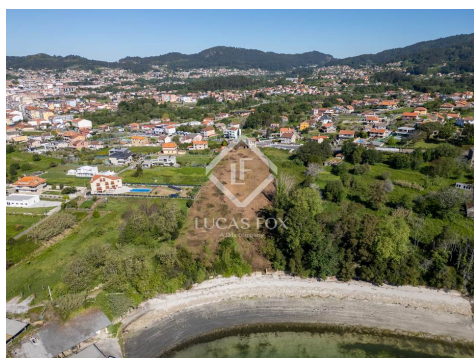


1 800 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости Загородный дом на продажу: с 1 спальней, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36948

1	1	138m²	8.694m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

1 800 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости Загородный дом на продажу: с 1 спальней, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36948

1	1	138m²	8.694m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Интересная недвижимость с историческим загородным домом и потрясающим видом, с возможностью создания необычной виллы рядом с морем.

Компания Lucas Fox рада представить вам уникальную возможность для инвестиций — загородное поместье, которое можно перестроить в замечательную частную виллу или многоквартирный жилой комплекс при условии одобрения проекта.

Недвижимость включает в себя участок площадью около 8500 м² с желательной южной ориентацией. Расположенный непосредственно рядом с пляжем, он предлагает редкое преимущество потенциального прямого доступа к пляжу. Земля находится под полной защитой Берегового агентства, требующего тщательного планирования и экспертизы квалифицированного архитектора для получения необходимых разрешений от местных и региональных властей.

В состав поместья входит традиционный амбар, который внесен в список The Heritage Foundation и, как таковой, подлежит особым правилам реставрации. Основное место жительства в настоящее время непригодно для проживания и требует комплексной реконструкции, включая перестройку всех внешних конструкций и полную модернизацию кровли, сантехники, электрических систем, каменной кладки и ландшафтного дизайна.

Расположенный всего в нескольких минутах езды от центра Кангаса и примерно в 20 минутах от города Виго, объект легко доступен по главной дороге, соединяющей Кангас и Моранья. Город Кангас — очаровательная рыбацкая деревня, известная своими прекрасными пляжами, превосходной гастрономией и расслабленным прибрежным образом жизни.



lucasfox.ru/go/vig56542

Вид на море, Вид на горы, Сад,
Естественное освещение,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Подсобное помещение,
Под ремонт, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

1 800 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости Загородный дом на продажу: с 1 спальней, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36948

1	1	138m²	8.694m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Эта недвижимость представляет собой редкую возможность для застройки, идеально подходящую для частного покупателя, желающего построить исключительную прибрежную виллу, или для застройщика, заинтересованного в предложении жилого проекта местным властям.

Лукас Фокс может предоставить рекомендации проверенным юридическим консультантам, архитекторам, дизайнерам, геодезистам и специалистам по ландшафтному дизайну для содействия успешной реализации этого проекта.

Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами.

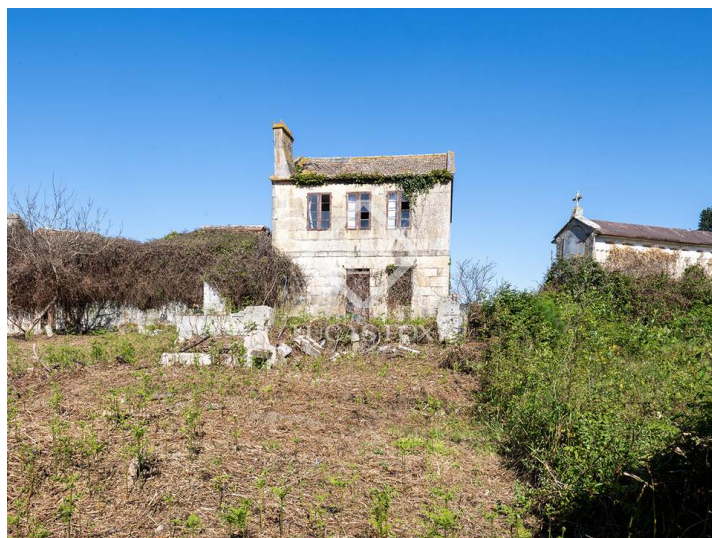
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

1 800 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости Загородный дом на продажу: с 1 спальней, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36948

1	1	138m²	8.694m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания