REF. VIG42891

335 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

Дом / вилла на продажу: **4** спальни, **Pontevedra,** Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36780

4	**3**	**281m²**	**421m²**
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. VIG42891

335 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

Дом / вилла на продажу: **4** спальни, **Pontevedra,** Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36780

4	3	281m²	421m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

lucasfox.ru/go/vig42891

Вид на море, Вид на горы, Сад, Естественное освещение, Паркинг, Прачечная, Подсобное помещение, Под ремонт, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Вид, Барбекю

Красивый коттеджный дом с простым в уходе садом, потрясающим видом на Атлантический океан и расположенный недалеко от центра города.

Этот прочный, хорошо построенный дом расположен в нескольких минутах ходьбы от города А Гуарда, недалеко от границы с Португалией, в Южной Галисии. В доме есть четыре просторные спальни и кухня открытой планировки с гостиной и столовой, откуда открывается потрясающий панорамный вид на реку Миньо, Португалию и Атлантический океан.

Дом расположен на небольшом участке площадью 421 м², имеет площадь 206 м² на двух уровнях. За периметром есть парковка на пять автомобилей, а также удобный в уходе сад с зоной отдыха.

Мы заходим в главный дом и обнаруживаем закрытую веранду, полную солнечного света. На основном уровне есть гостиная и столовая открытой планировки, а также полностью оборудованная кухня. Рядом с кухней есть санузел для гостей.

Из гостиной мы попадаем в просторное пространство, которое в настоящее время используется как офис и библиотека. Виды отсюда уникальные. Офис соединен с двумя просторными спальнями, одна из которых имеет собственную ванную комнату. Обе спальни получают много естественного света и имеют уникальный вид на окружающий пейзаж, в том числе беспрепятственный и потрясающий вид на Атлантический океан.

В столовой мы находим лестницу, ведущую на нижний уровень, где есть две дополнительные спальни и много места для хранения вещей.

На участке площадью 421 м² есть комната с полностью оборудованной ванной комнатой, а также дополнительное пространство для строительства кухни и превращения ее в студию, независимую от основного дома.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

335 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

Дом / вилла на продажу: **4** спальни, **Pontevedra,** Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36780

4	**3**	**281m²**	**421m²**
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Есть сад с фруктовым садом и зона отдыха с виноградными лозами.

Строительные нормы в окрестностях очень строгие, а это означает, что необыкновенный вид на побережье, пляжи и океан, открывающийся из этой собственности, всегда будет под защитой.

В доме есть окна с двойным остеклением, система центрального отопления, работающая на газе и дровяном камине.

Этот очаровательный дом с потрясающим видом на окрестности подойдет для растущей семьи или пары, ищущей основное место жительства. Он также был бы идеален в качестве ночлега и завтрака, поскольку существует большой спрос на краткосрочное размещение со стороны паломников, ежедневно прогуливающихся по Камино и проходящих мимо отеля.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дальнейшей информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

REF. VIG42891

335 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, **Pontevedra,** Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36780

4	3	281m²	421m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания