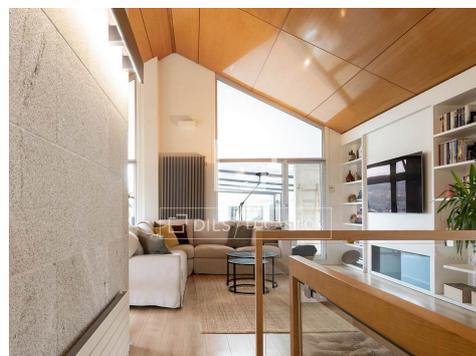
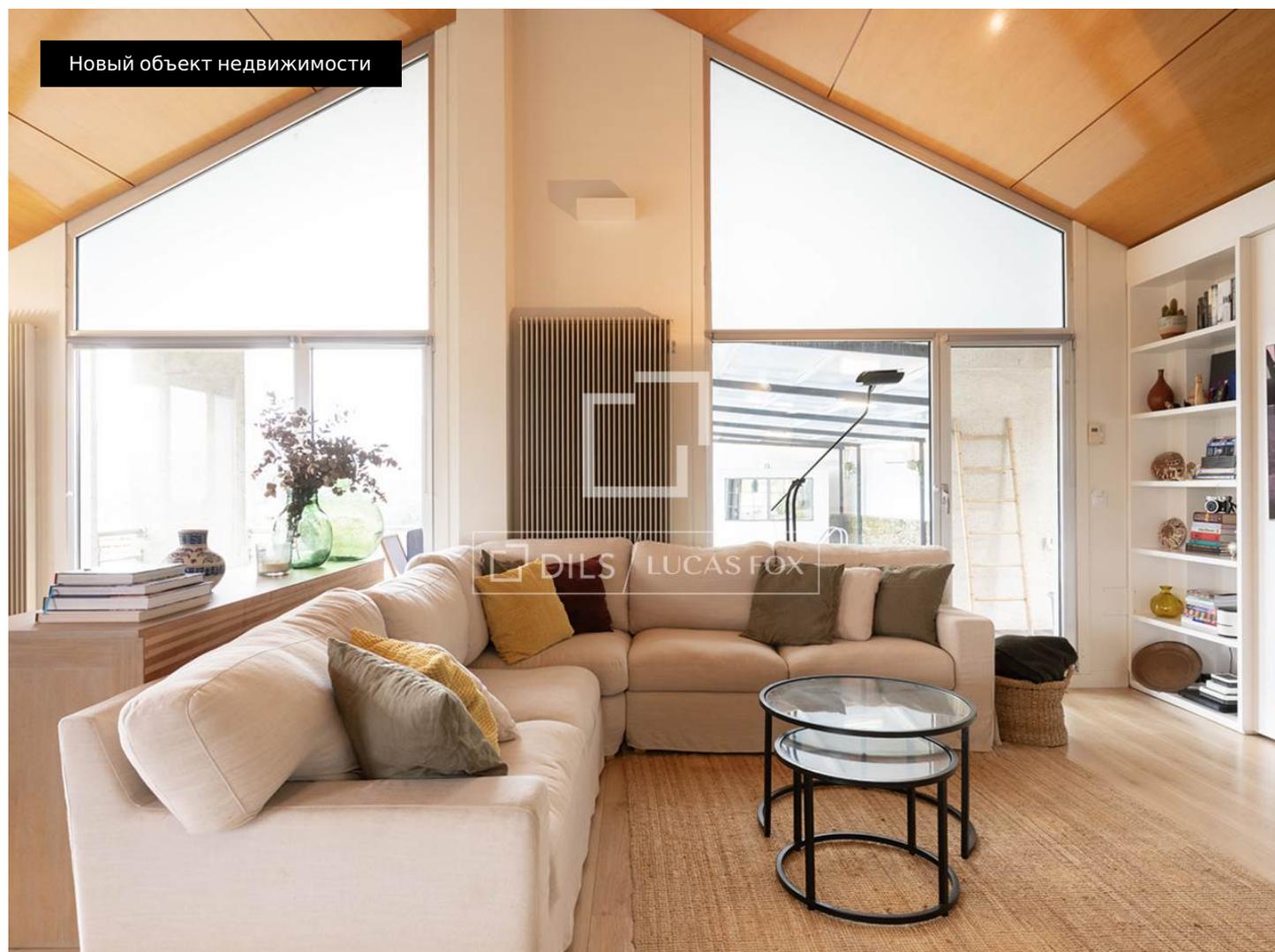


890 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Vigo, Галисия

Испания » Галисия » Vigo » 36213

4	6	542m ²	1.046m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

890 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

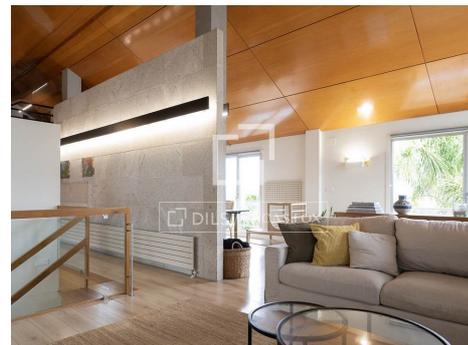
Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Vigo, Галисия

Эксклюзивная современная вилла, построенная в 2006 году и отремонтированная в 2022 году, с высококачественным, ухоженным частным садом и крытым бассейном с подогревом и высокими сводчатыми потолками.

В Кастрелусе, всего в 2 километрах от центра Виго, стоит каменная вилла, органично вписывающаяся в окружающую природу. Построенный в 2006 году на фундаменте из натурального камня, этот трехэтажный дом в полной мере использует свое возвышенное положение, предлагая открытые виды на склоны холмов, сохраняя при этом приватность и тесную связь с природой.

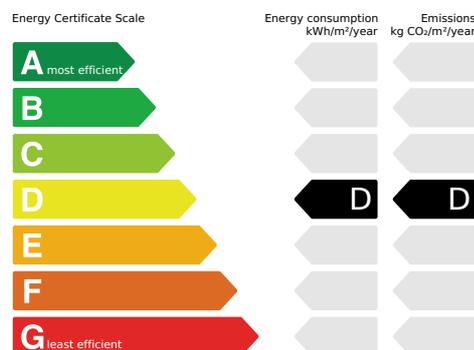
Вход через главную дверь ведет в эффектный холл, справа от которого расположена приемная зона, а массивная стена из натурального камня обеспечивает уединение в главной гостиной. От входа деревянная лестница ведет прямо на мансардный этаж, где находится практичный кабинет и зона для чтения с видом на гостиную. С этой возвышенной точки гостиная, столовая и кухня визуально связаны, подчеркивая открытую и интегрированную планировку дома.

Вернувшись в фойе, вы попадаете прямо на кухню или, alternatively, в гостиную. Справа от вас находится коридор, ведущий в просторную гостиную с потолками высотой 5 метров, открытыми деревянными балками и эффектным камином. Отсюда можно выйти на террасу площадью 15 м², идеально подходящую для летних обедов. Из гостиной также через стеклянные двери можно попасть в подогреваемый хлорированный бассейн и зону отдыха, расположенные в отдельно стоящем здании, окруженном большими окнами, которые максимально используют естественное освещение и открывают прекрасные виды. В этой зоне также находится гостевой туалет и дополнительная прачечная.



lucasfox.ru/go/vig60892

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн с подогревом, Джакузи, гараж, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Вид, Барбекю, Балкон,



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

890 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Vigo, Галисия

Продолжая осмотр основного этажа и гостиной, вы попадаете в столовую и кухню открытой планировки. Это пространство, выходящее на юг, имеет три балкона с высокими окнами, обеспечивающими обилие естественного света в течение дня. Кухня отделана современными материалами и оснащена высококачественной бытовой техникой таких марок, как Siemens и Miele. Также имеется зона для завтрака и удобный вход в дом. На этом же этаже, под кабинетом, находится просторная ванная комната с двумя раковинами, душевой кабиной и ванной, а также функциональная прачечная со складским помещением.

Из гостиной деревянная лестница ведет в спальную зону. На этом уровне расположены встроенная кладовая для обуви и четыре просторные спальни. Две из них — главные спальни с ванными комнатами, одна из которых включает в себя собственный тренажерный зал. Еще одна ванная комната обслуживает остальные спальни, создавая планировку, разработанную для комфортной семейной жизни.

Снаружи участок площадью более 1000 квадратных метров огорожен деревянным забором, который органично вписывается в окружающую природу. В саду находится хозяйственная постройка с зоной для барбекю, кухней и столовой, которую легко можно переоборудовать в уютную гостиную. Из коридора можно попасть в ванные комнаты и кладовую или винный погреб, что делает это место идеальным для приема гостей.

Эта вилла была тщательно спроектирована для круглогодичного проживания, предлагая уединение, функциональность и сбалансированный семейный образ жизни в самом сердце Виго.

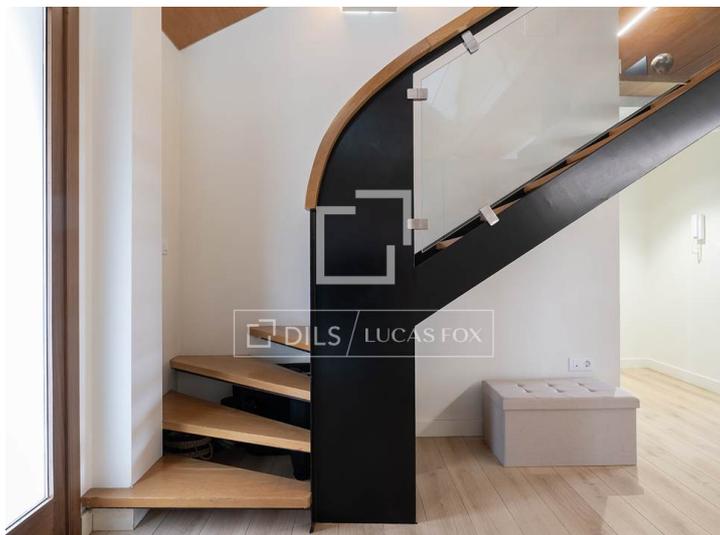
Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

890 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Vigo, Галисия



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания