LUCAS FOX
A Dils company

Ref. VIG35631

Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 8 **спальни**, Pontevedra, **Галисия**

Испания » Галисия » Pontevedra » 36388

8	7	1.307m²	10.015m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 8 **спальни**, Pontevedra, **Галисия**

Превосходная хорошо построенная вилла в приходе Донас, недалеко от туристического прибрежного городка Байона, предлагает большой частный участок, три уровня пространства с открытой планировкой и фантастическую открытую развлекательную площадку.

В районе Гондомара мы находим небольшую деревню под названием Донас, где мы находим эту изысканную каменную виллу на продажу с тремя уровнями пространства на большом участке. Недвижимость размером чуть более гектара земли, полностью частная.

Мы находим большую виллу, бассейн, летнюю столовую и теннисный корт на главной стороне дома. Оставшаяся часть земельного участка находится на левой стороне усадьбы, которая ведет к небольшому ручью. Земля может быть использована для дополнительного жилья (тип коттеджа) на сельскохозяйственных угодьях.

По прибытии на виллу нас встречают большие ворота, которые дают нам доступ к парадному входу на виллу. Оказавшись внутри, нас встречает ухоженный палисадник.

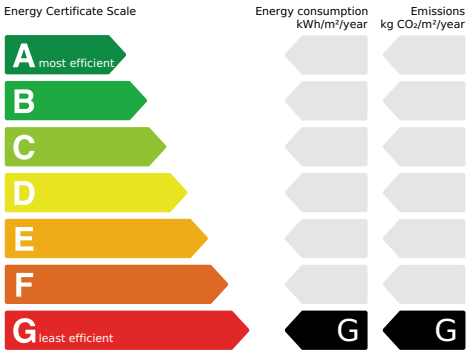
Внутри мы входим на главный этаж и имеем приемную, которая распределяет интерьер виллы на дневную и ночную части.

С левой стороны мы попадаем в просторную гостиную с мраморным полом, обильным естественным освещением и камином, отделанным камнем. С правой стороны мы находим кухонную зону, полностью оборудованную хорошей бытовой техникой, небольшую обеденную зону и вид на палисадник. По коридору от стойки регистрации мы попадаем в спальную зону. На этом этаже мы находим четыре спальни, две ванные комнаты и спальню с ванной комнатой.

Этажом выше, куда ведет лестница из гостиной, находятся две спальни с выходом на террасу, библиотека/кабинет и общая ванная комната.

lucasfox.ru/go/vig35631

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Теннисный корт, Джакузи, гараж, Паркет, Мраморные полы, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Туристическая лицензия, Служебный вход, система сигнализации, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Вид, библиотека, Барбекю, Балкон,



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 8 **спальни**, Pontevedra, **Галисия**

Мы находим семейный номер на первом этаже с небольшой столовой и большой комнатой с джакузи. На этом уровне также есть спальня и доступ к крытому гаражу. Здесь мы также находим подсобное помещение. Этот уровень дает нам доступ к открытым верандам — прекрасному месту, где можно весело провести время с семьей и друзьями.

Оказавшись снаружи в саду, у нас есть бассейн с видом на сельскую местность. Рядом с бассейном с морской водой у нас есть летняя обеденная площадка для барбекю. Это место идеально подходит для встречи с семьей и друзьями и приятного времяпрепровождения рядом с бассейном и теннисным кортом на противоположной стороне. Мы находим винный погреб под летней столовой.

Теннисный корт нуждается в реконструкции и ремонте.

В доме установлены новейшие экологически чистые системы отопления и охлаждения.

Эта недвижимость может быть привлекательной для большой семьи, которая хочет провести время вместе, или для инвестора, который хочет приобрести недвижимость и превратить ее в небольшой гостевой дом. Потенциал превратить собственность в большее количество гостей возможен, но только в пространствах, похожих на каюты. Нужно представить проект.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 8 **спальни**, Pontevedra, **Галисия**

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания