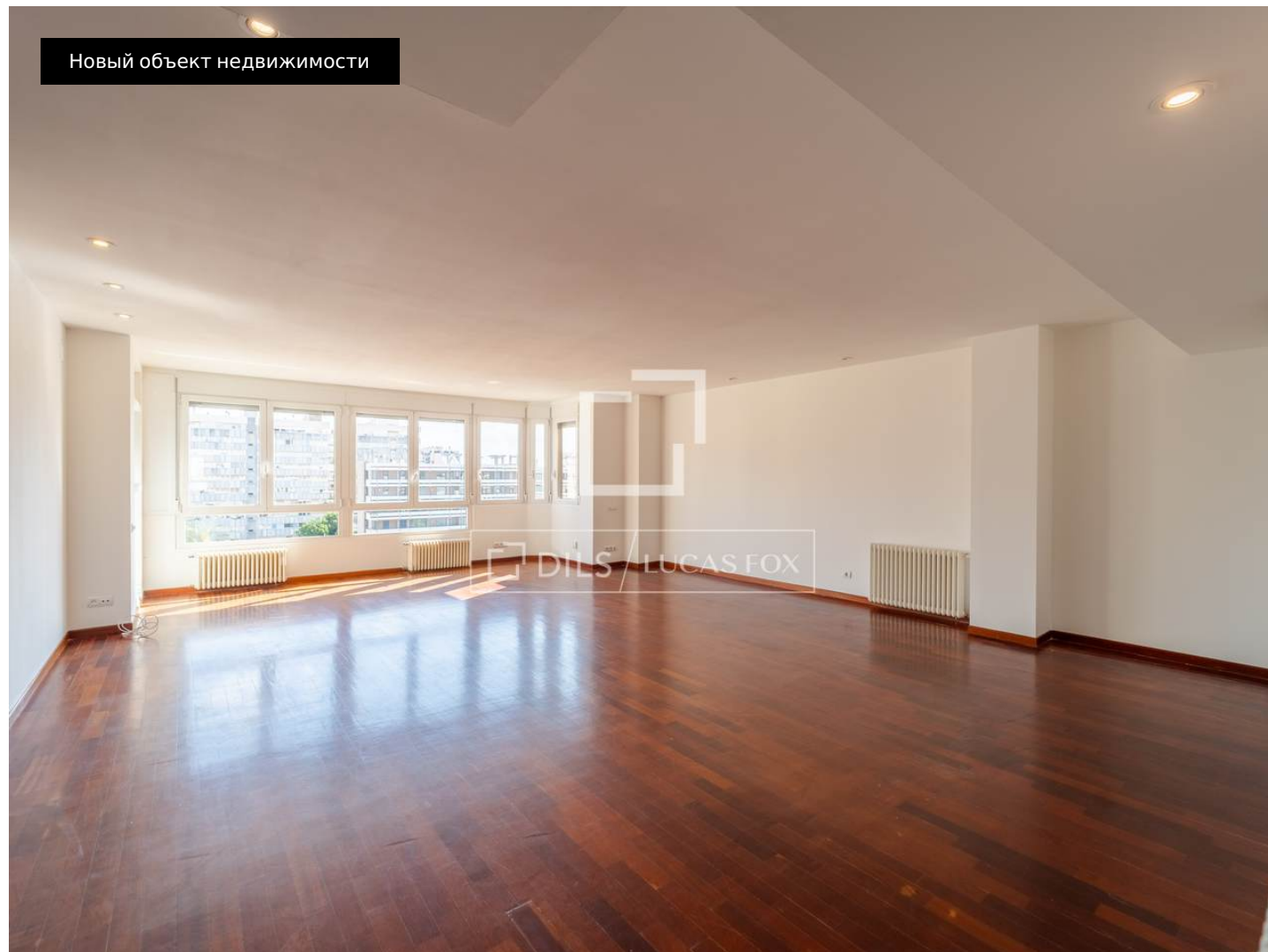


2 600 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 4 спальни, Пла дель Реаль, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Пла дель Реаль » 46010

4 2 181m²
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

2 600 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 4 спальни, Пла дель Реаль, Валенсия

Просторная и светлая квартира на верхнем этаже с 3 спальнями, 2 ванными комнатами, кабинетом, гаражом и кладовой в доме с консьержем в лучшем районе Пла-дель-Реаль.

Переезд в квартиру на высоком этаже в элегантном здании с консьерж-сервисом означает наслаждение эксклюзивным жильем в одном из лучших районов Пла-дель-Реаль, всего в нескольких минутах от садов Виверо и в окружении благоустроенного, престижного жилого района со всеми необходимыми услугами в непосредственной близости.

Этот объект недвижимости выделяется своей превосходной высотой потолков, что обеспечивает исключительное естественное освещение в течение всего дня, а также приятные, ничем не загороженные виды благодаря полностью открытой планировке. Согласно данным земельного кадастра, площадь застройки, включая общие зоны, составляет 200 м², а согласно выписке из реестра недвижимости — 196 м².

При входе вы попадаете в просторную, теплую и солнечную гостиную-столовую с полами из натурального дерева, которые добавляют элегантности и уюта. Рядом с этой комнатой расположена просторная кухня-столовая, идеально подходящая для повседневного использования, а также примыкающая к ней комната, которую можно использовать как спальню для персонала, отдельный кабинет или рабочую зону.

В доме также имеется очень большая отдельная галерея с раковиной, прачечной и дополнительным местом для хранения вещей, что обеспечивает отличную функциональность.

Спальная зона идеально зонирована и разделена на впечатляющую, очень просторную главную спальню с ванной комнатой и великолепной гардеробной. Эту зону дополняют две просторные спальни с двуспальными кроватями, обе со встроенными шкафами, и вторая полноценная ванная комната, обслуживающая остальные комнаты.

Что касается качества и комфорта, в доме установлено радиаторное отопление и несколько кондиционеров, гарантирующих идеальную температуру в течение всего года.

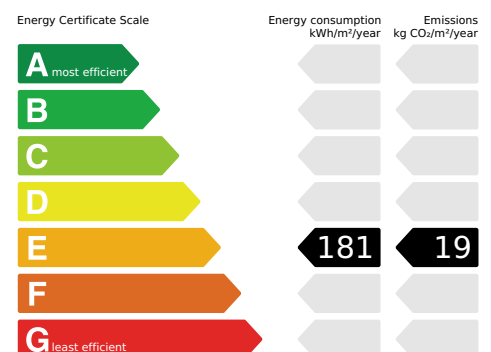


lucasfox.ru/go/valr68603

Консьерж-сервис, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, Служебный вход, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Грузовой лифт, Внешний, Виды на город, Вид

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Доступно сейчас!



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

2 600 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 4 спальни, Пла дель Реаль, Валенсия

Для дополнительного удобства в стоимость входит парковочное место в том же здании с прямым доступом на лифте, а также кладовая.

Кроме того, недвижимость предлагает большую гибкость, поскольку ее можно арендовать как без мебели, так и с мебелью, адаптируясь к потребностям и предпочтениям каждого клиента.

Светлая, элегантная и функциональная квартира, расположенная в одном из самых востребованных и престижных районов Валенсии.

Класс энергоэффективности: E

«В соответствии с информационными обязательствами, предусмотренными Законом 10/2025 об обслуживании клиентов и прозрачности, указывается, что указанная цена не включает стоимость поставок или коммунальных платежей».

Объект продается компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, налоговый идентификационный номер B64125438), выступающей в качестве посредника в сфере недвижимости. Зарегистрирована в Реестре агентов по недвижимости Валенсийского сообщества (RAICV) под номером 4243. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

2 600 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 4 спальни, Пла дель Реаль, Валенсия



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания