

1 300 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 27780

6	3	358m <sup>2</sup>	1.516m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

1 300 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Pontevedra, Галисия

**Большой, расположенный на первой линии участок площадью около 1500 м<sup>2</sup>, с видом на Кантабрийское море, включает 6 спален, 3 ванные комнаты, два уровня и потрясающие панорамные виды.**

В очаровательном приморском городке Фош, в провинции Луго, расположена эта исключительная вилла общей площадью 358 м<sup>2</sup>, прямо на берегу океана. Расположенная на небольшом утесе, она является поистине выдающимся объектом недвижимости, предлагающим захватывающие виды на океан, просторную площадь и продуманную планировку на двух уровнях.

Построенный нынешними владельцами в 1994 году, дом сохранил свои первоначальные детали, планировку и материалы. Его конструкция была спроектирована таким образом, чтобы гармонично вписываться в жизнь у моря, а окружающий его ухоженный сад, полный пышной растительности, образует частный оазис, где природа и океан сливаются воедино.

Войдя внутрь, мы попадаем в прихожую, где на первом этаже расположены уютная гостиная с камином, идеально подходящая для зимних дней, отдельная кухня, три спальни и две ванные комнаты, одна из которых интегрирована в главную спальню, образуя уединенное и комфортное пространство с ванной комнатой.

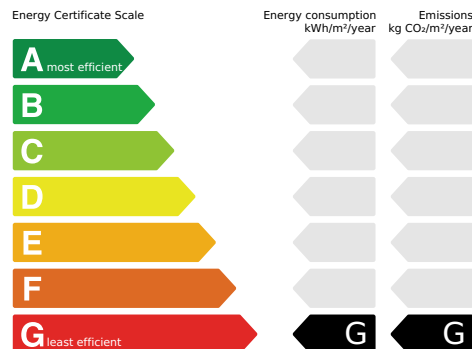
На первом этаже расположены три дополнительные спальни, одна из которых в настоящее время обустроена как гостиная или кабинет, а также общая ванная комната. Очаровательный коридор ведет к трем небольшим кладовым, идеально подходящим для хранения продуктов, что добавляет функциональности, не нарушая при этом индивидуальности дома.

Каждый участок этого дома – это место, где каждая комната может стать смотровой площадкой, и где жизнь обретает свой ритм, определяемый приливами, светом и шумом океана. На территории также имеется гараж, что добавляет комфорта и практичности этому дому, сочетающему в себе простор, multifunctionality и поистине привилегированное местоположение.



[lucasfox.ru/go/vig66284](https://lucasfox.ru/go/vig66284)

Вид на море, Сад, гараж, Паркет, Естественное освещение, Служебный вход, система сигнализации, Прачечная, Подсобное помещение, Под ремонт, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Вид



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

1 300 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Pontevedra, Галисия**

Столярные работы на участке выполнены в хорошем состоянии и отличаются высоким качеством. Садовая зона не очень большая, но за ней легко ухаживать.

Этот объект недвижимости представляет собой прекрасную возможность для покупателя, желающего внести в него свои личные штрихи; для приведения его в соответствие с современными стандартами потребуются лишь незначительные обновления. Объекты недвижимости такого уровня, расположенные на самом краю обрыва, встречаются крайне редко.

Ближайший пляж находится в нескольких шагах, а до деревенской площади можно доехать на машине. Благодаря мягкой погоде и спокойной прибрежной атмосфере, этот район пользуется большой популярностью в летние месяцы.

Это идеальное место для тех, кто хочет насладиться морем в кругу семьи и друзей, место, где захватывающие закаты над Атлантическим океаном превращают каждый вечер в особое событие.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

1 300 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Pontevedra, Галисия



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания