

**600 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано**  
**Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Pontevedra, Галисия**

Испания » Галисия » Pontevedra » 36791

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>360m<sup>2</sup></b>	<b>1.576m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

**ЗАРЕЗЕРВИРОВАНО**



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

## 600 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36791

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>360m<sup>2</sup></b>	<b>1.576m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

Великолепная каменная вилла с 4 спальнями в тихом лесистом районе с великолепным видом на реку Миньо. Дом очень хорошо построен, имеет прекрасное расположение и очаровательную отделку.

Эта вилла была построена из лучших материалов и находится в хорошем состоянии. Он находится всего в нескольких сотнях метров от реки, отделяющей Испанию от Португалии. Он имеет застроенную площадь 398 м<sup>2</sup> и расположен на частном участке площадью 1576 м<sup>2</sup> с бассейном и удобной площадкой для барбекю.

Из отеля открывается уникальный панорамный вид на реку и окружающие пейзажи.

Планировка очень практична: три уровня пространства: основной уровень и верхний этаж с дневной и ночной зонами соответственно, а также подвал с просторным многофункциональным пространством, ванной комнатой и гаражом, достаточно большим для двух машин.

Мы входим в собственность на большую парковку, соединяющуюся с гаражом. Зайдя в дом, мы оказываемся в прихожей. Гостиная и столовая, а также просторная кухня-столовая выходят на этот холл. Эти помещения имеют фантастический вид на реку и лес и имеют выход на террасу.

Слева от холла находится кабинет, а справа санузел для гостей и лестница, ведущая нас наверх в ночную зону. Здесь мы находим четыре спальни хорошего размера, одну ванную комнату и дополнительную ванную комнату. Три спальни имеют выход на балкон с уникальным видом на реку Миньо.

Лицевая часть участка обращена к реке и имеет два уровня, тщательно озеленена. Бассейн и удобная зона для барбекю и отдыха находятся на одном из уровней.



[lucasfox.ru/go/vig34071](https://lucasfox.ru/go/vig34071)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Джакузи, Тренажерный зал, гараж, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Солнечные панели, система сигнализации, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Вид, Барбекю, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

**600 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано**  
**Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Pontevedra, Галисия**

Испания » Галисия » Pontevedra » 36791

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>360m<sup>2</sup></b>	<b>1.576m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Эта недвижимость подходит для пары или семьи с детьми. Кроме того, для инвесторов, желающих приобрести недвижимость и сдать ее в аренду на ежегодной или краткосрочной основе.

Не стесняйтесь обращаться к нам для получения более подробной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

## 600 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36791

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>360m<sup>2</sup></b>	<b>1.576m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания