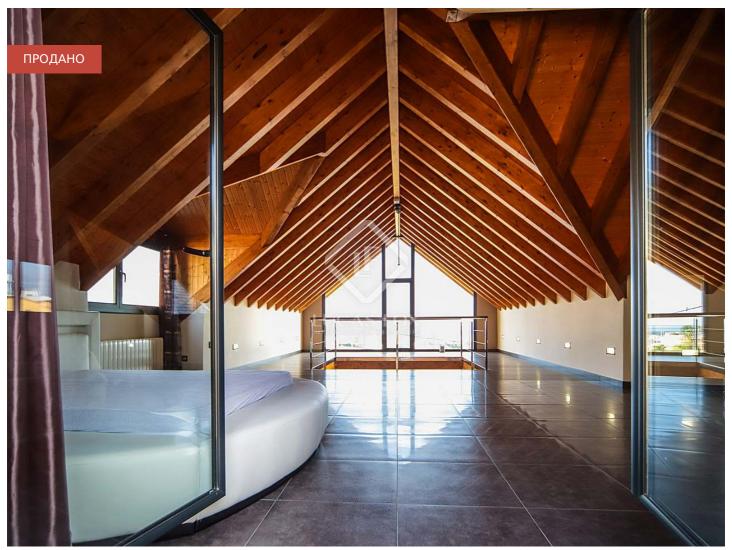


Испания » Costa Dorada » 43882

4 3 536m<sup>2</sup> 822m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка











Испания » Costa Dorada » 43882

4 3 536m<sup>2</sup> 822m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

#### ОБЗОР

Эксклюзивная роскошная вилла, полностью приспособленная для людей с ограниченными физическими возможностями, с садом, бассейном и захватывающим видом на море, на продажу в тихом жилом районе Сегюр-де-Калафель.

Эксклюзивная вилла площадью 536 м², расположенная на участке площадью 822 м², расположенном в тихом жилом районе Сегюр-де-Калафель. Он расположен в нескольких метрах от автобусной остановки и имеет несколько школ и институтов в его окрестностях, всего в 5 минутах езды на машине от пляжа и города Калафель.

Недавно построенный дом представляет собой уникальные роскошные детали и построен по индивидуальному проекту нынешних владельцев. Кроме того, он полностью адаптирован для людей с ограниченной подвижностью. Стоит отметить захватывающий вид на море, который открывается практически из всех его комнат, а также обильное естественное освещение, которое он получает благодаря своей ориентации.

Снаружи есть сад с бассейном, площадка для барбекю и терраса для отдыха, идеально подходящая для отдыха, еды на свежем воздухе или просто наслаждения невероятными видами.

На первом этаже мы попадаем в просторный холл с красивой лестницей, которая соединяет разные части дома. Слева мы находим полностью оборудованную кухню в американском стиле со встроенными шкафами, столовую с прекрасным видом на Коста-Дораду и специальную прачечную. Далее мы попадаем в просторную гостиную с камином из натурального камня и панорамным видом на море. Из этого пространства можно выйти на великолепную террасу и к бассейну.



### lucasfox.ru/go/vil15187

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Лифт, Паркет, Мраморные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Центральный пылесос, Туристическая лицензия, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами. Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Новое строительство, Камин, Зона отдыха, Домашняя система, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю, Балкон



Испания » Costa Dorada » 43882

4 3 536m<sup>2</sup> 822m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

Ночная зона на этом этаже полностью независима и состоит из главной спальни с гардеробной и ванной комнатой с джакузи, а также еще одной спальни с двуспальной кроватью со встроенными шкафами и еще одной ванной комнаты.

На верхнем этаже находится просторная гостиная с видом на море и деревянными потолками с возможностью преобразования ее в две большие спальни с двуспальными кроватями с выходом на балкон. На этом же этаже находится уникальная восьмиугольная спальня с двуспальной кроватью и собственной ванной комнатой.

Нижний этаж предлагает частный гараж на пять автомобилей, четыре кладовые и отдельную квартиру с кухней, ванной комнатой и спальней с двуспальной кроватью. Это полностью оборудовано, чтобы наслаждаться летом.

Некоторые дополнительные функции этого дома включают видеодомофон и видеонаблюдение, центральный пылесос, светодиодное освещение, фарфоровые полы, кондиционеры в жилых помещениях и отопление во всех комнатах, бассейн с электролизом и лифт, соединяющий все этажи.

Идеальная возможность для семей благодаря тихому расположению рядом со школами и всеми услугами. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о визите.



Испания » Costa Dorada » 43882

4 3 536m<sup>2</sup> 822m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка









Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.