

3 200 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 5 спальни, Гран Виа, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Гран Виа » 46004

5 2 183m² 2m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

3 200 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 5 спальни, Гран Виа, Валенсия

Квартира в одном из лучших районов Гран-Виа Маркес дель Турия, площадью 189 квадратных метров, с 5 спальнями и 2 ванными комнатами, недавно отремонтирована с использованием новейших материалов класса люкс. Сдается в аренду в районе Гран-Виа, Эшампле, Валенсия.

Сдается эксклюзивная квартира на престижной улице Гран-Виа Маркес-дель-Турия, в одном из самых востребованных районов Валенсийского Эшампле. Расположенная в элегантном модернистском здании, квартира находится в отличном месте, в окружении ресторанов, кафе, магазинов, торговых центров, общественного транспорта и всех удобств, необходимых для комфортной городской жизни.

Площадь здания составляет 183 м², и недавно оно было полностью отремонтировано, в результате чего появились просторные, светлые и функциональные помещения с современной отделкой и высококачественными материалами.

Благодаря своей превосходной ориентации и угловому расположению, дом получает необычайно много естественного света в течение дня и открывает приятный открытый вид на Гран-Виа.

При входе в дом нас встречает просторный вестибюль со сводчатым потолком, тщательно продуманным центральным освещением и большим шкафом, расположенным вдоль всей стены вестибюля, обеспечивающим достаточно места для хранения вещей.

Через этот величественный вход можно удобно попасть в различные комнаты дома. Спальная зона включает в себя пять просторных спален, четыре из которых выходят на улицу, все оборудованы встроенными шкафами и спроектированы для обеспечения максимального комфорта и функциональности.

Пятая комната больше используется как кабинет.

Полностью отдельная кухня оборудована совершенно новой бытовой техникой, включая высококачественные приборы, такие как холодильник, индукционная плита, посудомоечная машина, духовка, микроволновая печь и стиральная машина.

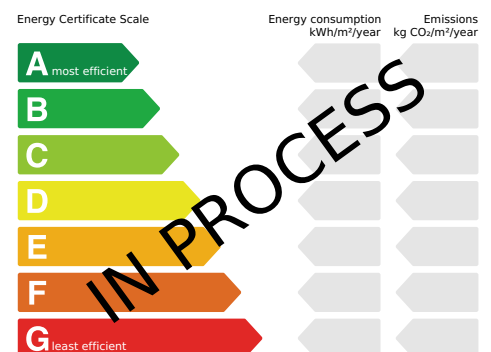


lucasfox.ru/go/valr70340

Терраса, Консьерж-сервис, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Модернистское здание, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Доступ для инвалидов колясок, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Балкон

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Доступно сейчас!



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

3 200 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 5 спальни, Гран Виа, Валенсия

Его конструкция сочетает в себе практичность и вместительность, идеально адаптируясь к потребностям семейного дома.

В нем также имеется отдельная прачечная, независимая от кухни, с местом для хранения и уличной бельевой веревкой.

Просторная и светлая гостиная-столовая отличается прямым выходом на уютную террасу с беспрепятственным видом на улицу Гран-Виа Маркес-дель-Турия – идеальное место, чтобы наслаждаться городской жизнью с привилегированного места и лучших пейзажей.

В доме две полностью оборудованные ванные комнаты с душевыми поддонами, и он находится в отличном состоянии после тщательного и комплексного ремонта, который позволит вам наслаждаться полностью обновленным жильем, как новым.

Среди его особенностей — высокие потолки, деревянные полы, наружные стеклопакеты, встроенные шкафы, услуги консьержа и доступность для людей с ограниченной подвижностью.

Для обеспечения максимального комфорта в течение всего года в доме установлено индивидуальное отопление природным газом и система кондиционирования воздуха с воздуховодами, объединяющая обогрев и охлаждение во всех комнатах.

Квартира сдается без мебели, что дает возможность обустроить каждое помещение в соответствии с предпочтениями будущего арендатора.

Оценка энергоэффективности: Процесс находится в процессе.

Ежемесячная арендная плата составляет сумму, указанную в конкретных условиях договора, — 3200 евро в месяц.

Коммунальные услуги не включены в арендную плату.

Размер арендной платы может быть скорректирован в соответствии с действующими правилами.

Условия: Обязательный залог и дополнительные гарантии в зависимости от профиля. Домашние животные не допускаются.

Объект продается компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL), зарегистрированной в Реестре агентов по недвижимости Валенсийского сообщества под номером RAICV 4243.

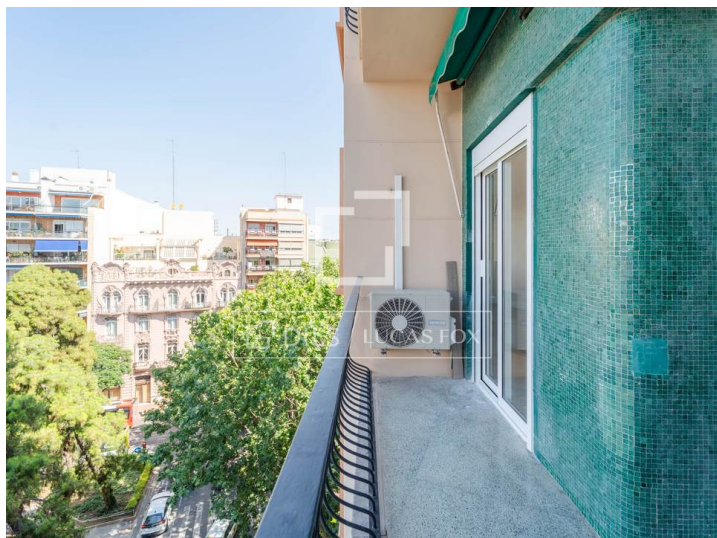
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

3 200 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 5 спальни, Гран Виа, Валенсия

Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем недвижимости, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания