

1 950 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: 5 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36415

5	2	829m²	155.484m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

1 950 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: 5 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36415

5	2	829m²	155.484m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Потрясающее поместье с плантацией виноградников площадью 3 га **Albariño DO Rias Baixas** и плантацией киви площадью 2 га. Недвижимость предлагает историческое здание (1890 г.), большой, ухоженный частный сад и потрясающий вид на долину.

В долине Лоуредо-Мос на вершине холма мы находим это потрясающее поместье с 15 гектарами частной сельскохозяйственной земли, четырьмя природными источниками и в нескольких минутах езды от центра города Виго и промышленной зоны О Порриньо, в регионе Понтеведра. .

Имущество разделено на две зоны, которые проходят вдоль одной дороги и разделены воротами.

Один участок (основная ферма), который мы находим, является продуктивным, который включает плантацию 3 гектаров виноградника Альбариньо с DO Rias Baixas и плантацию двух гектаров фермы киви. В том же районе мы находим большой склад, где мы находим инструменты, необходимые для обслуживания собственности, включая тракторы, сульфатирующие машины и все промышленные устройства. Также есть большая кладовая и небольшая постройка старой голубятни.

Зона отдыха состоит из двух зданий. Историческая вилла 1890 года площадью 500 кв.м., подлежащая обновлению. Это здание в настоящее время используется для семейных посиделок и развлечений и непригодно для жилья. Мы также находим конюшни, подвалы и винодельню на исторической вилле.



lucasfox.ru/go/vig24760

Вид на горы, Терраса, Сад, гараж, Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Виноградники, Паркинг, система сигнализации, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Под ремонт, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Барбекю,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

1 950 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: 5 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36415

5	2	829m²	155.484m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Другое здание — это жилые помещения, где мы находим два этажа с пятью спальнями, двумя ванными комнатами, кухней и гостиной-столовой. Во внешней части собственности мы видим открытые террасы, плоскую часть сада с большим потрясающим историческим фонтаном, и эта территория заполнена красивыми растениями, цветами и большими деревьями с теневым покрытием.

Вторичная ферма отделена от основной фермы. Это сельскохозяйственная земля и имеет 9 га земли. Он имеет пять природных источников, которые ежедневно производят избыток воды. Вода связана акведуком с главной фермой.

Имущество продается как пакет предприятий, лицензий и имущества со зданиями. Он полностью зарегистрирован и работает, и может быть обеспечено все техническое обслуживание фермы и ежегодные проверки.

Идеальная недвижимость для владельца бизнеса или корпорации в той же области, или любого, кто ищет новый проект. Более подробную информацию можно предоставить, но только подписав соглашение о неразглашении с Лукасом Фоксом.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

1 950 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: 5 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36415

5	2	829m²	155.484m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания