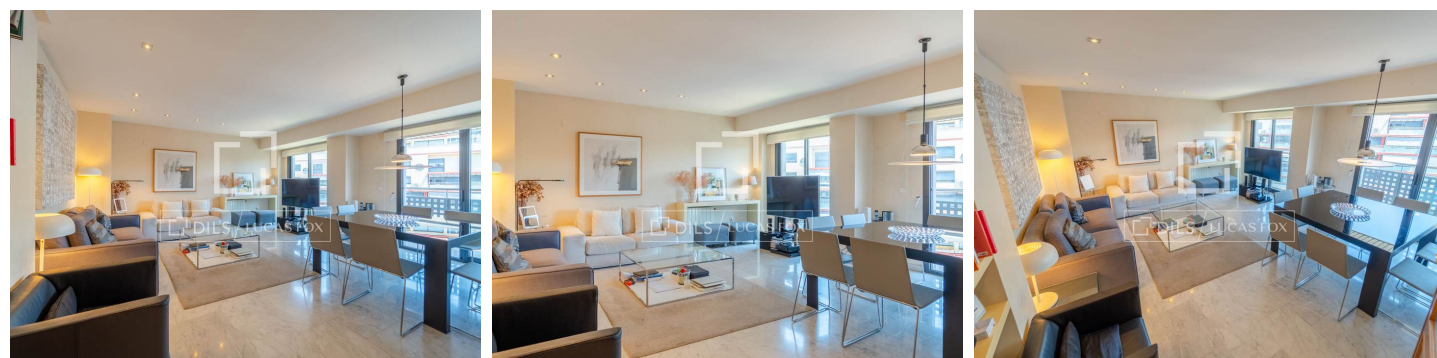
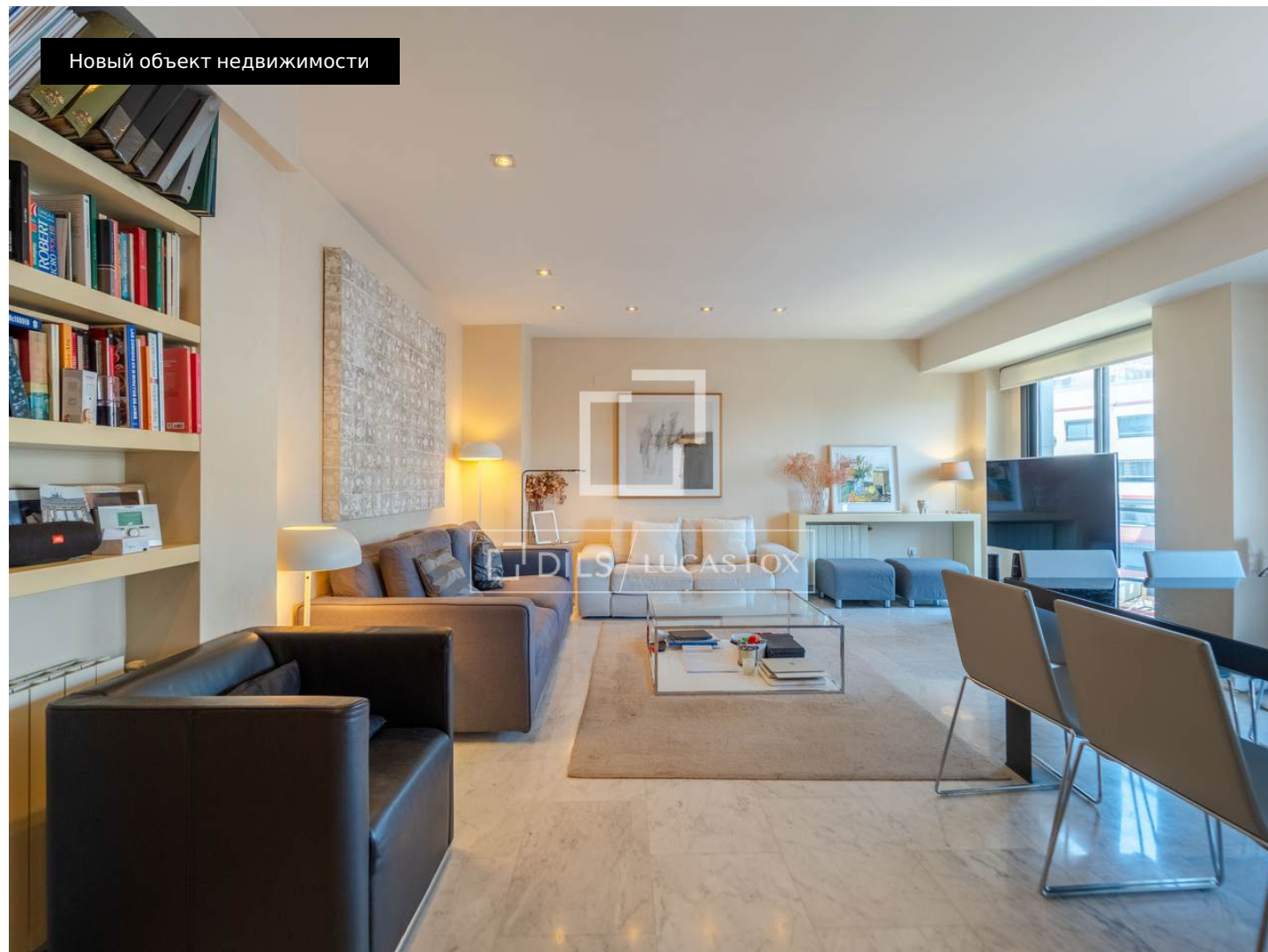


2 800 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 3 спальни, Город наук и искусств, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Город наук и искусств » 46002

3 2 125m²
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

2 800 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 3 спальни, Город наук и искусств, Валенсия

Квартира в лучшем районе Города искусств и наук, общей площадью 125 м², с 3 спальнями, двумя ванными комнатами и большим балконом. Сдается с мебелью, в стоимость включено парковочное место, квартира расположена в том же здании.

Сдается в аренду эксклюзивная квартира в районе Города искусств и наук, одном из самых современных и востребованных жилых районов Валенсии.

Благодаря своему превосходному расположению, вы можете наслаждаться обширными зелеными зонами, отличной транспортной доступностью и полным спектром услуг, а также одним из самых знаковых архитектурных и культурных комплексов Европы.

Дом имеет застроенную площадь 125 м² и находится в отличном состоянии благодаря своим качественным строительным характеристикам.

Благодаря своей высоте и ориентации, дом отличается необычайной освещенностью в течение всего дня, а также впечатляющими панорамными видами на район Города искусств и наук из больших окон, расположенных вдоль всей длины дома, и с уютной террасы, на которую можно выйти из столовой и главной спальни.

При входе в дом элегантный вестибюль ведет в просторную, полностью выходящую на улицу гостиную-столовую, задуманную как сердце дома.

Это пространство выделяется своей просторностью, светом и прямым выходом на террасу, откуда открываются великолепные виды на окрестности.

Отдельная кухня полностью оборудована новой бытовой техникой и имеет практичную и функциональную планировку, разработанную для максимального комфорта в повседневной жизни.

Спальная зона состоит из трех спален.

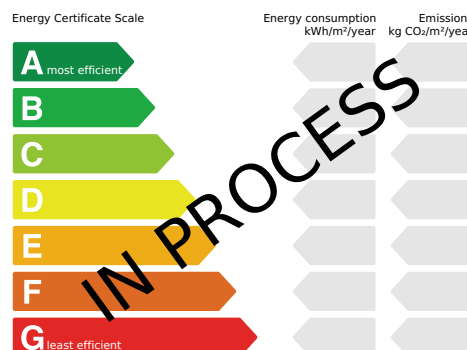


lucasfox.ru/go/valr70130

Лифт, Паркет,
Естественное освещение,
Паркинг,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Панорамный вид, Отопление,
Оборудованная кухня,
Новое строительство,
Доступ для инвалидных колясок,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Внешний,
Виды на город, Вид, Балкон

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Available from 15 авг 2026



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

2 800 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 3 спальни, Город наук и искусств, Валенсия

Главная спальня оборудована собственной ванной комнатой и удобной гардеробной, а также имеет прямой выход на террасу с просторным балконом, залитым светом в течение всего дня.

Планировка дополняют две спальни, все они расположены снаружи и оборудованы встроенными шкафами, одна из них имеет выход на уютную частную террасу.

В доме также есть вторая ванная комната, оборудованная ванной.

Особого внимания заслуживают высокое качество отделки, отличное состояние сохранности и внимание к деталям.

В квартире имеются деревянные полы, кондиционер (обогрев/охлаждение), радиаторное отопление, электрические жалюзи, москитные сетки и бронированная дверь.

В квартире также имеется достаточно места для хранения вещей, окна с двойным остеклением и встроенные шкафы.

В здании предусмотрены условия, адаптированные для людей с ограниченной подвижностью.

Квартира сдается в аренду с мебелью и оборудованием, готова к заселению.

Оценка энергоэффективности: Процесс находится в процессе.

В стоимость аренды входит парковочное место в том же здании, которое включено в ежемесячную арендную плату.

Ежемесячная арендная плата составляет 2800 евро. Коммунальные услуги не включены в арендную плату.

Размер арендной платы может быть скорректирован в соответствии с действующими правилами. Условия: долгосрочный договор.

В зависимости от профиля клиента требуется юридически оформленный залог и дополнительные гарантии. Домашние животные не допускаются.

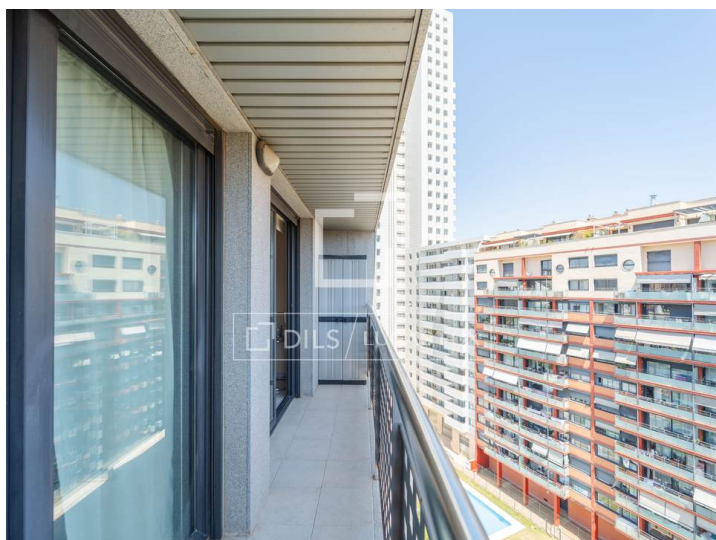
Объект продается компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL), зарегистрированной в Реестре агентов по недвижимости Валенсийского сообщества под номером RAICV 4243.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

2 800 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 3 спальни, Город наук и искусств, Валенсия



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания