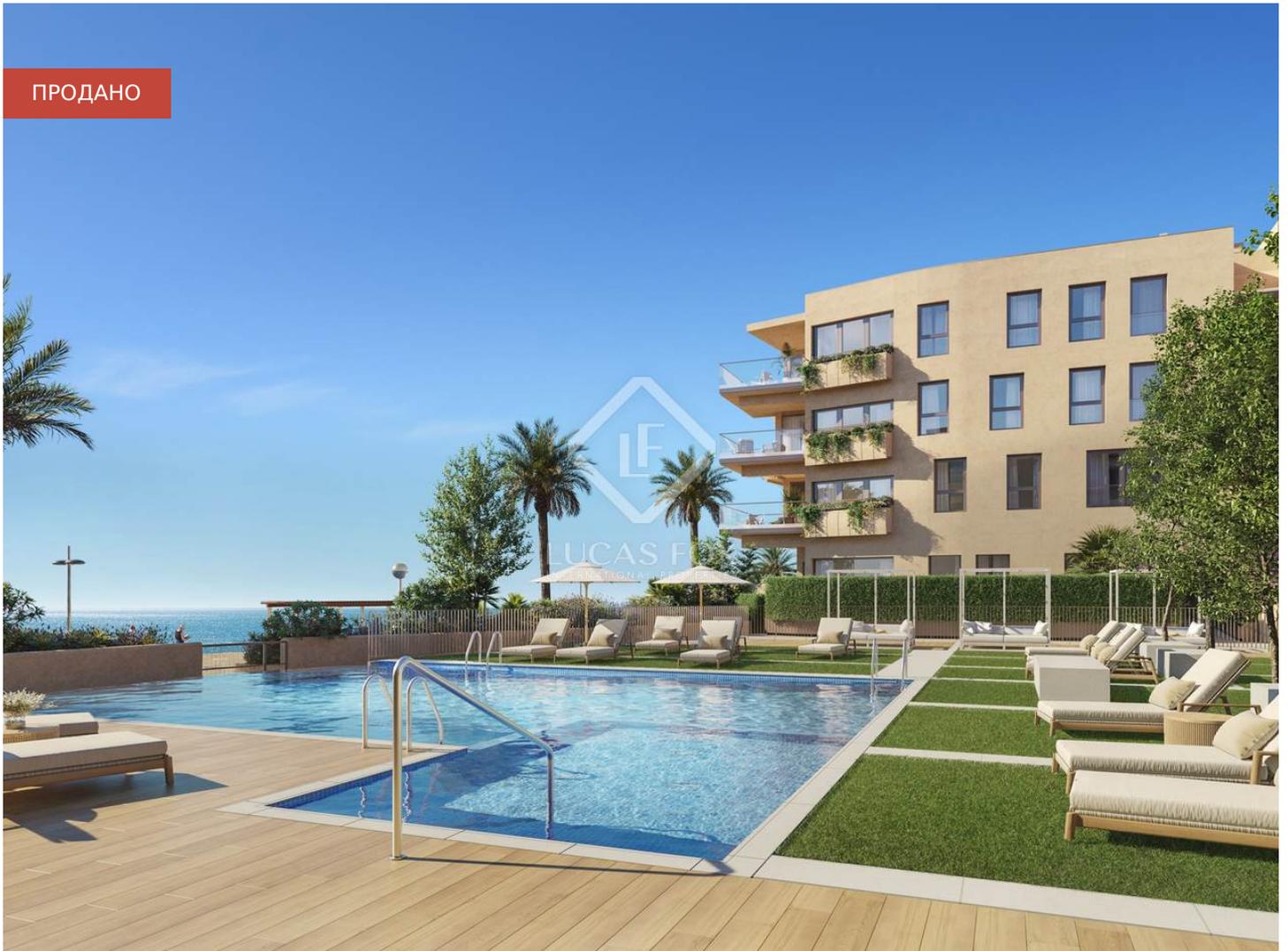


**280 000 €** Квартира - Продано  
**Квартира на продажу: с 1 спальней, 8m<sup>2</sup> терраса, Cubelles, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Cubelles » 08880

**1**                    **1**                    **58m<sup>2</sup>**                    **8m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса

**ПРОДАНО**



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

280 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: с 1 спальней, 8m<sup>2</sup> терраса, Cubelles, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Cubelles » 08880

**1**                      **1**                      **58m<sup>2</sup>**                      **8m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

Продается исключительная квартира новой постройки в Кубельес, расположенная в жилом комплексе на берегу моря, с одной спальней и террасой площадью 9 м<sup>2</sup>.

Лукас Фокс рад представить Dune, эксклюзивную новостройку высшего качества на первой линии моря. Акция расположена в Кубельес, красивой рыбацкой деревне на берегу Средиземного моря, которая сохраняет свои гастрономические традиции и характер местности. В этом городе есть несколько пляжей с кристально чистой водой и белым песком, которыми можно наслаждаться круглый год, до которых можно добраться пешком от самого дома.

Проект, работа престижной архитектурной студии MiAS Architects, вписывается в естественную среду благодаря выбору цветов, вдохновленных тонами пляжа и моря, а также многослойной и органичной конструкции. Кроме того, его фасад стратегически расположен, откуда открывается впечатляющий вид на море.

У Dune есть эта новая квартира на первом этаже, с современным дизайном, открытыми и просторными комнатами, которые максимально увеличивают пространство, и оформлены в нейтральных тонах для современной эстетики.

В зоне гостиной-столовой с открытой кухней имеется большая собственная терраса площадью 9 м<sup>2</sup> с впечатляющим видом на Средиземное море. С другой стороны, в спальняной зоне есть главная спальня с собственной ванной комнатой.



[lucasfox.ru/go/vil42870](https://lucasfox.ru/go/vil42870)

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, Тренажерный зал, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, Общая терраса, система сигнализации, Система кондиционирования, Оборудованная кухня, Новое строительство, Внешний, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

280 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: с 1 спальней, 8m<sup>2</sup> терраса, Cubelles, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Cubelles » 08880

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>58m<sup>2</sup></b>	<b>8m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Среди его характеристик мы можем выделить рулонные шторы с электроприводом, фарфоровые полы высшего качества и алюминиевые наружные столярные изделия с терморазрывом и окнами с двойным остеклением. Кухня и ванные комнаты полностью оборудованы высококачественными туалетами, а также оборудованием и бытовой техникой, такой как микроволновая печь, посудомоечная машина, холодильник, индукционная плита и встроенная вытяжка.

Для комфорта жильцов в доме установлена система кондиционирования воздуха с горячей/холодной водой и производство горячей воды за счет аэротермальной энергии, что повышает энергоэффективность. Кроме того, акция имеет сертификат BREEAM, который гарантирует качество строительства и способствует снижению воздействия на окружающую среду.

Этот фантастический новый комплекс предлагает своим жильцам лучшие услуги: впечатляющий общественный бассейн, садовые зоны с ландшафтным дизайном, солярий и детские игровые площадки, а также тренажерный зал и спа-центр. Лучшее, чтобы вы могли расслабиться и насладиться этой привилегированной атмосферой у моря.

Отраженные квадратные метры соответствуют общей площади, застроенной помещениями общего пользования.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом для получения дополнительной информации.

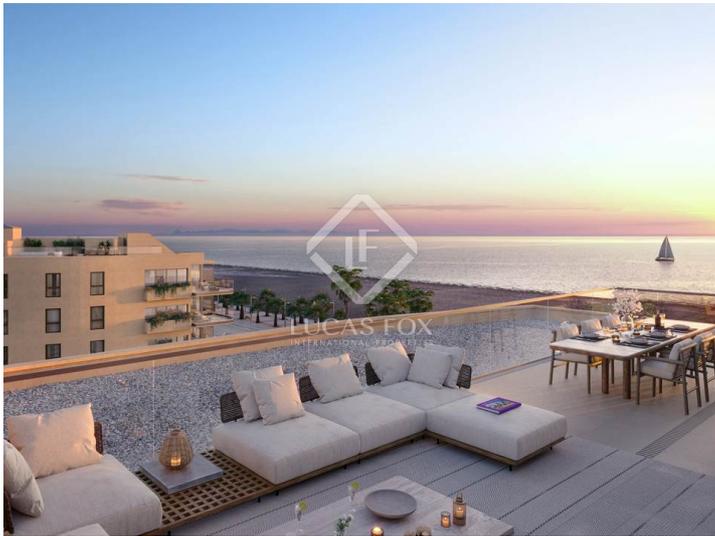
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

## 280 000 € Квартира - Продано Квартира на продажу: с 1 спальней, 8m<sup>2</sup> терраса, Cubelles, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Cubelles » 08880

**1**                    **1**                    **58m<sup>2</sup>**                    **8m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания