

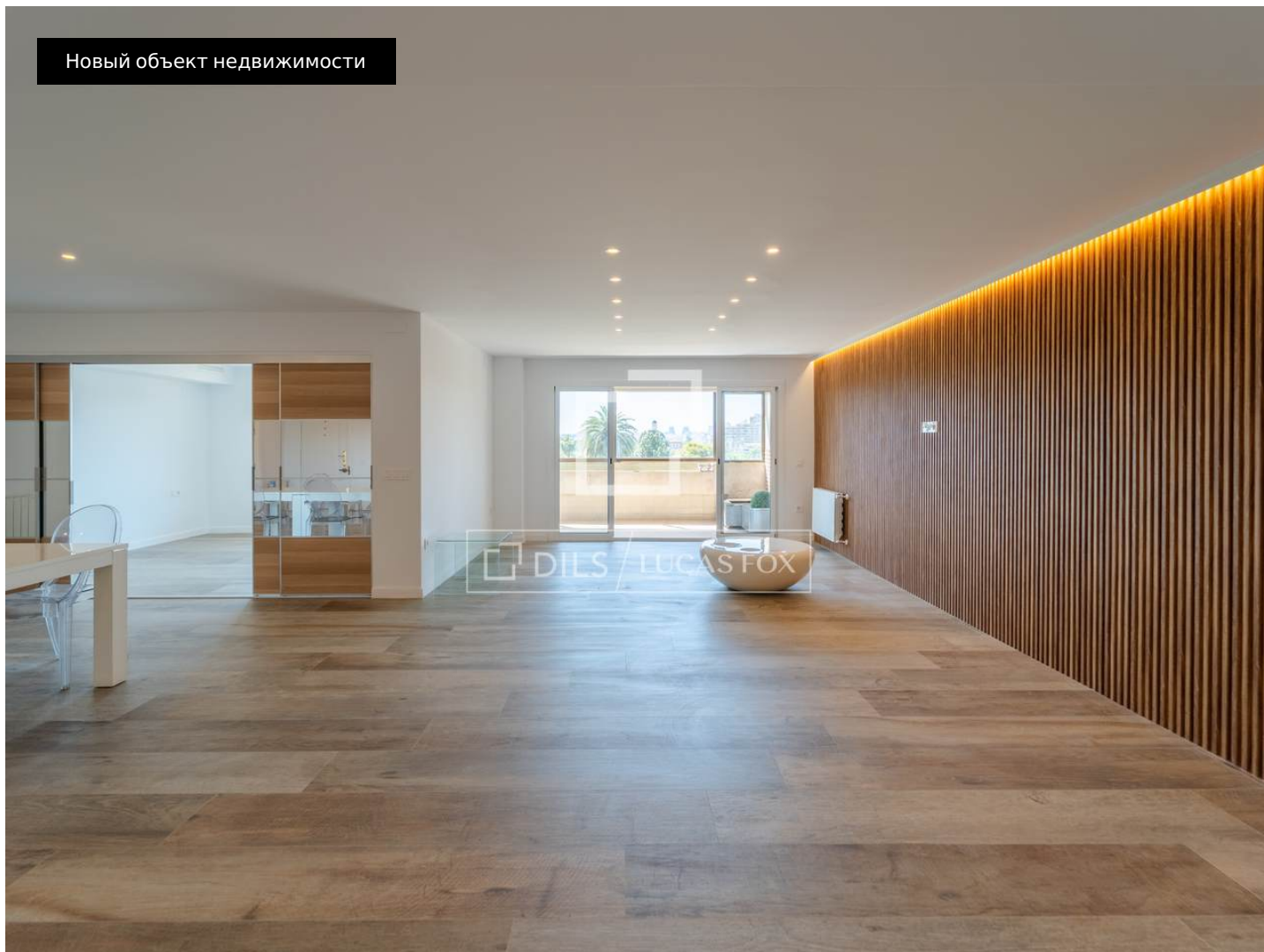
5 000 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 5 спальни, 15m² терраса, Пла дель Реаль, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Пла дель Реаль » 46010

5	3	320m ²	15m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

5 000 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 5 спальни, 15m² терраса, Пла дель Реаль, Валенсия

Недавно отремонтированная квартира площадью 320 м² с 5 спальнями, 3 ванными комнатами и туалетом, просторной гостиной-столовой, кухней открытой планировки и террасой площадью 15 м². В стоимость входит парковочное место в том же здании в районе Эль-Пла-дель-Реаль, Валенсия.

Сдается эксклюзивная квартира в Пла-дель-Реаль, одном из самых востребованных жилых районов Валенсии, известном своим высоким качеством жизни, близостью к зеленым зонам и превосходным транспортным сообщением с центром города.

Объект недвижимости расположен в месте, сочетающем в себе спокойствие, уединение и непосредственный доступ ко всем услугам, международным школам, магазинам и общественному транспорту, что делает его идеальным как для постоянного проживания, так и для длительного пребывания.

Расположен в центре города, рядом с главными зелеными зонами, напротив садов Виверо и рядом с набережной Аламеда.

Этот дом, недавно полностью отремонтированный с использованием высококачественных материалов, имеет площадь 320 м² и включает 5 спален, 3 ванные комнаты и 1 гостевой туалет, а также просторную гостиную-столовую площадью более 70 квадратных метров с выходом на просторную кухню с прачечной.

Его планировка разработана таким образом, чтобы оптимизировать просторность комнат и проникновение естественного света, предлагая элегантный и функциональный дом, идеально подходящий для современного образа жизни.

Особого внимания заслуживают беспрепятственный вид на сады Виверо, район Аламеда и Королевский мост, а также застекленная терраса площадью около 15 м² и отличное естественное освещение во всех комнатах.

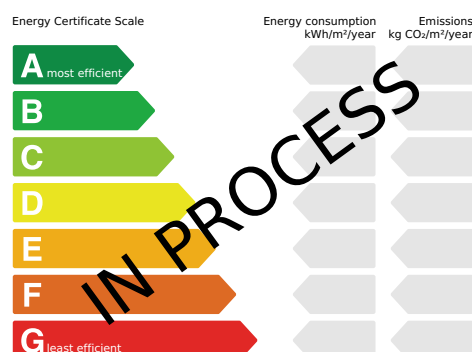


lucasfox.ru/go/valr69658

Вид на горы, Консьерж-сервис, гараж, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, Служебный вход, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Балкон

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Доступно сейчас!



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

5 000 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 5 спальни, 15m² терраса, Пла дель Реаль, Валенсия

В доме также имеется полностью отремонтированная кухня открытой планировки, состоящая из двух отдельных зон: обеденной зоны, оборудованной столом на 6-8 человек, и кухонной зоны со всей бытовой техникой (двухдверный холодильник, индукционная плита, духовка, микроволновая печь), а также прачечной с сушильной и стиральной машинами. Вся кухня оборудована встроенными шкафами, обеспечивающими достаточно места для хранения.

В доме установлены кондиционеры, подающие как горячий, так и холодный воздух, а также газовые радиаторы отопления во всех комнатах.

В доме установлены деревянные оконные рамы с двойным остеклением.

В здании есть консьерж-сервис.

Оценка энергоэффективности: Процесс находится в процессе.

Включает в себя частное парковочное место и кладовую, что значительно повышает общую ценность объекта.

Коммунальные услуги не включены в арендную плату.

Размер арендной платы может быть скорректирован в соответствии с действующими правилами.

Условия: юридически обязывающий договор и дополнительные гарантии.

В отеле разрешено проживание с домашними животными.

Ежемесячная стоимость: 5000 евро

Объект продается компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, налоговый идентификационный номер B64125438), выступающей в качестве посредника в сфере недвижимости. Зарегистрирована в Реестре агентов по недвижимости Валенсийского сообщества (RAICV) под номером 4243. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

5 000 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 5 спальни, 15m² терраса, Пла дель Реаль, Валенсия



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания