

Цена по запросу Отель - на продажу - Новый объект недвижимости Отель на продажу: 28 спальни, **Vigo**, Галисия

Испания » Галисия » Vigo » 36201

28 **30** **2.040m²** **850m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

Цена по запросу Отель - на продажу - Новый объект недвижимости Отель на продажу: 28 спальни, Vigo, Галисия

Испания » Галисия » Vigo » 36201

28 **30** **2.040m²** **850m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Отличная инвестиционная возможность для покупки 4-звездочного бутик-отеля, полностью отремонтированного с большим вниманием к деталям, с собственной удобной парковкой, расположенного в самом центре главного торгового и туристического района города Виго.

Lucas Fox представляет прекрасную возможность приобрести эксклюзивный 4-звездочный бутик-отель с 28 спальнями и действующей лицензией, расположенный в одном из самых популярных районов города Виго, Понтеведра.

Это полностью функционирующий бутик-отель, недавно отремонтированный с большим вниманием к деталям, расположенный в районе нового торгового центра Vialia и транспортного узла. Недвижимость находится всего в нескольких минутах от старого города, главного коммерческого района и пристани для яхт.

Здание было полностью отремонтировано в 2015 году, его площадь составляет 2100 квадратных метров, оно распределено на шести уровнях и включает в себя собственную парковку.

На уровне улицы главный вход ведет к большой приемной, бару, гостиной и столовой.

В отеле семнадцать двухместных номеров с одной ванной комнатой, шесть одноместных номеров с одной ванной комнатой и пять «полулюксов» с двумя ванными комнатами.

На втором этаже один из номеров подготовлен для клиентов с ограниченными физическими возможностями. На шестом этаже номера имеют просторную террасу.

Отель предлагает пространство для особых мероприятий и две террасы для общего пользования.



lucasfox.ru/go/vig41102

Вид на горы, Терраса, Джакузи, Консьерж-сервис, гараж, Лифт, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Туристическая лицензия, Солнечные панели, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Доступ для инвалидных колясок, Домашняя система, Двойное остекление, Грузовой лифт, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

Цена по запросу Отель - на продажу - Новый объект недвижимости Отель на продажу: 28 спальни, Vigo, Галисия

Испания » Галисия » Vigo » 36201

28	30	2.040m²	850m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Здание имеет удобную ориентацию, что позволяет помещениям наслаждаться естественным освещением в течение большей части дня.

На разные этажи можно подняться с помощью современного лифта или лестницы. В здании имеется дополнительный набор аварийных лестниц.

На чердаке здания установлены установки для нагрева и очистки воды, кондиционирования воздуха, а также системы рециркуляции воздуха. В системе отопления используется принудительный воздух.

На первом уровне есть полностью оборудованная кухня, примыкающая к обеденной зоне. Из этой кухни можно попасть в два сектора: один для общего хранения, а другой с резервуарами для воды для потребления людьми и для системы противопожарной защиты. Из стойки регистрации можно пройти в мезонин со шкафчиком и раздевалкой.

Здание имеет собственную двухуровневую парковку на двадцать три парковочных места.

Это уникальная возможность приобрести полностью функционирующий отель на одном из самых быстрорастущих рынков туризма и гостеприимства в регионе.

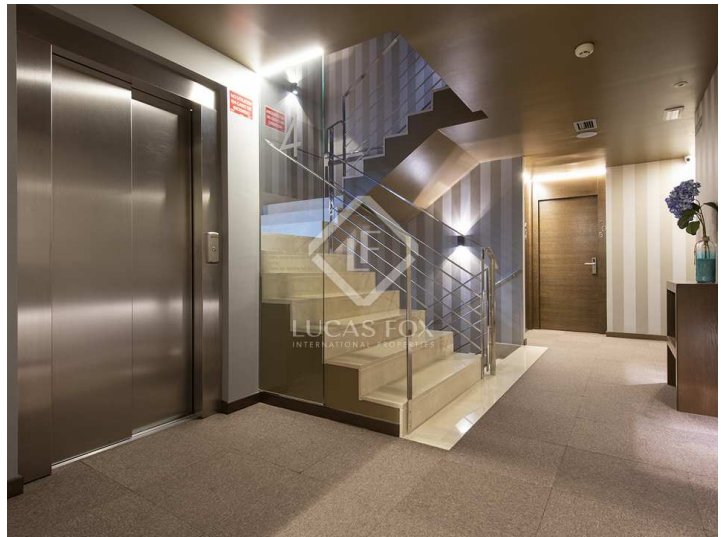
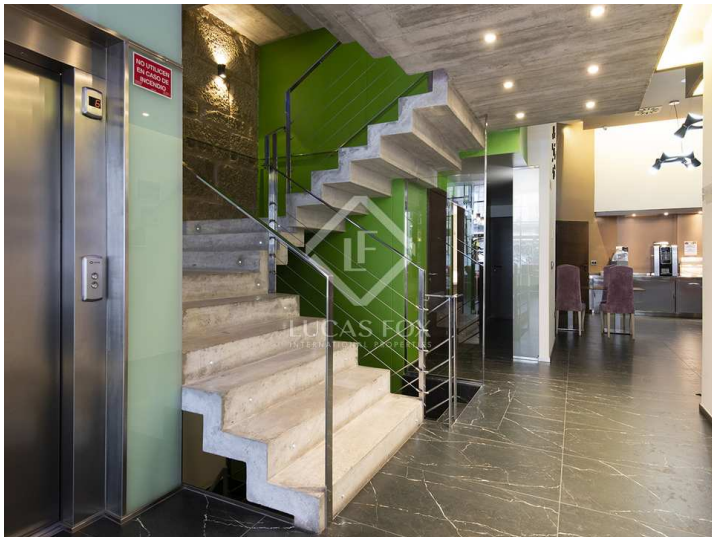
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

Цена по запросу Отель - на продажу - Новый объект недвижимости Отель на продажу: 28 спальни, Vigo, Галисия

Испания » Галисия » Vigo » 36201

28	30	2.040m²	850m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания