

365 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости  
Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36636

4	4	469m <sup>2</sup>	1.005m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

## 365 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36636

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>469m<sup>2</sup></b>	<b>1.005m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

**Очаровательная вилла с 4 спальнями, расположенная на частном участке в тихом районе, всего в нескольких минутах езды от побережья Галисии, включая Камбадос и Вильягарсия-де-Ароса. Она построена из высококачественных материалов.**

Этот каменный дом был построен его владельцами в течение долгого времени в 1990-х годах и завершен в 2000 году, по высоким стандартам с отделкой из массива дерева, мрамора и гранита. Расположен в Рибадумии в самом сердце винодельческого региона Альбариньо в нижнем Риасе, в тихой сельской местности, в 15 минутах езды на машине находятся прекрасные пляжи, а менее чем в 10 минутах – город Камбадос. Понтеведра и Вильягарсия также находятся в пределах легкой досягаемости. Некоторые, возможно, захотят обновить недвижимость сейчас, чтобы привести ее в соответствие с современными стилями и стандартами, но в то же время она готова к заселению и имеет центральное отопление на масле.

К вилле можно подойти по каменной дорожке и подняться на несколько ступенек к главному входу. Фасад отделан гранитным камнем, на окнах красивые ставни. Внутри мы находим прихожую с гранитным полом, которая ведет в открытое пространство гостиной и столовой впереди. Здесь есть мебель из цельного дерева, включая угловой бар, полированный мраморный пол и открытый камин. Окна из каштана. Возвращаясь из гостиной, слева находится оборудованная кухня, а справа – ванная комната.

Высокое окно освещает путь по деревянной лестнице на второй этаж, где находятся четыре просторные спальни с двуспальными кроватями, одна с собственной ванной комнатой, а также общая ванная комната. Каждая спальня имеет собственную террасу, а во всех комнатах есть большие встроенные шкафы. На первом этаже уложены ухоженные деревянные полы.



[lucasfox.ru/go/vig59861](https://lucasfox.ru/go/vig59861)

Вид на горы, Терраса, Сад, гараж, Паркет, Мраморные полы, Естественное освещение, рядом с транспортом, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Домашнее животное разрешено, Встроенные шкафы, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

## 365 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36636

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>469m<sup>2</sup></b>	<b>1.005m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Спустившись еще на один уровень вниз, вы увидите подвал с гаражом на две машины, туалетом и машинным отделением.

Снаружи каменный дом окружен ровным и ухоженным зрелым садом с пальмами и другими деревьями.

Эта недвижимость подойдет паре или семье, которые ищут спокойный образ жизни в сельской местности, недалеко от пляжа и близлежащих городов. Она также может подойти инвестору, который ищет аренду в этом популярном регионе.

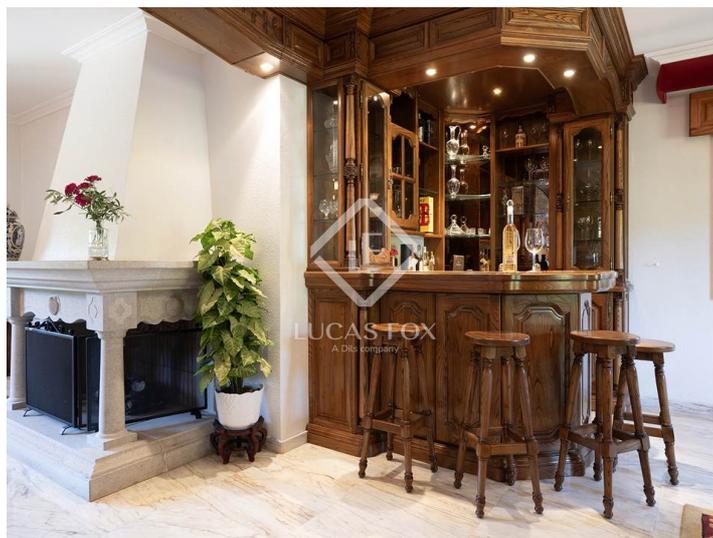
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

## 365 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36636

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>469m<sup>2</sup></b>	<b>1.005m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания