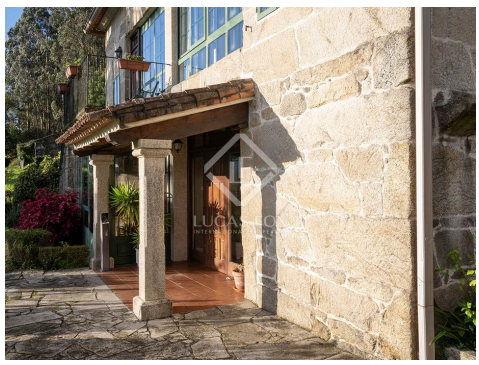
REF. VIG53916

575 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: **9** спальни, **Pontevedra,** Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36435

9	8	485m²	5.462m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

575 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 9 спальни, **Pontevedra,** Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36435

9	8	485m²	5.462m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

lucasfox.ru/go/vig53916

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Естественное освещение, Паркинг, Туристическая лицензия, Служебный вход, система сигнализации, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Доступ для инвалидных колясок, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Виды на город, Вид, Барбекю,

Продается великолепный загородный дом с 8 спальнями, ресторанной зоной с полностью оборудованной кухней промышленного назначения и отдельным гостевым домом с 3 спальнями на той же территории.

Этот очаровательный сельский гостевой дом, расположенный в живописном месте с видом на Португалию, предлагает уникальную возможность для тех, кто ищет бизнес-проект в самом сердце природы. Общая площадь застройки составляет 644 м², и он расположен на щедром участке земли площадью 5,462 м², окруженном дубами и каштанами. Спроектированный для отдыха и удобства, этот дом является идеальной инвестицией для тех, кто хочет владеть загородной недвижимостью с коммерческим потенциалом.

Этот гостевой дом типа «постель и завтрак» располагает восемью хорошо оборудованными спальнями с собственными ванными комнатами. Из номеров открывается умиротворяющий вид на окружающий ландшафт, что позволяет гостям полностью погрузиться в мирную сельскую атмосферу. Обширная территория отеля создает привлекательные условия для активного отдыха на свежем воздухе или тихих моментов размышлений среди естественной красоты дубовых и каштановых рощ.

Ключевой особенностью объекта является его коммерческий ресторан и кухня, полностью оборудованные для обеспечения безупречного кулинарного опыта. Это пространство предлагает возможность для различных целей: от проведения местных мероприятий и свадеб до предложения изысканных обедов, демонстрирующих богатое кулинарное наследие региона Арбо. Рядом с рестораном находится погреб с его прекрасной коллекцией вин, который обеспечивает идеальную среду для хранения или создания уникального дегустационного пространства для гостей.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

575 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: **9** спальни, **Pontevedra,** Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36435

9	8	485m²	5.462m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На той же территории, включенной в продажу, находится трехкомнатный деревянный шале с открытой кухней, гостиной и столовой, а также полностью оборудованной ванной комнатой. Это отдельное жилье может быть сдано в аренду или использовано будущими гостями.

На территории отеля также имеется бассейн и большая парковка, на которой легко разместятся посетители, что повышает привлекательность отеля для проведения крупных мероприятий и собраний.

Этот загородный отель с потрясающим видом на португальскую сельскую местность, природными окрестностями и множеством коммерческих объектов предлагает исключительную возможность для тех, кто хочет инвестировать в недвижимость, обладающую как очарованием, так и деловым потенциалом, в одном из самых живописных регионов Пиренейского полуострова.

Не стесняйтесь обращаться к нам за более подробной информацией.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

575 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 9 спальни, **Pontevedra,** Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36435

9	8	485m²	5.462m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания