

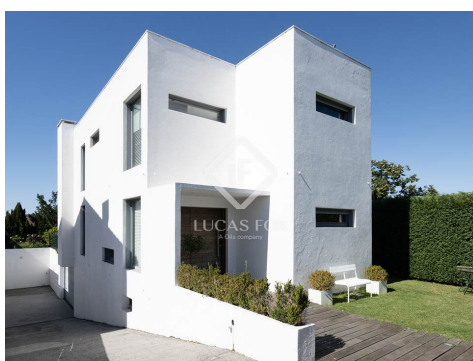
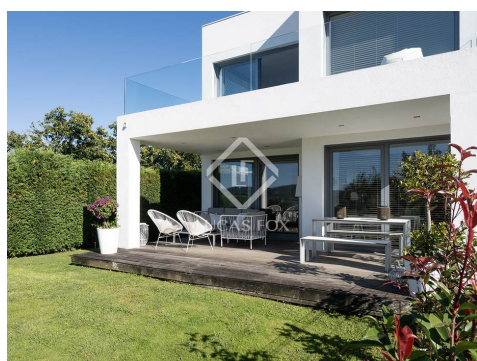
850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 461m² Сад, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36990

4	3	276m ²	461m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 461m² Сад, Pontevedra, Галисия

Современный семейный дом с естественным освещением, видом на море и близостью к пляжу на побережье Понтеведры. Дизайн дома отличается высокими потолками и неприхотливым садом.

Это редкая возможность приобрести современную виллу в самом сердце Риас-Бахас, с видом на устье реки Ароса, всего в пяти минутах езды от пляжа Ла-Лансада. Недвижимость расположена в тихом и безопасном жилом районе, рядом с местными магазинами, в окружении сельской местности, при этом Санхенхо и О-Грове находятся всего в десяти минутах езды.

Проехав через огороженную подъездную дорогу в тихий жилой комплекс, мы спускаемся по пандусу в гараж на цокольном этаже, в котором есть место для двух автомобилей, а также тренажерный зал.

Спустившись на первый этаж, мы попадаем по тропинке к главному входу этого современного белого дома. Нас встречает прихожая, справа от которой находится спальня с двуспальной кроватью, а также ванная комната с душем. Пройдя прямо, мы попадаем в кухню, столовую и гостиную. Высота потолка позволяет наслаждаться естественным светом.

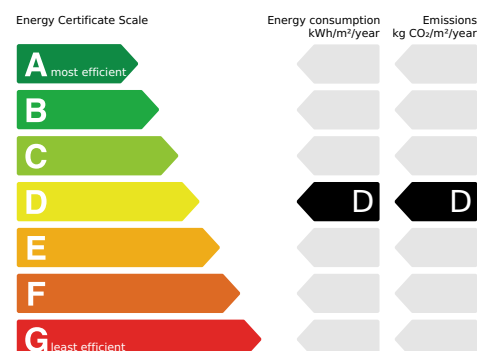
Кухня оборудована самой современной техникой и может похвастаться тремя духовками (обычной, паровой и микроволновой). Дизайн кухни очень современный, включая кухонный остров, несмотря на то, что дом был построен в 2011 году. В доме есть подогрев пола, работающий от солнечных панелей, которые также обеспечивают горячее водоснабжение.

В задней части жилой зоны раздвижные двери из двойного стекла ведут на террасу с настилом и ухоженный сад с видом на сельскую местность и лиман. Вид отсюда ничем не испортить: дальнейшее строительство между домом и морем запрещено. Кроме того, на территории есть общий бассейн, которым пользуются только жильцы дома.



lucasfox.ru/go/vig63062

Первая береговая линия,
Вид на море, Вид на горы,
Терраса, Бассейн, гараж, Паркет,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Подогрев полов, Паркинг,
Модернистское здание,
Центральный пылесос,
Солнечные панели,
система сигнализации,
Прачечная,
Подсобное помещение,
Панорамный вид, Отопление,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Зона отдыха, Домашняя система,
Домашнее животное разрешено,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Вид, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 461m² Сад, Pontevedra, Галисия

Открытая лестница ведёт на второй этаж, где находятся ещё три спальни, одна из которых с собственной ванной комнатой, а также общая ванная комната. Из меньших комнат открывается частичный вид на эстуарий, а главный люкс выходит на большую открытую террасу, откуда открывается вид на море и потрясающие закаты.

Этот дом, построенный пятнадцать лет назад, полностью готов к заселению, но инженерные коммуникации высокого качества и соответствуют современным стандартам, а ванные комнаты оформлены в современном стиле. Для вашего удобства также установлена централизованная система пылеудаления.

Этот дом расположен в частном жилом комплексе в районе Санхенхо, в окружении загородных пешеходных троп у устья реки, с потрясающими видами и недалеко от некоторых из лучших пляжей Галисии. До Понтеведры можно добраться всего за полчаса на машине.

Этот дом подойдёт семье, желающей жить недалеко от моря, но в непосредственной близости от города и местных удобств, паре, предпочитающей более тихую жизнь, и, конечно же, всем, кто хочет провести пенсию на побережье. Он идеально подходит как для летней резиденции, так и для круглогодичного проживания. Кроме того, это отличная возможность для тех, кто хочет инвестировать, поскольку летняя аренда в этом районе пользуется высоким спросом.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 461m² Сад, Pontevedra, Галисия



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания