

Испания » Галисия » Pontevedra » 36945

4 4 587m<sup>2</sup> 2.316m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка











Испания » Галисия » Pontevedra » 36945

4 4 587m<sup>2</sup> 2.316m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

#### ОБЗОР

# Продается отличный дом с 4 спальнями, садом и бассейном в Алдане, в непосредственной близости от прекрасных пляжей.

Этот замечательный дом расположен на фантастическом участке площадью  $2300 \text{ м}^2$ , расположенном на небольшом холме, с видом на залив Алдан и недалеко от очаровательных пляжей и местной пристани. Благодаря юго-западной ориентации дом получает много естественного света в течение дня.

Дом доступен для людей с ограниченными физическими возможностями и состоит из 3 этажей, основные помещения которого расположены на первом этаже. Мы выходим на открытую веранду, за которой следует зал, который разделяет дневную и ночную зоны дома.

Слева у нас есть кухня с качественной отделкой и бытовой техникой, а справа мы находим зону отдыха. Он имеет 2 спальни с двуспальными кроватями со встроенными шкафами, туалет и красивая ванная комната. В конце коридора мы получаем доступ к другой спальне с двуспальной кроватью с прямым выходом в сад. Главная спальня расположена в этом же районе и состоит из встроенных шкафов, собственной ванной комнаты и прямого выхода в сад.

В конце прихожей у нас есть столовая и гостиная со встроенным камином. Это пространство также имеет прямой выход в сад, где мы находим фантастическую веранду с каменной отделкой и столярными изделиями отличного качества, бассейн с красивой террасой, небольшой вспомогательный летний домик с большой столовой, кухней и площадкой для барбекю.

Верхний этаж дома состоит из открытого пространства с возможностью его использования в качестве игровой площадки или гостевого дома, в зависимости от обстоятельств. На цокольном этаже находится гараж на 4-5 автомобилей, ванная комната, подвал, прачечная и машинное отделение.



lucasfox.ru/go/vig16576

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн с подогревом, Бассейн, гараж, Паркет, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Центральный пылесос, Туристическая лицензия, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Доступ для инвалидных колясок, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю



Испания » Галисия » Pontevedra » 36945

4 4 587m<sup>2</sup> 2.316m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

Дом был построен и отделан высококачественными материалами, в нем также есть солнечные батареи, которые нагревают бассейн и обеспечивают подогрев пола.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или договориться о посещении.



Испания » Галисия » Pontevedra » 36945

4 4 587m<sup>2</sup> 2.316m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка









Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.