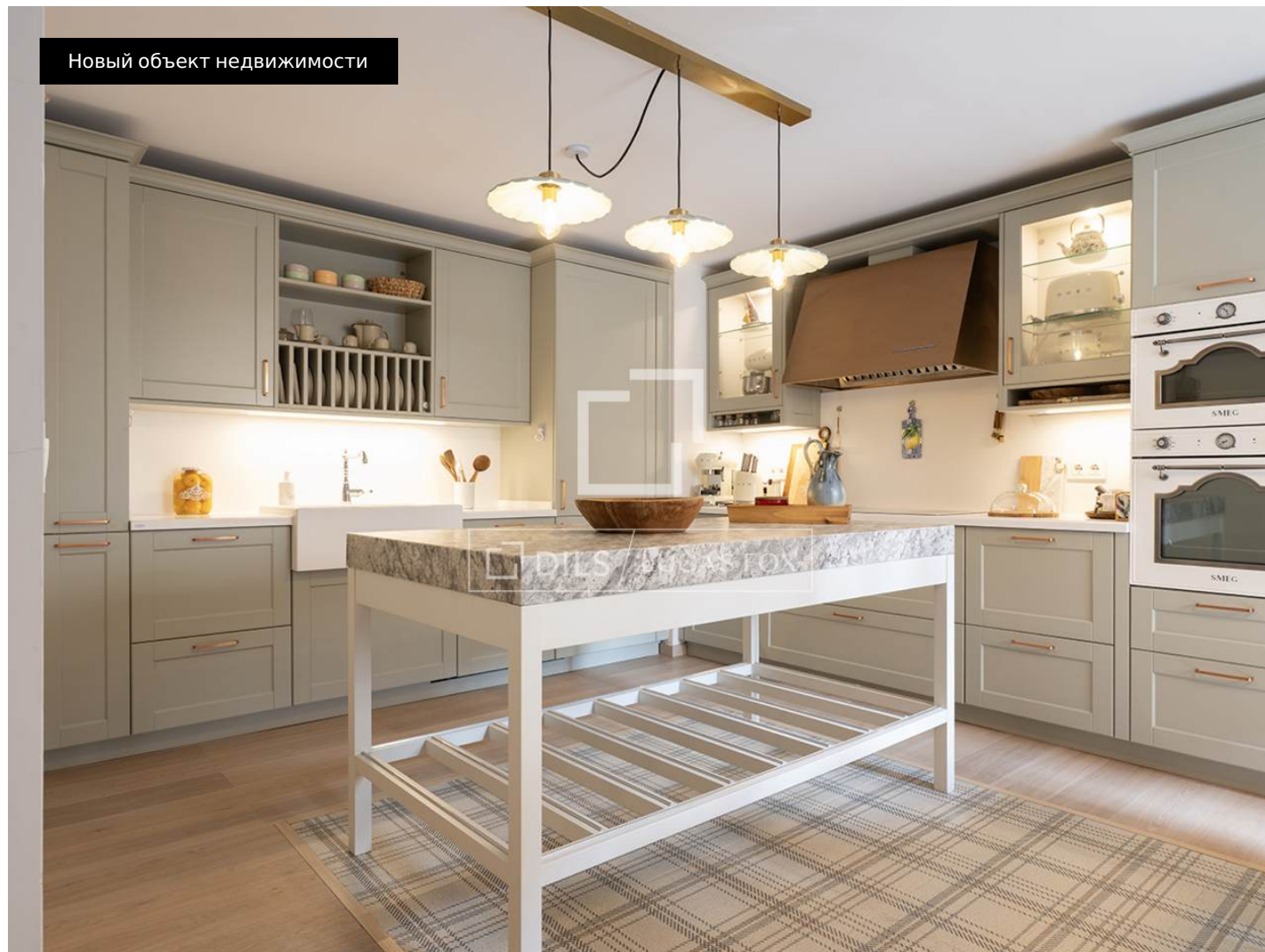


575 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Pontevedra, Галисия

Испания » Галисия » Pontevedra » 36300

4                    3                    142m<sup>2</sup>                    71m<sup>2</sup>  
 Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

575 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Pontevedra, Галисия

**Эта прекрасная вилла, расположенная всего в нескольких шагах от пристани и пляжей в историческом старом городе Байона, недавно была отремонтирована и оформлена в неповторимом, очаровательном стиле.**

Этот угловой дом в старом городе Байона, расположенный на трех уровнях, был отремонтирован с уникальным вкусом и дизайном. Построенный в начале 1900-х годов, он сохранил свои первоначальные черты до недавней стильной модернизации.

Эта каменная вилла, расположенная на две семьи, имеет площадь 85 м<sup>2</sup>, из которых 142 м<sup>2</sup> занимают три уровня, а жилая площадь составляет 104 м<sup>2</sup>.

Внутри уютные гостиная и столовая плавно переходят в открытую кухню, отличающуюся высококачественным дизайном, изготовленной на заказ мебелью и первоклассной бытовой техникой. На верхнем этаже расположена спальня с собственной ванной комнатой для дополнительного комфорта, а также три дополнительные спальни и еще две ванные комнаты — что делает этот дом отличным выбором для семей или тех, кому нужно больше места. На верхнем уровне находится терраса, идеально подходящая для небольшого столика и стульев, с видом на пристань для яхт.

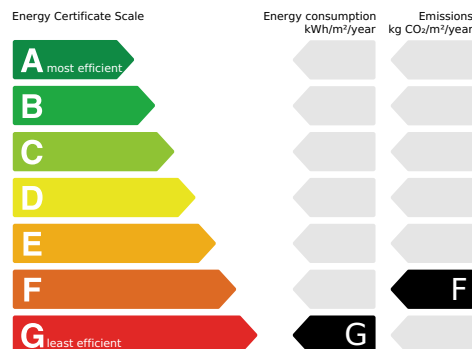
Этот объект недвижимости идеально подходит для тех, кто хочет жить в старом городе Байона, где все необходимые услуги находятся в непосредственной близости. Он также подойдет семьям, желающим провести лето в этом популярном районе, а также инвесторам, заинтересованным в краткосрочной аренде, учитывая высокий спрос в летний сезон.

Этот очаровательный объект недвижимости расположен в благоустроенном районе старого города Байона, в непосредственной близости от всех необходимых удобств и всего в нескольких минутах от моря, что повышает его привлекательность как для проживания, так и для инвестиций.



[lucasfox.ru/go/vig68567](https://lucasfox.ru/go/vig68567)

Терраса, Паркет, Естественное освещение, рядом с транспортом, Прачечная, Подсобное помещение, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания

575 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Pontevedra, Галисия



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Испания