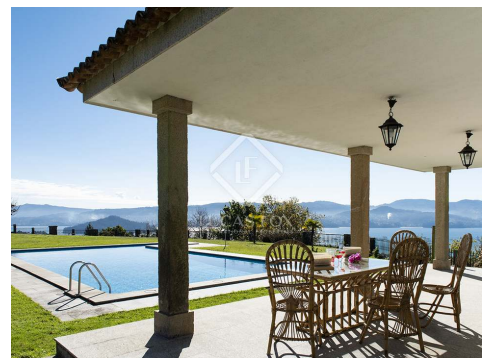
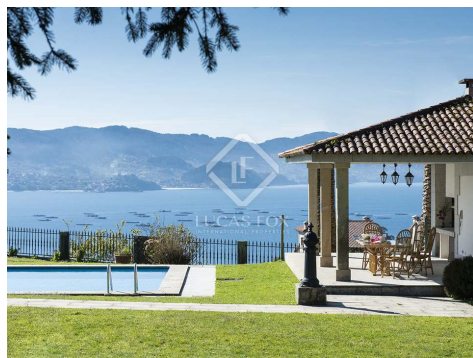


1 400 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36992

<b>6</b>	<b>9</b>	<b>823m<sup>2</sup></b>	<b>4.581m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

**1 400 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Pontevedra, Галисия**

Испания » Галисия » Pontevedra » 36992

<b>6</b>	<b>9</b>	<b>823m<sup>2</sup></b>	<b>4.581m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

**Хорошо построенная каменная вилла, расположенная в одном из популярных районов Риас Байшас в Галисии, предлагает 6 спален, фантастическую планировку, потрясающий вид на лиман и большой участок общей площадью 4 581 м<sup>2</sup>.**

Район Самиейра представляет собой небольшую прибрежную деревню между Санхенхо и городом Понтеведра. Имущество, расположенное на вершине холма, предлагает прекрасный плоский сад общей площадью 4500 м<sup>2</sup>. Сама вилла построена из камня, имеет хорошую планировку, много открытых пространств и очень хорошо отделана качественными материалами.

В садовой части мы находим большой бассейн общей площадью 116 м<sup>2</sup>. Рядом с бассейном домик у бассейна оборудован летней площадкой для барбекю и обеденной зоной, небольшой верандой и раздевалкой. Отлично подходит для развлечения и приятного времяпрепровождения с семьей и друзьями.

Оказавшись внутри виллы, нас встречает большой вестибюль, разделяющий пространство на дневную и ночную части.

У нас есть гостиная на первом этаже с видом на палисадник и камин. Рядом с гостиной у нас есть столовая. На кухне есть небольшая кладовая, прачечная и отдельный вход. Мы находим спальню с ванной комнатой и гостевой туалет на том же уровне.

У нас есть спальная зона на первом этаже, все хорошего размера, с ванной комнатой и встроенными шкафами. В главной спальне есть небольшой балкон-терраса с видом на палисадник и потрясающие виды.

Имущество закончено с хорошим качеством столярных изделий во всем. Очень ухоженный паркет, качественные стеклопакеты и отделка.



[lucasfox.ru/go/vig32831](https://lucasfox.ru/go/vig32831)

Вид на горы, Сад,  
Естественное освещение,  
система сигнализации,  
Рядом с международными  
школами,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Камин, Зона отдыха,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Барбекю,  
Балкон

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

**1 400 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Pontevedra, Галисия**

Испания » Галисия » Pontevedra » 36992

<b>6</b>	<b>9</b>	<b>823m<sup>2</sup></b>	<b>4.581m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

У нас есть пристройка с игровой комнатой и подсобным помещением снаружи. Игровая комната может быть преобразована в небольшой тренажерный зал или домашний кинотеатр.

Отопление и электричество работают от пропана и солнечных батарей, а ландшафтный дизайн завершается прекрасными растениями, цветами и взрослыми деревьями.

Это было бы идеальной собственностью для большой семьи, которая хотела бы наслаждаться собственностью с гостями и друзьями для развлечения. Отель расположен недалеко от Международной школы Сек в Понтеведре.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания



1 400 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36992

<b>6</b>	<b>9</b>	<b>823m<sup>2</sup></b>	<b>4.581m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания