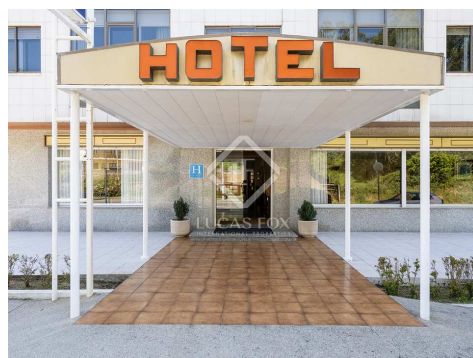


2 900 000 € Отель - на продажу

Отель на продажу: 30 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36980

30	30	2.600m²	5.700m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

2 900 000 € ОТЕЛЬ - НА ПРОДАЖУ

ОТЕЛЬ НА ПРОДАЖУ: 30 СПАЛЬНИ, PONTEVEDRA, ГАЛИСИЯ

Испания » Галисия » Pontevedra » 36980

30	30	2.600m²	5.700m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Недвижимость на первой линии с действующей лицензией на гостиничный бизнес, предлагающая 50 спален с ванными комнатами, большой частный участок с садом, бассейном и теннисным кортом с видом на прекрасную бухту Вао в О-Грове, Понтеведра.

Lucas Fox представляет уникальную возможность приобрести полностью функционирующий отель на 50 номеров с возможностью его трансформации в летний курорт и деловой центр.

Заведение расположено на живописном полуострове О-Грове, в часе езды от Сантьяго-де-Компостела, в окружении прекрасных пейзажей.

Объект недвижимости, требующий полной реконструкции, имеет площадь застройки 2642 квадратных метра, распределенную на девяти уровнях, и расположен на участке площадью 5758 квадратных метров.

Он располагает разнообразными внешними удобствами, которые предлагают уникальный морской опыт. К ним относятся бассейн, ухоженный сад, просторные террасы, детская площадка и теннисный корт. Кроме того, имеется просторная парковка, что обеспечивает удобство для всех гостей.

В здание можно попасть напрямую с дороги, а его удобная ориентация позволяет из окон номеров любоваться видом на бухту Вао и ее дику природу.



lucasfox.ru/go/vig49402

Вид на море, Вид на горы,
Терраса, Сад, Бассейн,
Тренажерный зал, гараж, Лифт,
Естественное освещение,
Паркинг, Служебный вход,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом, Прачечная,
Подсобное помещение,
Под ремонт, Отопление,
Оборудованная кухня,
Зона отдыха,
Доступ для инвалидов колясок,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

2 900 000 € Отель - на продажу**Отель на продажу: 30 спальни, Pontevedra, Галисия**

Испания » Галисия » Pontevedra » 36980

30	30	2.600m²	5.700m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Отель предлагает функциональные, хорошо продуманные пространства, которые быстро адаптируются к новым потребностям. Столовая с панорамным видом — идеальное место для трапезы, в то время как кафетерий и общественный зал предоставляют дополнительные зоны для отдыха и релаксации. Благодаря своей уютной атмосфере стойка регистрации отеля предлагает теплый прием всем посетителям.

Всего 50 номеров с ванными комнатами и четыре студии. Многие номера имеют вид на море, а некоторые имеют большие частные террасы, которые предлагают гостям тихое место, чтобы насладиться прибрежным пейзажем. На этажи можно подняться с помощью нескольких лифтов.

В подвале имеется полностью оборудованная коммерческая кухня, прачечная и просторные складские помещения.

Участок этой недвижимости площадью 5758 квадратных метров расположен прямо на побережье и имеет множество благоустроенных участков.

Этот отель является идеальной инвестицией для корпоративной группы, заинтересованной в реконструкции и оживлении объекта с большим потенциалом для сезонного туризма и развитии конференц-центра, расположенного рядом с важными корпоративными центрами в Сантьяго-де-Компостела и Ла-Корунья.

Не стесняйтесь обращаться к нам за более подробной информацией.

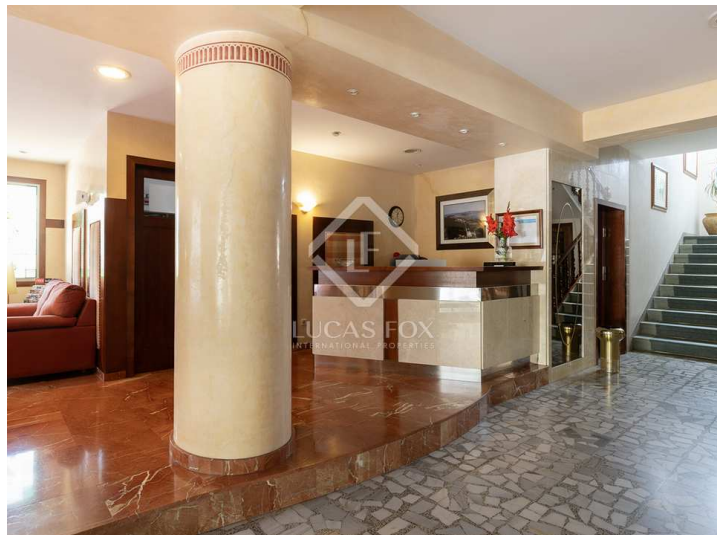
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

2 900 000 € ОТЕЛЬ - на продажу

ОТЕЛЬ на продажу: 30 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36980

30	30	2.600m²	5.700m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания