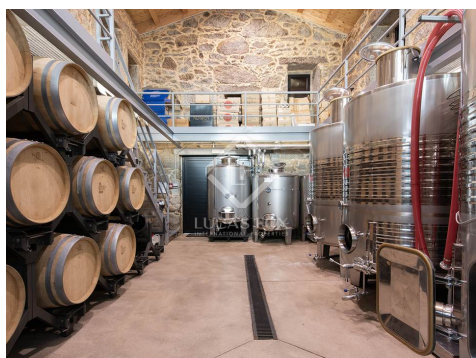


1 000 000 € Виноградник - на продажу Виноградник на продажу:, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36458

1 **230m²** **10.000m²**
Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

1 000 000 € Виноградник - на продажу

Виноградник на продажу:, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36458

1 **230m²** **10.000m²**
Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Действующая винодельня с международным присутствием в Северной Америке, большой участок площадью 1 гектар, белый виноград "Альбариньо". Есть отличный потенциал для масштабирования текущего производства. Есть текущий вариант аренды 1,5 гектара.

В Сальватерра-де-Миньо на южной оконечности Галисии, рядом с рекой Рио-Миньо и границей с Португалией, мы находим прекрасную возможность приобрести действующий винодельческий бизнес и землю.

Виноградная продукция хозяйства успешно продается каждый год и имеет потенциал для розлива в бутылки 20 000. Производство может быть увеличено до дополнительных 20 000 бутылок. Винодельня получила несколько наград.

Основные характеристики объекта:

- Винный погреб вместимостью около 20 000 л.
- 1 гектар плантации виноградников, 85% Альбариньо и 15% Гodello.
- Современное винодельческое оборудование.
- Оборудование для обработки почвы.
- Общество с ограниченной ответственностью является «Sociedad Limitada» и имеет все действующие разрешения.
- Товарные знаки и лицензии (зарегистрированы в Испании, Европе и США).
- Офисная и уличная мебель.
- 20-дневная консультационная услуга (возможность более длительного обслуживания по согласованной стоимости).
- Управление покупкой дополнительных 3-5 гектаров в этом районе.
- Знакомство с поставщиками.
- В наличии любые вина (наливом), бутилированные вина, этикетки, бутылки, ящики, поддоны и т. д.
- Дополнительно: дополнительная аренда 1,5 га земли, на 100%



lucasfox.ru/go/vig33643

Вид на горы, Терраса,
Естественное освещение,
Высокие потолки, Виноградники,
Паркинг, система сигнализации,
Система кондиционирования,
Прачечная, После ремонта,
Подсобное помещение,
Отопление,
Доступ для инвалидов колясок,
Двойное остекление, Внешний,
Вид, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

1 000 000 € Виноградник - на продажу

Виноградник на продажу:, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36458

1	230m²	10.000m²
Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

засаженной виноградом сорта Альбариньо.

Это идеальный объект для любителей вина, желающих заняться новым хобби или проектом, а также для действующей винодельни, стремящейся расширить свое производство в Галисии или по всему миру.

Для получения более подробной информации свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

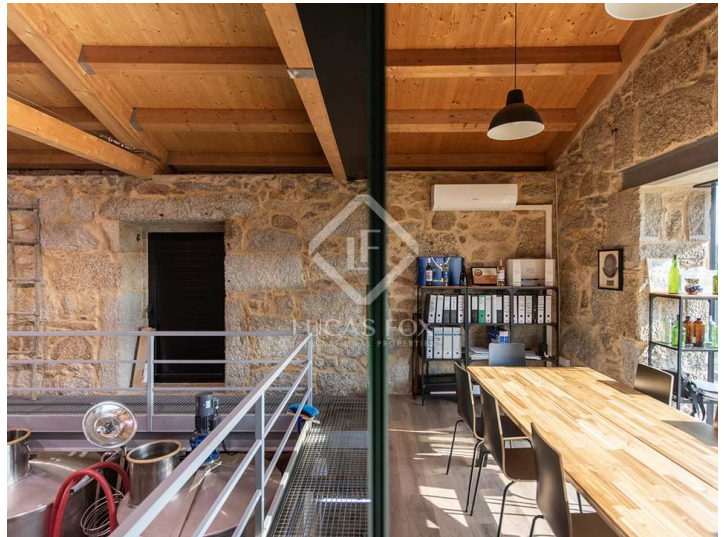
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

1 000 000 € Виноградник - на продажу

Виноградник на продажу:, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36458

1 **230m²** **10.000m²**
Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания