

500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости
Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 373m² Сад, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36990

4	3	329m²	373m²	373m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 373m² Сад, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36990

4	3	329m²	373m²	373m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

ОБЗОР

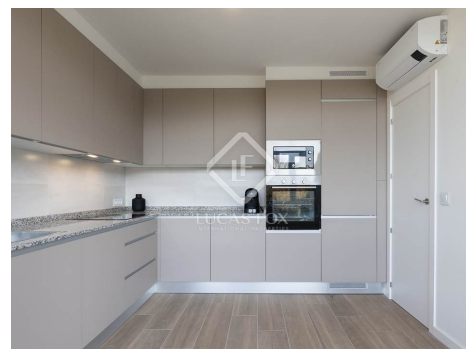
Этот полудостроенный качественный объект недвижимости имеет достаточно места для растущей семьи и находится недалеко от пляжа Ла-Лансада и Санхенхо.

Эта обманчиво большая новая недвижимость высокого качества, расположена в пяти минутах от потрясающего пляжа Ла Лансада. С почти 330 м² на четырех этажах и частным гаражом на три машины, эти дома предлагают покупателю фантастическое соотношение цены и качества в очень востребованном районе.

С видом с верхней стеклянной террасы, которая охватывает океан и эстуарий, эти объекты предлагают своим новым владельцам привилегированное положение. В десяти минутах от Санхенхо и в получасе езды от столицы провинции Понтеведра, комплекс удачно расположен, с видом на океан и близлежащей главной автомагистралью, которая соединяется с автомагистралью и остальной частью Галисии.

Недвижимость отделана наполовину белыми, наполовину каменными и современными угольно-серыми окнами и дверями с самой современной тепло- и шумоизоляцией. Планировка первого этажа включает кухню, гостиную/столовую и свободную комнату, которую можно использовать как спальню, офис или для других целей, а также ванную комнату с душем. Планировка первого этажа может быть изменена в соответствии с пожеланиями покупателя, с возможностью открытия комнат для создания одного большего пространства, если это необходимо. Отделка высокого качества, внешняя столярка в угольно-сером цвете, полы в деревянном стиле, ванные комнаты в последних стилях и различные варианты отопления.

Здесь много естественного света, с высоким окном рядом с лестницей и большими дверями патио сзади. На первом этаже находятся три спальни, одна из которых представляет собой просторный люкс с гардеробной и ванной комнатой. На этом этаже также есть общая ванная комната.



lucasfox.ru/go/vig57000

Вид на море, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Прачечная, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 373m² Сад, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36990

4	3	329m²	373m²	373m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Поднявшись снова на второй этаж, мы увидим еще одну спальню с мансардным окном, из которого открывается вид на океан и пляжи внизу.

Спустившись по лестнице и дойдя до цокольного этажа, вы увидите подсобное помещение, машинное отделение и гараж с автоматическими воротами и местом для трех автомобилей.

Снаружи есть сад спереди и пешеходная дорожка, которая ведет вниз к пляжу Лансада, что позволяет семьям избежать проблемы с парковкой в разгар лета. Но девять месяцев в году берега на этом побережье можно посещать без толпы, так как они в основном используются только местными жителями, за исключением июля и августа.

Пожалуйста, имейте в виду, что недалеко от этого комплекса проходит шоссе. Изнутри шум не заметен, но из сада он слышен в более оживленное время.

Эта удивительно просторная недвижимость предлагает фантастическое соотношение цены и качества и подойдет семье, желающей жить на побережье, в непосредственной близости от города Понтеведра, или в качестве второго дома рядом с прекрасными пляжами. Она также будет интересна инвесторам, ищущим хорошую доходность от аренды в районе с высоким спросом и небольшим предложением высококачественной долгосрочной аренды.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

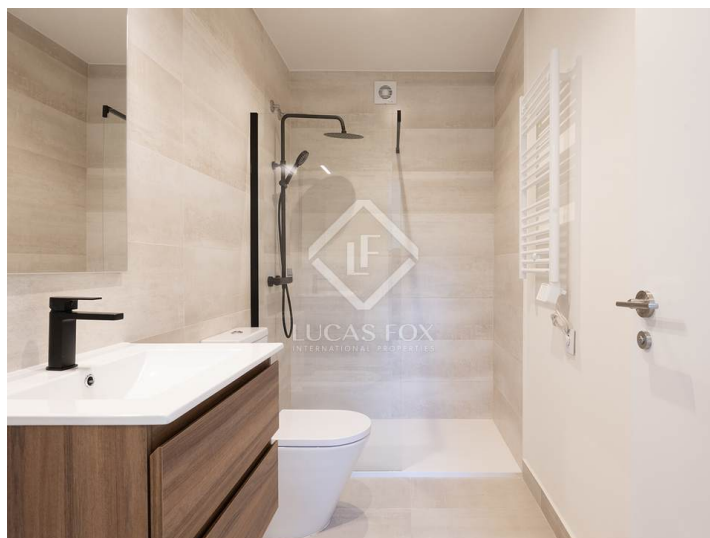
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 373m² Сад, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36990

4	3	329m²	373m²	373m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания