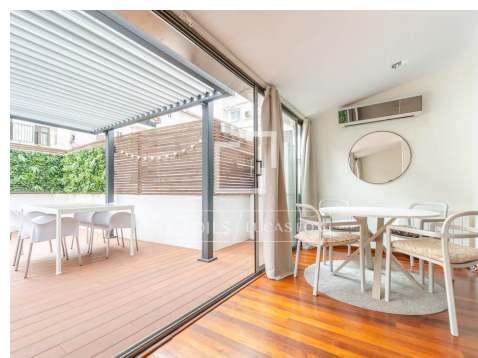
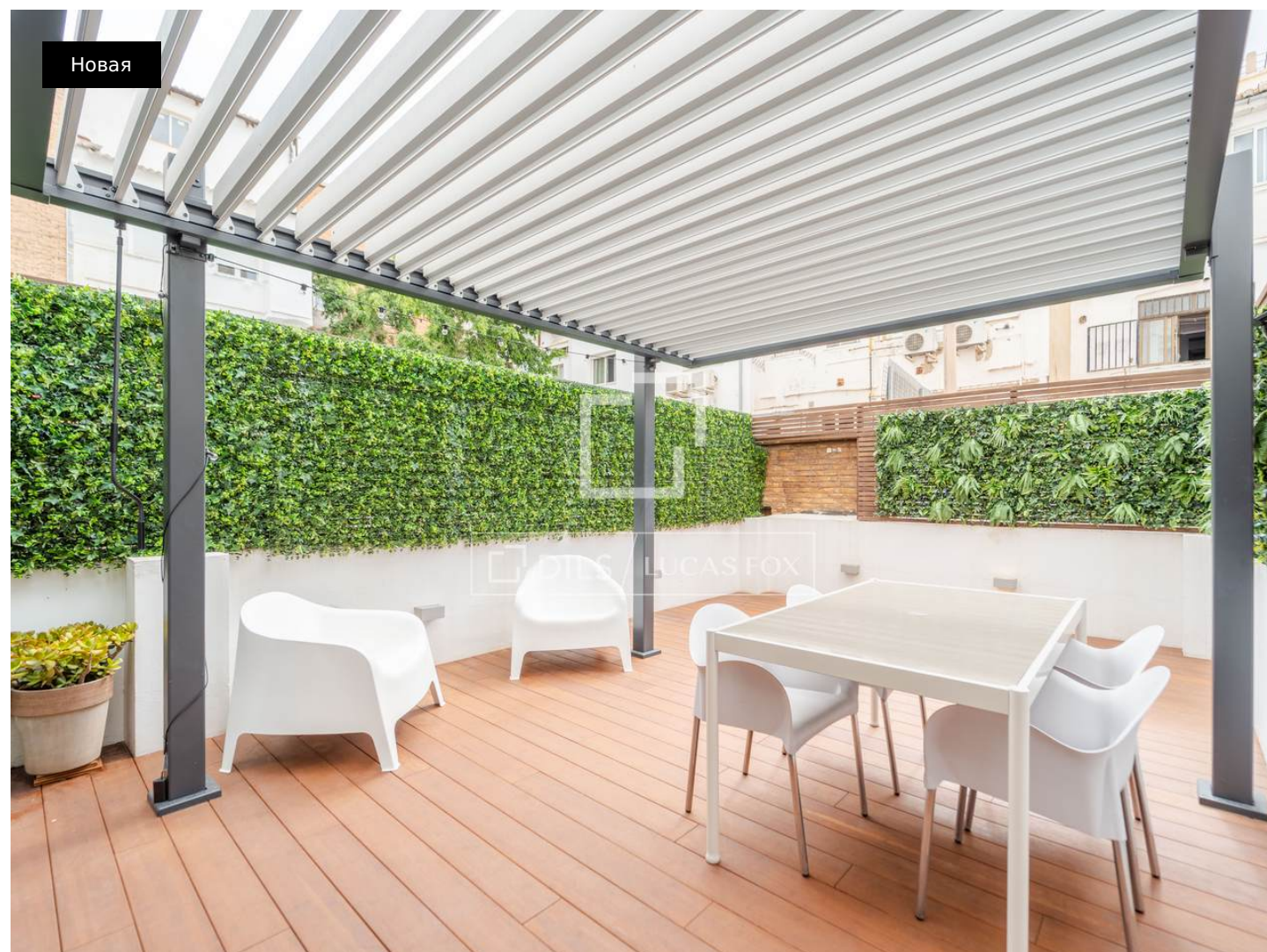


2 100 € в месяц Квартира - в аренду - Новая

Квартира аренда: 2 спальни, 25m² терраса, Сан Франсеск, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Сан Франсеск » 46007

2	2	77m ²	25m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

2 100 € в месяц Квартира - в аренду - Новая

Квартира аренда: 2 спальни, 25m² терраса, Сан Франсеск, Валенсия

Квартира с великолепной террасой площадью 25 м², двумя спальнями с двуспальными кроватями и двумя ванными комнатами, полностью отремонтированная и меблированная, расположена в центре Валенсии, в районе Экстрамурс.

Компания Lucas Fox представляет вашему вниманию эксклюзивную квартиру в аренду, расположенную в престижном районе Экстрамурс, одном из самых востребованных районов Валенсии благодаря близости к центру города, отличному спектру услуг и превосходному транспортному сообщению.

Дом, расположенный на первом этаже традиционного здания, был недавно полностью отремонтирован с использованием высококачественных материалов и отделки, сочетая очарование оригинальной архитектуры с современным и функциональным дизайном.

При входе в дом вас встречает уютная гостиная, состоящая из просторной и светлой объединенной зоны отдыха, столовой и кухни, спроектированной таким образом, чтобы максимально использовать пространство и естественное освещение. Особую ценность дому придает впечатляющая частная терраса площадью около 25 м², задуманная как полноценное продолжение внутреннего жилого пространства. Эта великолепная открытая площадка оборудована раздвижной крышей и системой теплоизоляции для теплого времени года, что позволяет наслаждаться террасой круглый год.

Спальная зона включает в себя две просторные спальни с двуспальными кроватями и две ванные комнаты. Главная спальня имеет собственную ванную комнату и большую отдельную гардеробную, что делает ее особенно комфортным и функциональным пространством. Обе ванные комнаты отличаются высококачественной отделкой; одна оборудована душевой кабиной, а другая — ванной.

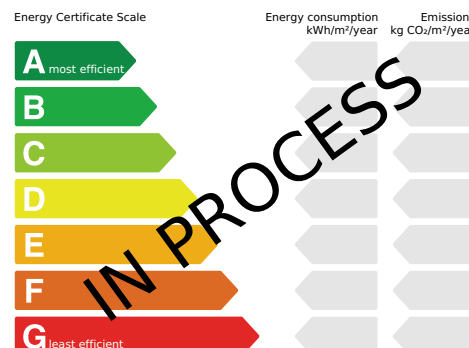


lucasfox.ru/go/valr71689

Терраса, Паркет,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Модернистское здание,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
После ремонта, Отопление,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Домашнее животное разрешено,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Внешний,
Балкон

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Available from 28 июл 2026



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

2 100 € в месяц Квартира - в аренду - Новая

Квартира аренда: 2 спальни, 25m² терраса, Сан Франсеск, Валенсия

В доме есть все необходимое, включая элегантные полы из натурального паркета, окна с двойным остеклением, высокие потолки, встроенные шкафы, кондиционер с функцией обогрева и охлаждения, а также тщательно проведенный, недавно заверченный ремонт. Каждая комната спроектирована таким образом, чтобы обеспечить комфорт, естественное освещение и оптимальную планировку.

Квартира сдается в аренду полностью меблированной и оборудованной, готовой к заселению.

Рейтинг энергоэффективности: уточняется.

Ежемесячная арендная плата: 2100 евро.

Долгосрочный контракт.

Коммунальные услуги не включены в ежемесячную арендную плату (за исключением воды, которая включена в арендную плату).

Домашние животные приветствуются.

В доме нет гаража или кладовой.

Размер арендной платы может быть скорректирован в соответствии с действующими правилами.

Условия: юридически оформленное поручительство и дополнительные гарантии в зависимости от профиля клиента.

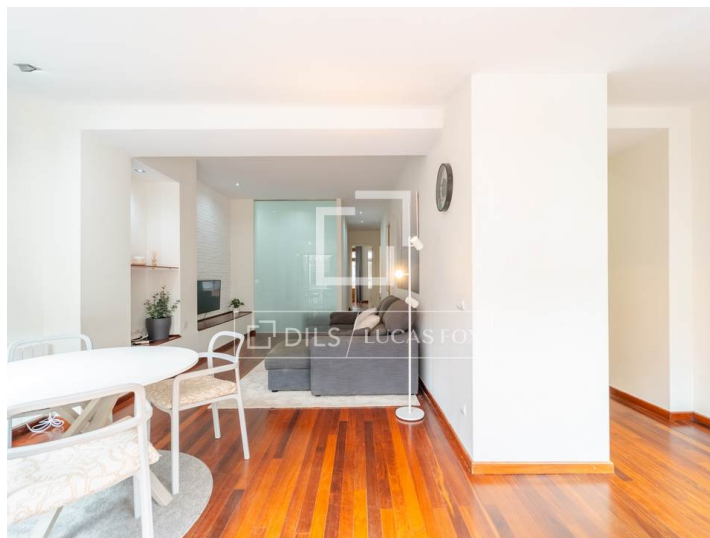
Объект продается компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL), зарегистрированной в Реестре агентов по недвижимости Валенсийского сообщества под номером RAICV 4243.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

2 100 € в месяц Квартира - в аренду - Новая

Квартира аренда: 2 спальни, 25m² терраса, Сан Франсеск, Валенсия



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания