

990 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 1,100m<sup>2</sup> Сад, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>438m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания



990 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 1,100m<sup>2</sup> Сад, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>438m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

### ОБЗОР

Фантастическая вилла, расположенная на участке площадью 1300 м<sup>2</sup>, в роскошной урбанизации Арагай-Тенис, недалеко от центра Виланова-и-ла-Желтру со всеми его услугами.

Фантастическая вилла, расположенная на участке площадью 1300 м<sup>2</sup>, в роскошной урбанизации Арагай-Тенис, недалеко от центра Виланова-и-ла-Желтру со всеми его услугами.

Дом имеет застроенную площадь 438 м<sup>2</sup>, которая занимает три этажа плюс полуподвальный этаж. На первом этаже есть холл, из которого можно попасть на разные уровни дома.

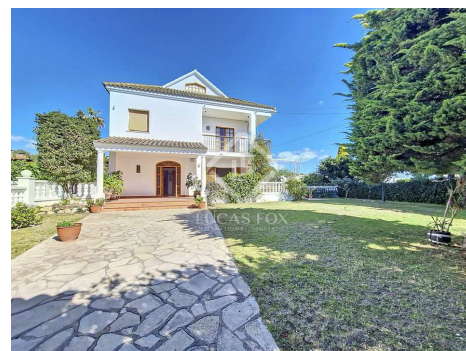
Через первый этаж мы попадаем в собственность, где находим большую внешнюю комнату с возможностью переоборудования в кабинет и четвертую гостевую ванную комнату с душем. Далее мы находим большую гостиную с камином для холодных зим. Столовая разделена на две зоны: одна зона отдыха с большими диванами, а другая зона, где стоит большой стол, где можно насладиться семейной трапезой. Столовая имеет выход на большую террасу с видом на бассейн. Большая полностью оборудованная кухня в деревенском стиле с зоной для завтрака.

По широкой лестнице мы попадаем на второй этаж, где находим две внешние двухместные комнаты с балконом в каждой. Перед этими комнатами находится полностью оборудованная ванная комната, которая обслуживает эти комнаты. Далее у нас есть спальня с двуспальной кроватью, односпальная ванная комната с овальной ванной и большая гардеробная со шкафами. Все номера имеют большой балкон с видом на сад и бассейн, а также полностью выходят на улицу и светлые.

На втором этаже большая комната, занимающая весь этаж, с ванной комнатой, имеет выход на большую террасу, что позволяет нам иметь совершенно личное пространство.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания



[lucasfox.ru/go/vil48335](https://lucasfox.ru/go/vil48335)

Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Камин, Зона отдыха, Внешний,  
Вид, Балкон

990 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 1,100m<sup>2</sup> Сад, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>438m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

В полуподвале, куда можно попасть по лестнице или непосредственно снаружи, мы находим зону, которая могла бы быть гостевым домом как часть дома, с комнатой, которая в настоящее время является офисом, полностью оборудованной кухней, большой столовой. комната и игровая комната со стеклянным окном типа мастерской с видом на бассейн. Это пространство может быть полностью приватным и стать тем жизненным проектом, который вы хотите.

В большом саду есть большой бассейн, площадка для барбекю, каменная печь, полностью оборудованная кухня и столовая, садовый домик и ванная комната. Идеальное место для отдыха с семьей или друзьями.

Этот дом, внешний и просторный, предлагает множество возможностей.

Великолепная возможность для тех, кто хочет жить на большой вилле с садом и бассейном в одной из лучших урбанизаций Виланова-и-ла-Жельтру.

Он расположен в роскошной урбанизации Арагай-Тенис, недалеко от центра Виланова-и-ла-Желтру, со всеми услугами, включая спортивный клуб. Кроме того, он расположен в 5 минутах от Ситжеса и в 30 минутах от Барселоны.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

990 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 1,100m<sup>2</sup> Сад, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>438m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания