

950 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 9 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36874

9	11	717m²	17.295m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

950 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 9 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36874

9	11	717m²	17.295m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Две виллы в фермерском доме, большой участок и активный арендный бизнес на продажу в Мондарис-Понтеведра предлагают прекрасный вид и уединение.

В районе Мондарис, небольшого городка внутри страны, примерно в 35 минутах от центра города Виго и побережья Риас-Байшас, мы находим эту потрясающую инвестиционную недвижимость с активным арендным бизнесом, двумя фермерскими домами галисийского типа и большим участком общей площадью площадью 1,5 га. Собственность расположена на небольшой вершине холма и ориентирована на юго-восток, благодаря обильному естественному освещению.

Имущество состоит из двух вилл на продажу, девяти спален и одиннадцати ванных комнат, все на большом участке сельской земли.

Как только мы войдем в собственность, мы найдем небольшой гостевой дом с левой стороны. Небольшой гостевой дом предлагает три уровня пространства: на первом этаже есть гостиная и столовая, кухня-столовая и туалет. На первом этаже есть спальня, гардеробная и ванная комната. Второй этаж представляет собой главную спальню с ванной комнатой.

Когда мы входим на первый этаж главного фермерского дома, мы находим приемную, которая распределяет различные помещения виллы. Слева мы видим гостевую гостиную. Справа мы находим большую столовую на девять персон. В задней части есть промышленная кухня с дверью, ведущей в задний сад. На втором этаже расположены четыре спальни с ванными комнатами и открытая «галерея» с видом на палисадник. Верхний этаж предлагает две спальни с ванными комнатами.



lucasfox.ru/go/vig36502

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Туристическая лицензия, Служебный вход, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Доступ для инвалидов колясок, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Вид, Барбекю, Балкон, ,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

950 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 9 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36874

9	11	717m²	17.295m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Имеется небольшая пристройка со спальней с ванной комнатой для гостей на инвалидных креслах. Еще одно небольшое каменное здание используется для хранения и открытой площадки для барбекю. Собственность извлекает выгоду из двух бассейнов; по одному на каждый фермерский дом.

Идеальная недвижимость для тех, кто хочет жить в одной из вилл и продолжать активный бизнес по аренде в другой.

Недвижимость продается как пакет, включая базу данных, веб-сайт и мебель. Недвижимость при правильном управлении может приносить доход до 5% в год.

Для получения более подробной информации о текущих доходах и расходах, не стесняйтесь обращаться к Лукасу Фоксу за дополнительной информацией.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

950 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 9 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36874

9	11	717m²	17.295m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания