

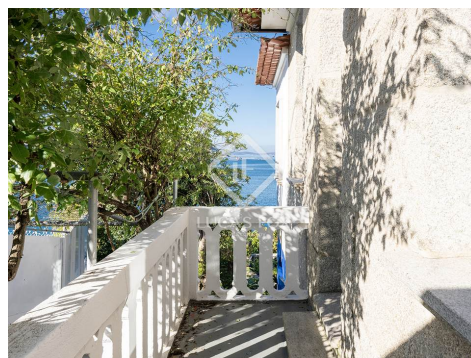
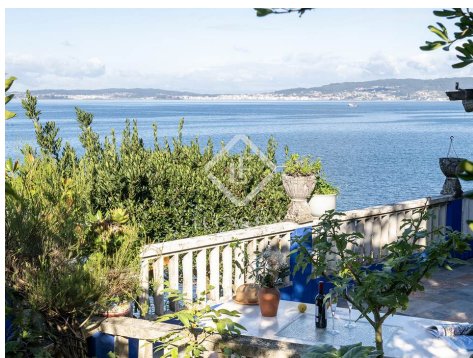
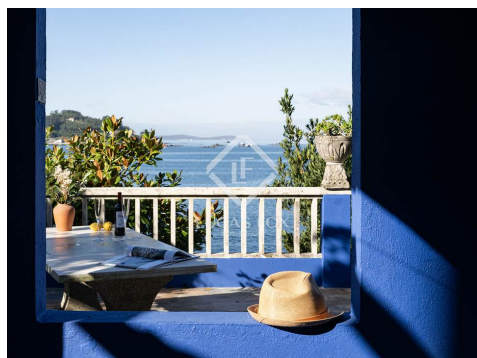
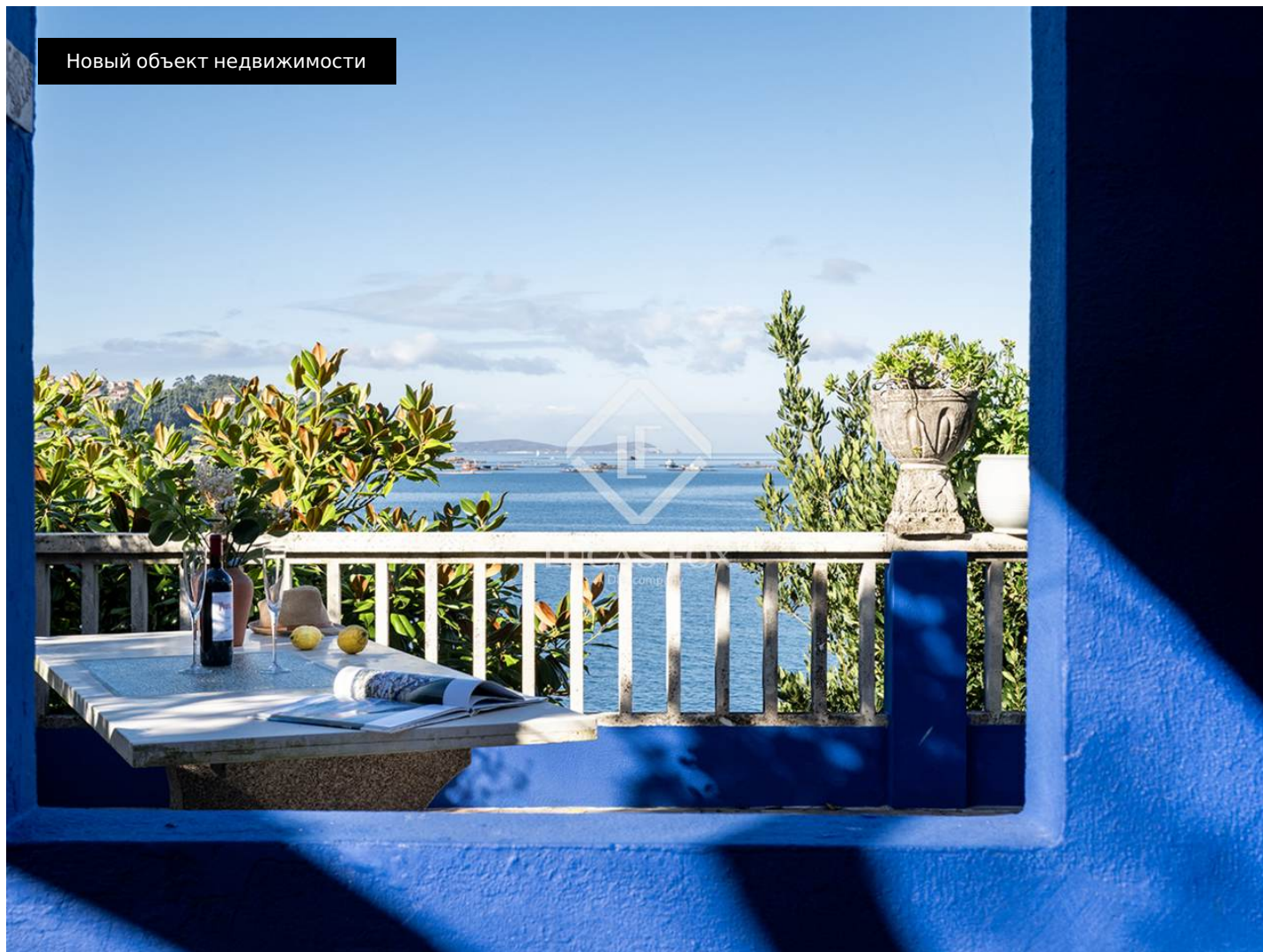
795 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36939

3	3	256m <sup>2</sup>	236m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

795 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Pontevedra, Галисия

### Уединенное место в Галисии с выходом к морю, исключительным видом на эстуарий Понтеведры и близостью к прекрасным пляжам Порто-Майор и Лапаман.

Войдя через главный вход, мы оказываемся на втором этаже, где нас встречает идеальный коридор для хранения верхней одежды и обуви. Сразу при входе мы можем оценить потолок из каштанового дерева.

Далее расположен гостевой туалет, а за ним — гостиная с открытой кухней и столовой, просторная зона с большим окном, из которого открывается вид на эстуарий. Отсюда видны острова Онс и город Санхенхо.

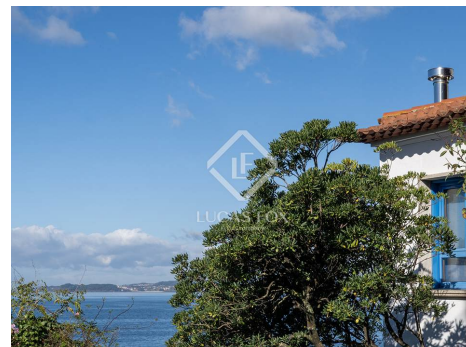
На первом этаже расположена просторная гостиная открытой планировки, идеально подходящая для отдыха с семьёй и друзьями на лоне природы и моря. Через стеклянную дверь можно выйти на веранду и оригинальную террасу, вымощенную плиткой, идеально подходящую для летних посиделок. Также имеется зона барбекю.

Внешняя лестница также ведёт на главный этаж, откуда можно подняться на второй. Здесь находится спальная зона. На этом этаже расположены две спальни и общая ванная комната. Также здесь есть главная спальня с собственной ванной комнатой и пространство с окном в стиле Velux, которое можно использовать как кабинет или зону для чтения.

Спустившись по лестнице, на цокольном этаже, мы попадаем в более уединённое пространство, окружённое растениями, откуда можно выйти на улицу и расслабиться, наслаждаясь морским бризом. Здесь же находятся прачечная, машинное отделение, кладовая и винный погреб.

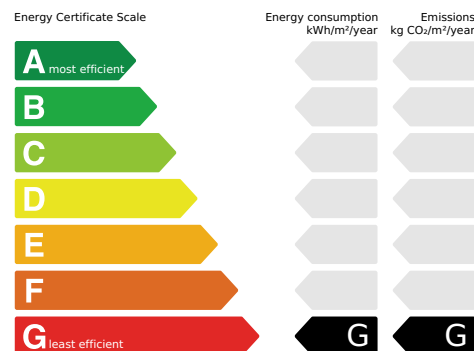
Этот дом идеально подойдёт тем, кто ищет спокойствие у моря, прекрасные виды и близость к пляжу, но при этом не отрывается от цивилизации: вся инфраструктура Буэу находится всего в двух минутах ходьбы. Он также может подойти инвесторам, ищущим возможности вложения средств в районе, где число отдыхающих растёт год от года.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.



[lucasfox.ru/go/vig51128](https://lucasfox.ru/go/vig51128)

Вид на море, Терраса, Сад, Естественное освещение, Высокие потолки, рядом с транспортом, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Внешний, Вид, Барбекю,



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания



795 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Pontevedra, Галисия



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания