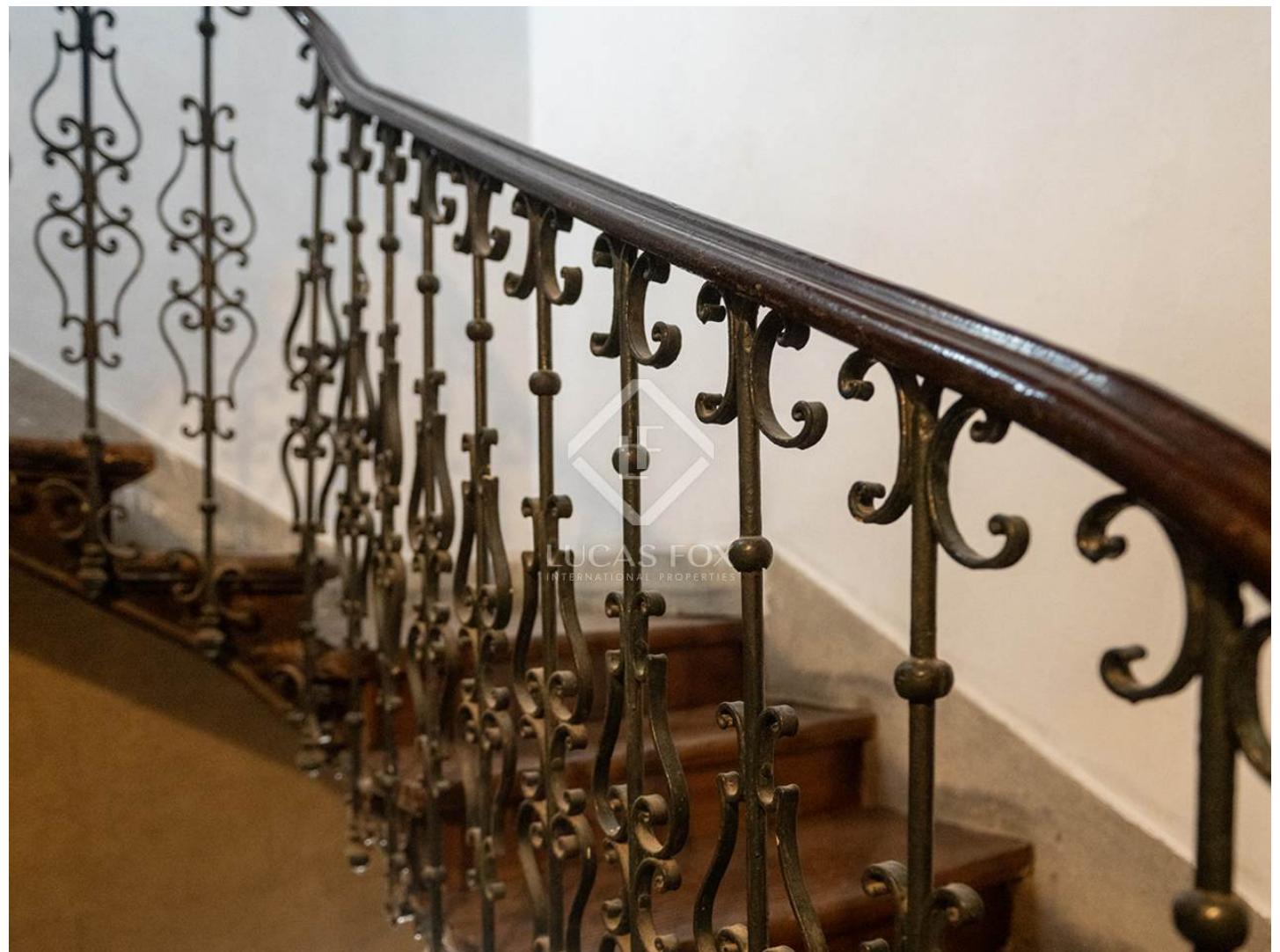


900 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36002

3 2 426m² 115m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

900 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Pontevedra, Галисия

Редкая возможность приобрести одну из жемчужин старого города Понтеудра на знаменитой площади Ла Эррерия. Знаменитое здание, построенное в 1500-х годах.

Это каменное здание, построенное в XVI веке, расположено на углу одной из самых известных площадей Понтеудры и является олицетворением галисийской архитектуры того времени.

Трехэтажный дом с галерейным окном, выходящим на площадь старого города и сады Кастро Сампедро, несомненно, является редкой возможностью приобрести исторический и достойный внимания дом.

Пересекая площадь и проходя через символичные арки этого объекта недвижимости, слева мы видим первый этаж, который в настоящее время используется как торговая точка, а прямо перед нами — дверь, ведущая наверх по лестнице на второй этаж.

Это был семейный дом на протяжении многих лет, и в нем сохранились оригинальные деревянные полы, ставни и другие особенности того времени. Он состоит из трех спален, оборудованной кухни/столовой, подсобного помещения, ванной комнаты и просторной гостиной с видом на площадь, пропитанную историей.

Наверху еще один этаж, через красивую декоративную лестницу, находится открытая планировка с открытыми балками крыши. Галерея предлагает вид на Ла Эррерию, а терраса выходит на улицу с другой стороны. Эта зона должна быть завершена и предлагает множество вариантов от жилых до коммерческих целей.

Здание было частично отреставрировано (в 2000 году), установлена новая крыша и галерея с двойным остеклением, соответствующие историческому облику квартала.

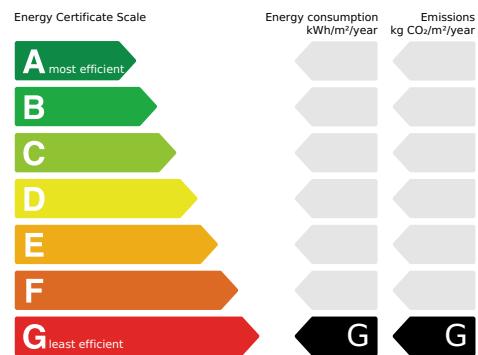
Также имеется второе помещение на первом этаже, которое можно переоборудовать во второе торговое/коммерческое помещение.

Эта недвижимость подойдет покупателю, ищущему жилье в центре города с возможностью сдачи в аренду первого этажа, или, конечно, инвестору, интересующемуся историческими зданиями и желающему приобрести уникальную недвижимость в центре старого города Понтеудра.



lucasfox.ru/go/vig52780

Паркет,
Классическая архитектура,
историческими особенностями,
Естественное освещение,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Прачечная,
Подсобное помещение,
Под ремонт,
Оборудованная кухня, Камин,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы,
Виды на город, Вид, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

900 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Pontevedra, Галисия

Для получения более подробной информации свяжитесь с нами.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания