

2 300 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новый объект недвижимости

Пентхаус аренда: 4 спальни, 30m² терраса, Ла Сеу, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Ла Сеу » 46001

4 2 192m² 30m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

2 300 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новый объект недвижимости

Пентхаус аренда: 4 спальни, 30m² терраса, Ла Сеу, Валенсия

Великолепный двухуровневый пентхаус площадью 192 м², расположенный на двух этажах, включает в себя 4 спальни, 2 ванные комнаты и террасу площадью около 30 м² с зоной барбекю и невероятным видом на реку Мигелете. Недавно отремонтирован, сдается без мебели, район Эль-Кармен, Валенсия.

Сдается в аренду эксклюзивный пентхаус в легендарном районе Эль-Кармен, в квартале Сьютат-Велья в Валенсии, одном из самых колоритных и привлекательных районов города, известном своим историческим, культурным и архитектурным богатством.

Объект недвижимости расположен в районе, сочетающем очарование исторического центра с широким спектром услуг, магазинов, ресторанов, культурных учреждений и отличным транспортным сообщением с остальной частью города. Его расположение позволяет насладиться подлинной атмосферой Валенсии, всего в нескольких минутах от садов Турия и некоторых из главных достопримечательностей города.

Площадь дома составляет 192 м², в нем расположены 4 спальни и 2 ванные комнаты. Планировка разработана таким образом, чтобы предложить просторные, комфортабельные комнаты, наполненные естественным светом, сочетая функциональность и комфорт в каждом помещении.

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ.

- Просторная гостиная и столовая с большими окнами.
- Кухня со всей бытовой техникой, прачечная и большая кладовая.
- Главная спальня с ванной комнатой, оборудованной душевой кабиной.
- Две спальни с двуспальными кроватями и встроенными шкафами.
- Вторая полноценная ванная комната с душем.

ВТОРОЙ ЭТАЖ:

- Просторное помещение открытой планировки площадью более 70 квадратных метров, идеально подходящее для кабинета, кинозала или гостевой комнаты.
- Большая терраса с барбекю.

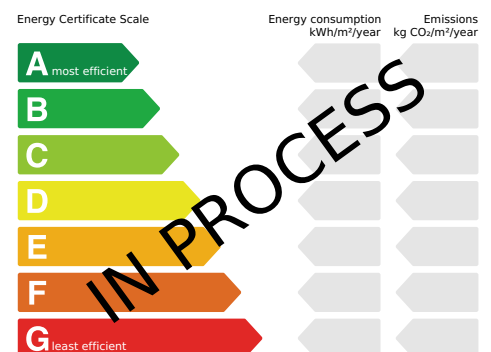


lucasfox.ru/go/valr69139

Терраса, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Отопление, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Доступ для инвалидных колясок, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Барбекю, Балкон

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Доступно сейчас!



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

2 300 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новый объект недвижимости

Пентхаус аренда: 4 спальни, 30m² терраса, Ла Сеу, Валенсия

Этот объект недвижимости может похвастаться великолепными открытыми пространствами, включая впечатляющую террасу площадью около 30 м², идеально подходящую для наслаждения средиземноморским климатом круглый год, а также приятным открытым видом на окружающий городской пейзаж. В распоряжении гостей также балкон, зона отдыха и специально отведенное место для барбекю, создающие идеальную атмосферу как для отдыха, так и для развлечений.

Объект недвижимости находится в отличном состоянии и был отремонтирован, предлагая высококачественную отделку и высокий уровень комфорта. К его особенностям относятся высокие потолки, деревянные полы, кондиционирование воздуха (тепло и холод), отопление, окна с двойным остеклением, встроенные шкафы и доступность для людей с ограниченной подвижностью. Благодаря своей ориентации и внешней планировке, в течение дня здесь исключительное естественное освещение.

Помещение сдается в аренду без мебели, что дает возможность обустроить его в соответствии с потребностями и предпочтениями будущих арендаторов.

Оценка энергоэффективности: Процесс находится в процессе.

К дому не примыкают никакие дополнительные постройки.

Ежемесячная арендная плата составляет 2300 евро.

Коммунальные услуги не включены в арендную плату.

Размер арендной платы может быть скорректирован в соответствии с действующими правилами.

Условия: Долгосрочный договор. Гарантийный депозит и дополнительные гарантии в зависимости от профиля. Допускается проживание с домашними животными.

Объект продается компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL), зарегистрированной в Реестре агентов по недвижимости Валенсийского сообщества под номером RAICV 4243.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

2 300 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новый объект недвижимости

Пентхаус аренда: 4 спальни, 30m² терраса, Ла Сеу, Валенсия



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания