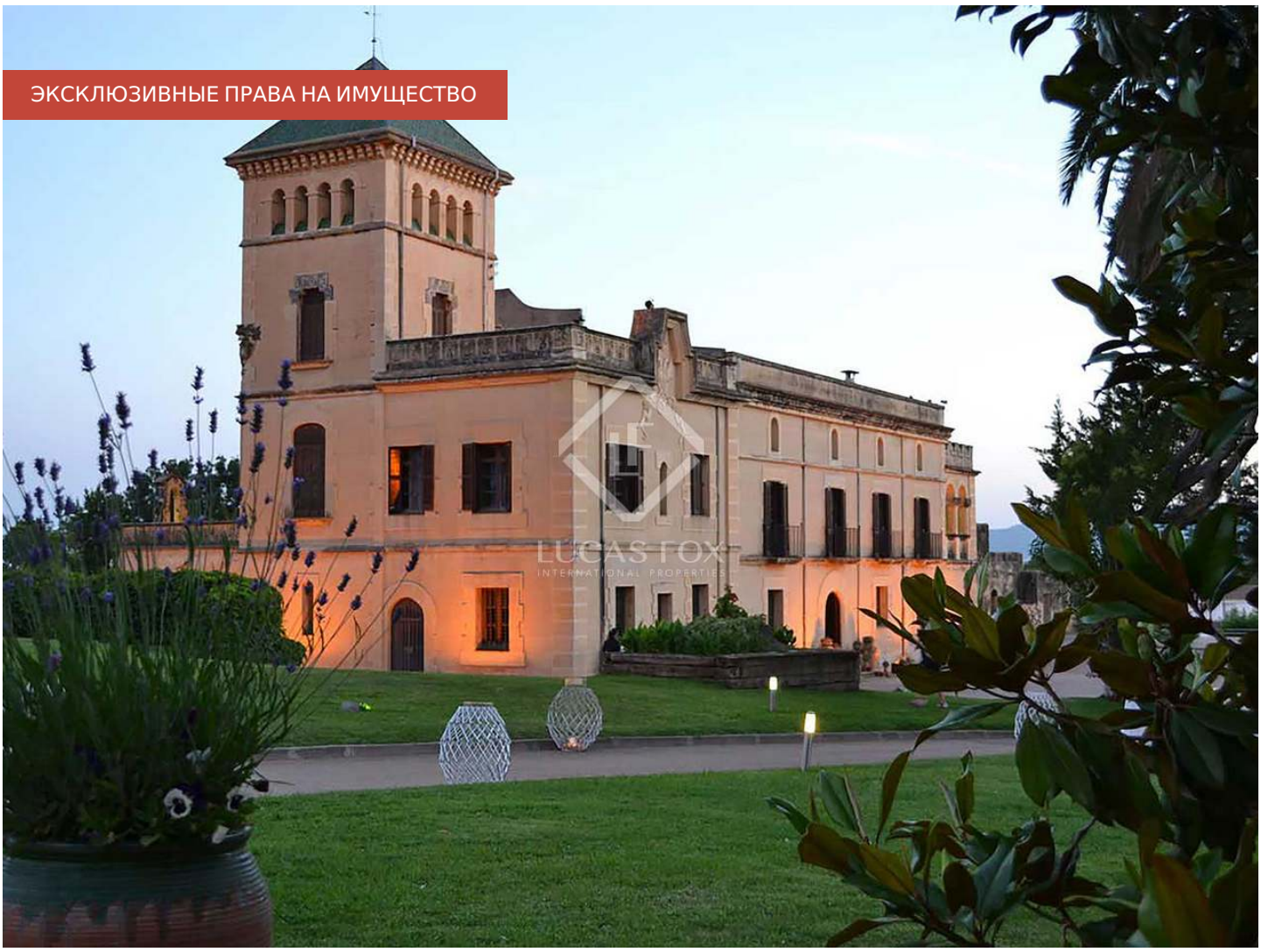
Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество

Дом / вилла на продажу: 19 спальни, Calafell, Costa Dorada

Испания » Costa Dorada » 43820

19	4	1.463m²	240.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество

Дом / вилла на продажу: 19 спальни, Calafell, Costa Dorada

Испания » Costa Dorada » 43820

19	4	1.463m²	240.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Превосходное поместье с 23 гектарами действующих виноградников с собственным производством, исторический особняк восемнадцатого века с бассейном и другими зданиями с впечатляющим видом на виноградники выставлено на продажу в Баш-Пенедес.

Поместье Эретат Сабартес было построено в середине 18 века и расположено в центре Баш-Пенедес, в непосредственной близости от городов Баньерес-дель-Пенедес и Льоренс-дель-Пенедес. Он очень хорошо связан автомобильным транспортом, всего в 30 минутах езды от Таррагоны, в 35 минутах от аэропорта Реуса и в 40 минутах от Барселоны и ее аэропорта.

Главное здание соответствует особняку 18-го века и имеет застроенную площадь 1462,88 м², распределенную на 3 этажах, состоящую из 19 комнат, мезонина, кладовой и веранды посреди аккуратного сада с бассейном. Стоит отметить его квадратную башню с шатровой крышей и небольшую часовню как пристройку к зданию.

Среди других зданий у нас есть старые купальни, которые соответствуют 3 уникальным архитектурным произведениям, окруженным обширными садами с пальмовыми рощами и небольшим прудом. У нас также есть здание площадью 400 м² для торжеств, а также склад и сервисная зона, которые в настоящее время также оборудованы для всех видов торжеств. Кроме того, имеется подвал площадью 571,26 м², который также используется для проведения всевозможных торжеств. Наконец, он состоит из вторичного дома площадью 82,5 м² с пристроенным гаражом, дома для фермера площадью 98,69 м² с пристроенным гаражом, 2 складов по 173,36 м² каждый, поливной кабины и еще одного гаража.

Весь этот комплекс зданий представляет собой площадь в 3 га.

lucasfox.ru/go/vil16746

Терраса, Сад, Бассейн, Виноградники, Паркинг

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество

Дом / вилла на продажу: 19 спальни, Calafell, Costa Dorada

Испания » Costa Dorada » 43820

19	4	1.463m²	240.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Ферма состоит из нескольких зданий, среди которых мы выделяем дома фермеров и склады, а также главное здание, окруженное стенами с цилиндрическими башнями, которые обозначают стиль того времени.

Он имеет 20 гектаров обрабатываемой земли, где преобладают виноградники с выращиванием сортов винограда Шардоне, Мускат, Рислинг и Совиньон Блан, которые предлагают каву и вина под наименованием Кава и Пенедес по происхождению. Весь виноградник является органическим, а также имеет природную водную шахту с резервуаром для хранения объемом 640 м3, который служит для автоматического орошения. Кроме того, при текущей мощности урожайность за последние 3 года составила 9 500 ц/га, а среднее количество бутылок, производимых ежегодно, составляет 150 000 шт./год.

Ферма идеально подходит для тех, кто хочет иметь недвижимость, представляющую исторический интерес, с намерением производить и продавать собственное вино и каву. Это также прекрасная возможность для инвесторов, которые хотят реализовать гостиничный проект или провести мероприятие. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или договориться о посещении.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

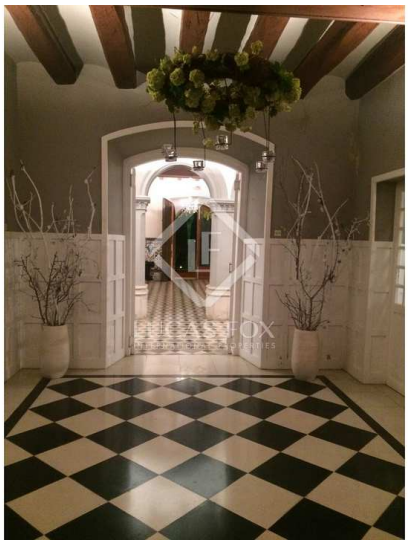
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество

Дом / вилла на продажу: 19 спальни, Calafell, Costa Dorada

Испания » Costa Dorada » 43820

19	4	1.463m²	240.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания