

639 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 485m<sup>2</sup> Сад, Cunit, Costa Dorada

Испания » Costa Dorada » 43881

5	4	412m <sup>2</sup>	626m <sup>2</sup>	485m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

**639 000 € Дом / Вилла - Продано**

**Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 485m<sup>2</sup> Сад, Cunit, Costa Dorada**

Испания » Costa Dorada » 43881

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>412m<sup>2</sup></b>	<b>626m<sup>2</sup></b>	<b>485m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

#### ОБЗОР

**Великолепный дом с 4 ветрами с эксклюзивным дизайном и комфортом, с видом на море, полностью снаружи, с бассейном и двумя парковочными местами на 5 автомобилей на продажу в очаровательном районе Ректорект в Куните, недалеко от услуг и пляжа.**

Продается великолепный дом на 4 ветрах с эксклюзивным дизайном и комфортом, с видом на море, полностью снаружи, с бассейном и двумя парковочными местами на 5 автомобилей, в очаровательном районе Ректорект в Куните, недалеко от всех услуг и пляжа. Прекрасная возможность для его эксклюзивных особенностей и его местоположения.

Кунит - последний муниципалитет в регионе Баш-Пенедес. Он граничит с Кубельесом на востоке и Калафелем на западе и омывается Средиземным морем на юге. Это прибрежный город, где его длинные и знакомые пляжи с мелким песком защищены волнорезами.

Этот современный дом с 4 ветрами предлагает беспрепятственный вид из всех комнат. Это дом с открытым кирпичным фасадом и очень современной эстетикой.



[lucasfox.ru/go/vil35151](https://lucasfox.ru/go/vil35151)

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, Джакузи, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Модернистское здание, система сигнализации, Система кондиционирования, салон красоты, рядом с транспортом, Прачечная, Подсобное помещение, Оборудованная кухня, игровая комната, Зона отдыха, Домашняя система, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, гурме-лаунж, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

**639 000 € Дом / Вилла - Продано****Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 485m<sup>2</sup> Сад, Cunit, Costa Dorada**

Испания » Costa Dorada » 43881

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>412m<sup>2</sup></b>	<b>626m<sup>2</sup></b>	<b>485m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

На первом этаже нас встречает холл, который ведет к двум спальням, одна с двуспальной кроватью со встроенным шкафом и еще одна отдельная спальня, которая в настоящее время используется в качестве офиса. У нас также есть полностью оборудованная ванная комната с душем и большая гостиная-столовая, с хорошо дифференцированной столовой и гостиной. Столовая – это пространство, которое предлагает уединение, чтобы насладиться семейными моментами. Кроме того, в нем есть большие окна, которые обеспечивают свет в течение всего дня и выходят на великолепную открытую площадку с бассейном и газовым барбекю, где можно пообедать и поужинать на свежем воздухе или расслабиться на шезлонгах после купания в бассейне. Наконец, есть внешняя ванная комната с душем для обслуживания этой области. На этом же этаже находится кухня, оборудованная бытовой техникой, керамической плитой, встроенной духовкой, декоративной вытяжкой и местом для стола и стульев, а также отдельная прачечная.

Мы поднимаемся на первый этаж по удобной лестнице, где находим дистрибьютора, который ведет нас к трем спальням с двуспальными кроватями, все они снаружи и с беспрепятственным видом. В главной спальне есть элегантная ванная комната с джакузи и отдельной душевой кабиной с гидромассажем, а также отдельная гардеробная. На этаже находится еще одна внешняя ванная комната из четырех частей с ванной.

С основного этажа мы попадаем в один из крытых гаражей, вмещающий две машины.

Спускаясь на полуподвальный этаж, есть многофункциональное пространство, которое ведет с одной стороны к кладовой площадью около 10 м<sup>2</sup>, а с другой - к большому помещению. Последний собирались устроить под склад, но этот проект так и не был доработан. Предлагается большой крытый гараж на три машины, хотя его можно использовать, среди прочего, как многофункциональное помещение, тренажерный зал или мастерскую. Наконец, у нас есть независимое машинное отделение для полного контроля всей системы дома с резервуаром для воды и системой осмоса.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

**639 000 € Дом / Вилла - Продано**

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 485m<sup>2</sup> Сад, Cunit, Costa Dorada**

Испания » Costa Dorada » 43881

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>412m<sup>2</sup></b>	<b>626m<sup>2</sup></b>	<b>485m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Дом оборудован электрическими жалюзи с памятью, канальным кондиционером, электрическим отоплением, автоматическими гаражными воротами, алюминиевыми наружными столярными изделиями со стеклом Climalit и предыдущими столярными изделиями из бука. Все ворота электрические.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

639 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 485m<sup>2</sup> Сад, Cunit, Costa Dorada

Испания » Costa Dorada » 43881

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>412m<sup>2</sup></b>	<b>626m<sup>2</sup></b>	<b>485m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания