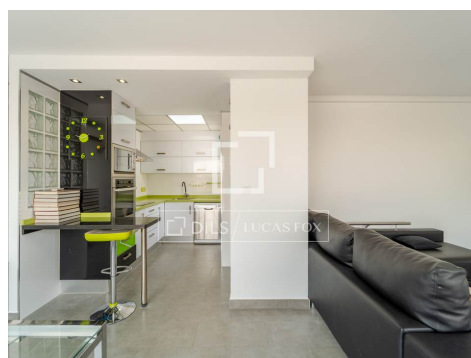
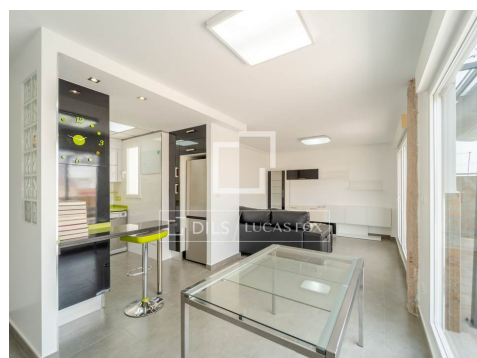
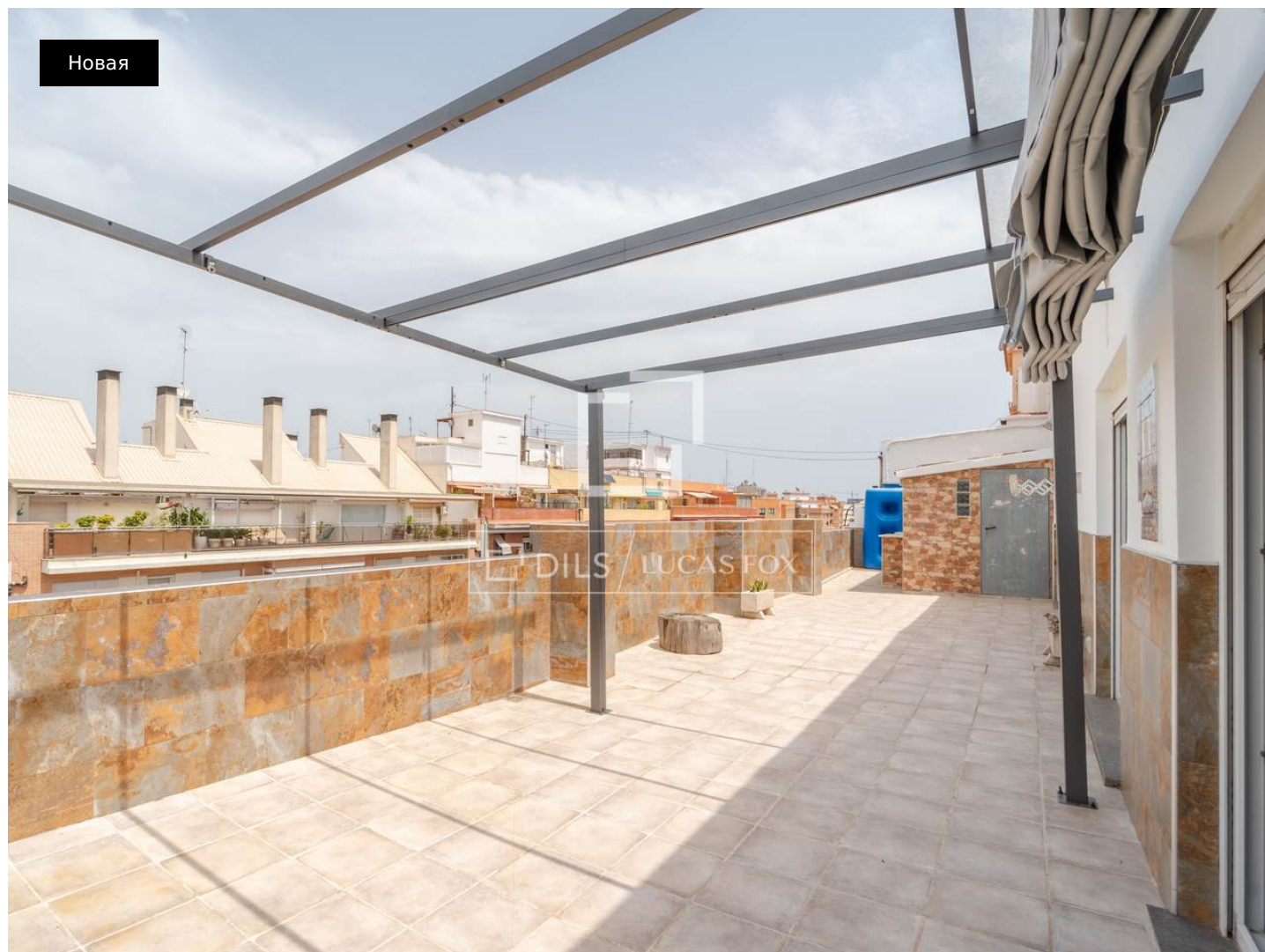


1 500 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новая

Пентхаус аренда: 2 спальни, 50m² терраса, Экстрамурс, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Экстрамурс » 46007

2	1	83m ²	50m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

1 500 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новая

Пентхаус аренда: 2 спальни, 50m² терраса, Экстрамурс, Валенсия

Пентхаус с двумя спальнями и великолепной частной террасой.

Компания Lucas Fox представляет эксклюзивный пентхаус в районе Патраикс, который сдается в аренду. Этот дом выделяется просторными открытыми пространствами и удобной, функциональной планировкой, созданной для комфортной городской жизни без ущерба для удобства.

Квартира расположена на шестом этаже и оборудована лифтом. Ее площадь составляет 83 м² (полезная площадь — 79 м²), а ориентация на восток обеспечивает максимальное естественное освещение в ранние утренние часы. Планировка квартиры включает просторную гостиную-столовую с прямым выходом на великолепную частную террасу площадью около 50 м², которая расширяет жилое пространство и предлагает множество вариантов использования: от обеденной зоны на открытом воздухе до зоны отдыха или места для встреч на свежем воздухе.

Кухня отдельная и полностью оборудована, имеет практичную планировку для повседневного использования. Спальная зона состоит из двух спален. В главной спальне есть гардеробная, обеспечивающая отличное место для хранения вещей, а во второй спальне — встроенные шкафы. К услугам гостей также ванная комната с двумя раковинами и просторной душевой кабиной.

Среди его особенностей выделяется органичное сочетание внутренних и внешних пространств, а также улучшения, направленные на повышение комфорта, включая кондиционирование воздуха, насос высокого давления, систему умягчения воды и фильтры для воды. На террасе также имеется практичная кладовая, идеально подходящая для дополнительного хранения вещей.

Построенный в 1959 году и находящийся в хорошем состоянии, дом сдается полностью меблированным и готовым к заселению, предлагая идеальное решение для тех, кто ищет недвижимость с характером, просторной придомовой территорией и в благоустроенном районе, в окружении магазинов, предприятий сферы услуг, общественного транспорта и всего в нескольких минутах от центра Валенсии.

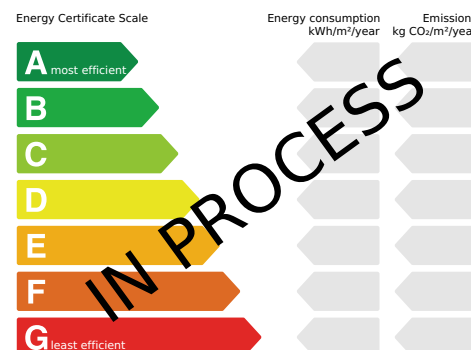


lucasfox.ru/go/valr71952

Терраса, Лифт,
Естественное освещение,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Подсобное помещение,
Оборудованная кухня,
Домашнее животное разрешено,
Внешний

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Доступно сейчас!



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

1 500 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новая

Пентхаус аренда: 2 спальни, 50m² терраса, Экстрамурс, Валенсия

Доступно немедленно. Предлагается в долгосрочную аренду в качестве основного места жительства.

Оценка энергоэффективности: Процесс находится в процессе.

Ежемесячная арендная плата: 1500 евро.

Расходы на материалы и прочие издержки, возникающие в связи с использованием жилого помещения, регулируются условиями, установленными в договоре аренды.

Размер комиссионных сборов, взимаемых брокером по сделкам с недвижимостью, определяется в соответствии с действующими правилами.

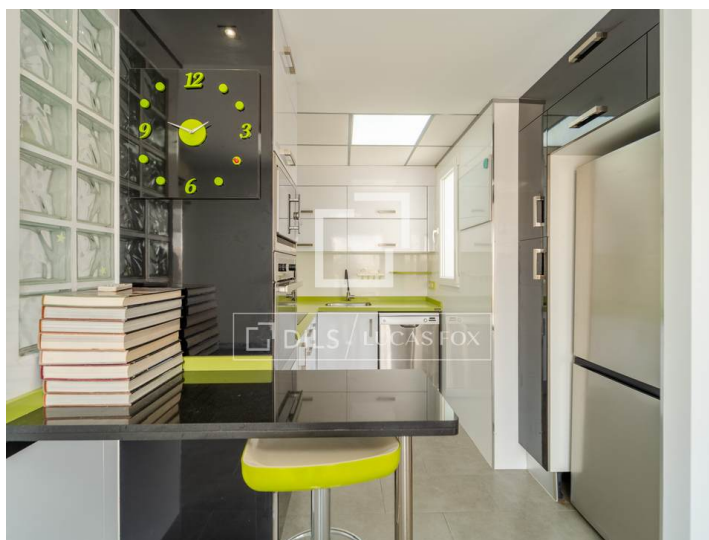
Объект продается компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, налоговый идентификационный номер B64125438), выступающей в качестве посредника в сфере недвижимости. Зарегистрирована в Реестре агентов по недвижимости Валенсийского сообщества (RAICV) под номером 4243. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

1 500 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новая

Пентхаус аренда: 2 спальни, 50m² терраса, Экстрамурс, Валенсия



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания