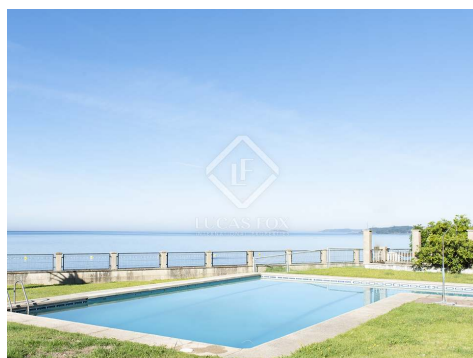


Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу
Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36966

6 **8** **777m²** **5.165m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36966

6 Спальни **8** Ванные комнаты **777m²** План этажа **5.165m²** Площадь участка

ОБЗОР

Вилла на берегу океана с прекрасным видом, фантастическим расположением и возможностью превратить большой частный участок в 5 отдельных участков или отремонтировать главную виллу в выдающуюся собственность.

Мы находим эту необычную виллу очень удобно расположенной в прибрежном городке Ареас-Санхенхо в Понтеведре.

В настоящее время имеется большая четырехэтажная вилла общей площадью 777 кв.м. Имущество, построенное в начале 1990-х годов, предлагает хороший потенциал для семьи или застройщика, чтобы превратить его в собственность на берегу океана в пригороде или в другую недвижимость.

Вилла и все внутренние помещения выходят на юго-восток и имеют обильный солнечный свет и виды.

Мы находим большой вестибюль на первом этаже, который распределяет недвижимость на гостиную и спальню. Интерьеры отделаны очень ухоженными полами из красного дерева, ухоженными мрамором и камнем, а также импортными материалами и отделкой из Южной Америки.

На первом этаже находится большая столовая с большим полностью каменным дровяным камином. Кухня-столовая была отделана отличными столярными изделиями и хорошей бытовой техникой, гостиной, гостиной с выходом на прекрасную террасу и гостевым туалетом.

На первом этаже есть большая главная спальня с ванной комнатой с внешней террасой с видом на море, две другие спальни с ванными комнатами и офис / кабинет, ванная комната и еще одна спальня.



lucasfox.ru/go/vig21001

Вид на море, Вид на горы,
Терраса, Сад, Бассейн, Джакузи,
Частный гараж, Паркет,
Мраморные полы,
Естественное освещение,
Паркинг, Служебный вход,
Сигнализация,
рядом с транспортом, Прачечная,
Подсобное помещение,
Под ремонт, Отопление,
Оборудованная кухня, Камин,
Источник, игровая комната,
Зона отдыха, Детская площадка,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Вид,
Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36966

6	8	777m²	5.165m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На верхнем этаже у нас есть небольшая гостиная / игровая комната, хорошо построенный бар, спальня и ванная комната, в этой зоне также есть камин и сводчатые деревянные потолки. Идеальное место для проживания гостей.

На первом этаже также есть много полезного пространства, например, летняя столовая с кухней и зоной для барбекю, винный погреб, служебная спальня, подсобное помещение и гараж на одну машину.

Выйдя на улицу, мы находим бассейн идеального размера и выход на частный пляж. На участке прекрасные фруктовые деревья, пальмы и собачья конура.

Имущество имеет общую площадь 5,165 кв.м., предлагая пять отдельных участков, разделенных и одобренных мэрией для преобразования в пять приморских вилл. Участки разделены и зарегистрированы мэрией. Развитие четырех вилл должно быть одобрено с представленным проектом. Площадь каждого участка составляет от 500 до 800 кв.м.

Поскольку это свойство находится на берегу океана, местные правила планирования запрещают его снос, хотя можно обновить все застроенные участки до современного современного стиля.

Это свойство может быть подходящим для большой семьи или застройщика, чтобы превратить землю в выдающуюся собственность в регионе или преобразовать 4-5 фантастических вилл на берегу моря.

Информация об объекте будет предоставлена потенциальным кандидатам с условием подписания соглашения о неразглашении. Пожалуйста, свяжитесь с Лукасом Фоксом для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36966

6	8	777m²	5.165m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания