

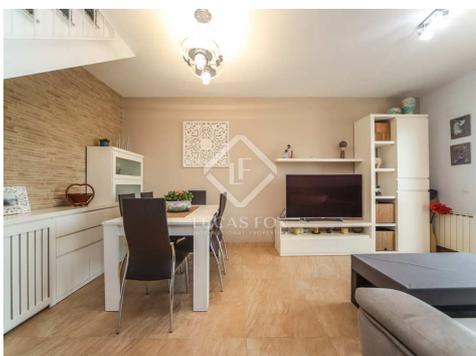
**395 000 €** Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

**Пентхаус на продажу: 2 спальни, 80m<sup>2</sup> терраса, Cubelles, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Cubelles » 08880

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>113m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

**395 000 €** Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: 2 спальни, 80m<sup>2</sup> терраса, Cubelles, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Cubelles » 08880

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>113m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

**Продается исключительный пентхаус площадью 83 м<sup>2</sup> с террасой площадью 80 м<sup>2</sup> в здании с лифтом на берегу моря в Лас-Салинас, в Кубельес.**

Лукас Фокс представляет этот великолепный пентхаус на берегу моря с двумя спальнями, с возможностью обустройства третьей спальни и исключительной террасы в Кубельес.

Входим в квартиру через большой холл, который приветствует нас и открывает доступ к остальным комнатам дома. С одной стороны мы находим просторную гостиную-столовую с большим окном с выходом на террасу площадью 15 м<sup>2</sup>. Отсюда мы можем наслаждаться семейными ужинами или трапезой, любуясь невероятным видом на море и общественную территорию. Далее находится отдельная кухня с просторными шкафами для размещения всевозможной посуды. Из кухни есть выход в помещение, оборудованное для прачечной.

В спальняной зоне расположены две внешние спальни, в том числе главная с гардеробной. Гардеробную можно было сконфигурировать как третью спальню, поскольку изначально в квартире было три спальни: две односпальные и одна двуспальная. В главной спальне есть большое окно с прекрасным видом на море и выходом на террасу. Кроме того, в этой спальне есть собственная ванная комната с душем. В квартире есть еще одна полностью оборудованная ванная комната с душем, которая обслуживает остальную часть дома. В этой зоне также есть большая кладовая.

На верхнем этаже, куда ведет удобная лестница изнутри дома, мы находим впечатляющую открытую террасу площадью около 80 м<sup>2</sup>, идеально подходящую для использования в качестве солярия или летней столовой. Здесь есть крытая площадка для мытья. Также имеется прачечная, где установлены стиральная машина и сушилка. На террасе будет место для барбекю и навесов, место, где можно будет наслаждаться и созерцать сказочные закаты. На террасе также есть встроенные кладовые для хранения вещей.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания



[lucasfox.ru/go/vil46363](https://lucasfox.ru/go/vil46363)

Первая береговая линия,  
Вид на море, Терраса, Бассейн,  
Лифт, Паркинг,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом, Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Зона отдыха, Жилой комплекс,  
Детская площадка,  
Двойное остекление, Внешний,  
Балкон

**395 000 €** Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: 2 спальни, 80m<sup>2</sup> терраса, Cubelles, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Cubelles » 08880

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>113m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Дом оборудован алюминиевыми стеклопакетами с раздвижным открыванием, канальным кондиционером, отоплением газовыми радиаторами, встроенными шкафами и электрическими навесами.

Следует отметить, что пентхаус расположен на берегу моря и выходит окнами на юг, поэтому весь день наслаждается солнцем. Это очень просторная и светлая квартира, а также имеет исключительное расположение.

Поселок предлагает красивый сад с бассейном, детской площадкой и баскетбольной площадкой, а также два парковочных места на территории.

Идеальный дом, благодаря своему расположению, напротив пляжа и набережной, идеально подходит в качестве первого или второго места жительства. Не стесняйтесь обращаться к нам, чтобы запросить дополнительную информацию.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

**395 000 €** Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: 2 спальни, 80m<sup>2</sup> терраса, Cubelles, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Cubelles » 08880

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>113m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания