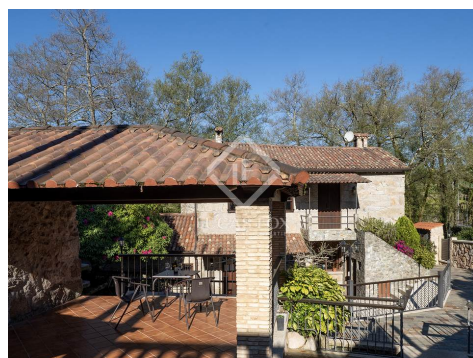


780 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости Загородный дом на продажу: 2 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36818

2	2	303m²	819m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

780 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости Загородный дом на продажу: 2 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36818

2	2	303m²	819m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Эта красивая бывшая водяная мельница имеет активный ресторанный бизнес с фантастической репутацией. Недвижимость и активный бизнес доступны, расположены в нескольких минутах езды от Виго и центра города Понтеведра — инвестиционная **ВОЗМОЖНОСТЬ**.

Эта историческая собственность недалеко от оживленного города Редондела была перепрофилирована для своего текущего использования в качестве ресторана тапас, но может быть преобразована обратно в жилое помещение либо только на первом этаже, сохранив бизнес-пространство ниже, либо всю собственность. Расположенная в тихом и живописном месте за пределами города, старая мельница выигрывает от легкого доступа к близлежащему городу Виго, всего в пятнадцати минутах езды на машине.

Подойдя к собственности по деревянному мосту, мы пересекаем ручей, который когда-то приводил в действие старое мельничное колесо, и протекает перед этим причудливым каменным имуществом. Мы прибываем в заднюю часть здания и встречаем патио и садовую зону, справа от которой мы находим ступеньки к первоначальному главному входу на первом этаже, который теперь используется как одна из обеденных зон для клиентов.

На первом этаже есть еще один вход, который ведет нас в уютную столовую слева, а прямо впереди — в бар. Повсюду царит открытый камень, поскольку собственность была тщательно, но со вкусом отремонтирована сверху донизу. Когда нынешние владельцы взяли мельницу, там не было ничего, кроме стен. Так что новые владельцы выиграют от замены крыши, новых полов и, конечно, установок, которые были переделаны в рамках реконструкции в 2008 году.



lucasfox.ru/go/vig56886

Терраса, Сад, Паркет,
Классическая архитектура,
историческими особенностями,
Естественное освещение,
Паркинг, Служебный вход,
система сигнализации,
рядом с транспортом, Прачечная,
После ремонта,
Подсобное помещение,
Оборудованная кухня, Камин,
Зона отдыха, Вид, Барбекю,
Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

780 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

Загородный дом на продажу: 2 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36818

2	2	303m²	819m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На первом этаже мы также находим кухню, которая в настоящее время оборудована для общественного питания, с элементами и приборами из нержавеющей стали. Первый этаж разделен на меньшие зоны с укромными уголками и щелями, тогда как наверху, в большой столовой, это одно открытое пространство.

Снаружи есть сад с террасой у реки, различные хозяйственные постройки, в настоящее время используемые для хранения дров и припасов, а также ворота, обеспечивающие подъезд транспортного средства к задней части дома.

Эта недвижимость будет интересна инвесторам, ищущим инвестиции в недвижимость с действующим бизнесом, а также тем, кто заинтересован в зданиях с таким историческим очарованием, которые можно переоборудовать обратно в резиденцию, удобную в качестве загородного дома для тех, кто работает в Редонделе или Виго.

Финансовая информация может быть предоставлена потенциальным покупателям при условии подписания соглашения о конфиденциальности.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

780 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости Загородный дом на продажу: 2 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36818

2	2	303m²	819m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания