

890 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Ourense, Галисия

Испания » Галисия » Ourense » 32911

5	9	1.216m <sup>2</sup>	3.141m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

890 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Ourense, Галисия

**Этот потрясающий объект недвижимости включает в себя прекрасно благоустроенный сад, бассейн с домиком у бассейна, а также просторную виллу с высокими потолками и крытой гидромассажной ванной.**

Эта прекрасная вилла расположена в провинции Оренсе, недалеко от Атлантического побережья, в очаровательном городке Сан-Сибрао-дас-Виньяс. Вилла находится в тихом месте, всего в нескольких минутах езды от центра города Оренсе.

Прибыв на территорию, нас встречает вход, где расположены парковочные места и гараж. Отсюда можно попасть в садовую часть. Садовая часть представляет собой ухоженный ландшафт с пальмами, кустарниками, цветами и другими растениями. Здесь же находится бассейн и домик у бассейна.

В домике у бассейна есть летняя и зимняя обеденные зоны, а также раздевалка. В домике у бассейна имеется хорошо оборудованная кухня и большая обеденная зона, которую можно адаптировать для проведения мероприятий и приемов. Из сада дорожки ведут к главному дому, где находится просторная терраса с центральным фонтаном.

Прихожая ведет в зону отдыха, которая отделяет спальные помещения от жилых. Слева расположена просторная гостиная с высокими потолками и качественной отделкой пола и потолка. Рядом с гостиной находятся столовая и кухня, также отделанные высококачественной мебелью.

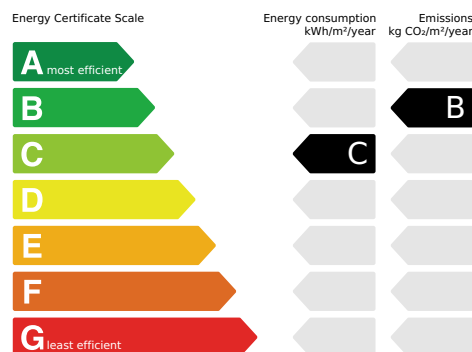
На этом уровне находится спальная зона с четырьмя спальнями с ванными комнатами, три из которых оборудованы гардеробными, а также роскошный главный люкс. Наверху расположены небольшой кабинет и библиотека.

На первом этаже расположены парковка на пять-восемь автомобилей, просторные кладовые, винный погреб, спа-зона с раздевалками и большой зал для мероприятий. Подсобное помещение хорошо утеплено и оборудовано современным оборудованием. В доме установлены солнечные батареи и система кондиционирования воздуха (обогрев и охлаждение).



[lucasfox.ru/go/vig66058](https://lucasfox.ru/go/vig66058)

Терраса, Сад, Бассейн, Спа, Джакузи, гараж, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Барбекю,



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

890 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Ourense, Галисия**

Дом прекрасно отделан каменными дорожками и деталями экстерьера. Все окна имеют двойное остекление, алюминиевые рамы и качественную столярную работу. Ухоженный сад обеспечивает отличную приватность и впечатляющее ландшафтное оформление.

Этот дом идеально подходит для тех, кто ищет спокойный образ жизни, всего в часе езды от галисийского побережья и в нескольких минутах езды от центра города Оренсе. Он идеально подходит как для отдыха, так и для постоянного проживания, с удобным транспортным сообщением с остальной частью Галисии и Мадридом.

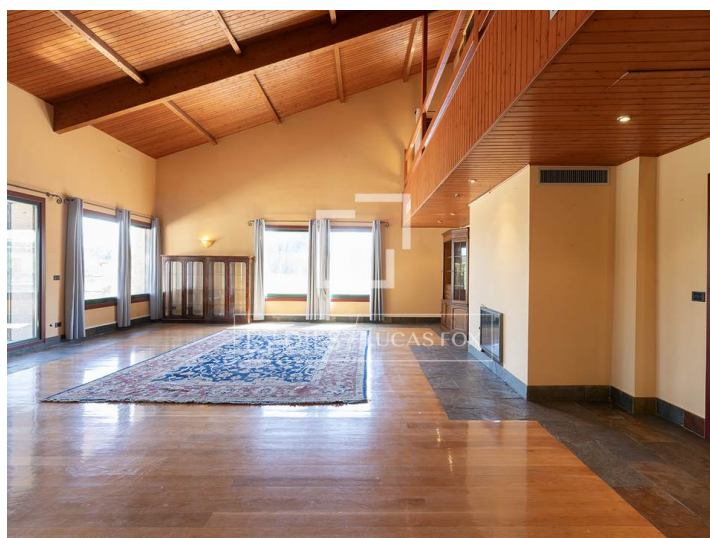
Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

890 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Ourense, Галисия



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания