

1 050 000 € Дом / Вилла - на продажу

**Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Pontevedra, Галисия**

Испания » Галисия » Pontevedra » 36391

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>636m<sup>2</sup></b>	<b>1.256m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

1 050 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36391

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>636m<sup>2</sup></b>	<b>1.256m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

**Красивая вилла с 6 спальнями в эксклюзивном районе Лос-Абетос, с просторными террасами, фруктовым садом и потрясающим видом на острова Сиес.**

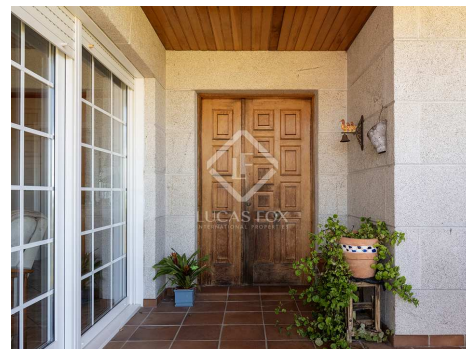
Эта великолепная многоуровневая резиденция расположена в Лос-Абетосе, одном из самых популярных районов Ниграна. Отсюда открывается потрясающий вид на города Байона и Нигран, а также на устье реки и острова Сиес.

Резиденция продуманно распределена на трех уровнях и может похвастаться просторным гаражом и универсальным многофункциональным пространством. В главный распределительный зал можно попасть из гаража в подвале или через главный вход. Из холла слева мы видим дневную зону с кухней открытой планировки, соединенной с просторной гостиной и столовой. Коридор ведет нас в спальню, где мы находим пять просторных спален, одна из которых с собственной ванной комнатой, и полностью оборудованную ванную комнату.

Затем мы поднимаемся на чердак и обнаруживаем роскошный главный люкс с отдельной террасой и специальным офисным помещением. Виды с этого уровня просто захватывают дух: панорама устья Байоны, Ниграна и особенно островов Сиес.

На прекрасно благоустроенной территории есть бассейн и специальная площадка для барбекю, идеально подходящая для развлечений. Часть участка засажена разнообразными фруктовыми деревьями. Длинная открытая веранда добавляет шарма и функциональности дому.

Этот дом органично сочетает в себе элегантность и функциональность, он идеально подходит для семей, стремящихся жить в спокойной и эксклюзивной обстановке, но недалеко от всех основных услуг, включая международные школы в регионе.



[lucasfox.ru/go/vig51100](https://lucasfox.ru/go/vig51100)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, Бассейн,  
Естественное освещение,  
Паркинг, система сигнализации,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Под ремонт, Панорамный вид,  
Отопление, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня, Камин,  
Зона отдыха,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Виды на город, Вид, Барбекю,  
Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

1 050 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36391

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>636m<sup>2</sup></b>	<b>1.256m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Не упустите возможность стать владельцем этой исключительной недвижимости в одном из самых престижных районов Ниграна.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или запланировать просмотр.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

1 050 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36391

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>636m<sup>2</sup></b>	<b>1.256m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания