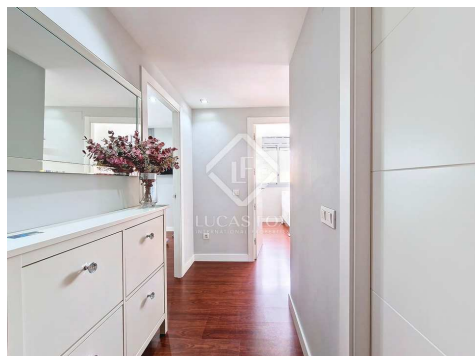


## 355 000 € Квартира - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Квартира на продажу: 3 спальни, 10m<sup>2</sup> терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

**3**            **2**            **77m<sup>2</sup>**            **10m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ПРАВА НА ИМУЩЕСТВО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

## 355 000 € Квартира - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Квартира на продажу: 3 спальни, 10m<sup>2</sup> терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

**3**                      **2**                      **77m<sup>2</sup>**                      **10m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

## Продается угловая квартира с 3 спальнями, 2 террасами и парковкой в центре Виланова-и-ла-Желтру.

Лукас Фокс представляет на продажу эту красивую угловую квартиру, расположенную в превосходном районе, рядом со всеми услугами. Он расположен на первом этаже современного здания, построенного в 2009 году.

При входе в здание нас встречает большой вестибюль с доступом для людей с ограниченными физическими возможностями. На этой площадке есть лифт и доступ к лестнице.

Дом очень уютный и имеет красивую отделку. Во-первых, это холл, из которого можно попасть в первые две спальни и светлую гостиную-столовую. Большие раздвижные алюминиевые двери добавляют комнате простора и ведут на практичную террасу площадью 6 м<sup>2</sup>, где можно разместить диван, где вы сможете насладиться моментами спокойствия на свежем воздухе. Кухня открытая, имеет просторные шкафы, полностью оборудована бывшей в употреблении бытовой техникой хорошего качества и имеет много естественного света.

В квартире три спальни на открытом воздухе: две односпальные, одна из них с выходом на главную террасу и прекрасным видом; и спальня с двуспальной кроватью, еще одной террасой и собственной ванной комнатой, состоящей из трех частей, с душем. Для обслуживания остальных спален предлагается еще одна трехсекционная ванная комната с ванной. А еще здесь есть водяная комната для стиральной машины.

Кроме того, он включает в себя парковочное место с доступом из того же здания.



[lucasfox.ru/go/vil49086](https://lucasfox.ru/go/vil49086)

Терраса,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
Отопление, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Двойное остекление, Внешний,  
Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

## 355 000 € Квартира - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Квартира на продажу: 3 спальни, 10m<sup>2</sup> терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>77m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Следует отметить, что дом частично отремонтирован, включая полы, двери, санузлы и установку противомоскитных сеток. Он имеет централизованную установку через каналы кондиционирования и отопления, электрические жалюзи, алюминиевые окна с тепло- и звукоизоляцией, освещение с низким энергопотреблением, паркетные полы и видеодомофон.

Это идеальный дом, расположенный в привилегированном месте. Он расположен в двух минутах от рыночной площади и главной набережной, в 10 минутах ходьбы от пляжа, рядом со всеми услугами и магазинами, без необходимости брать машину, а также рядом с остановками прямого автобуса, идущего в аэропорт. Уникальная квартира по своим характеристикам и местоположению.

Если вы хотите его посетить, не стесняйтесь обращаться к нам.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

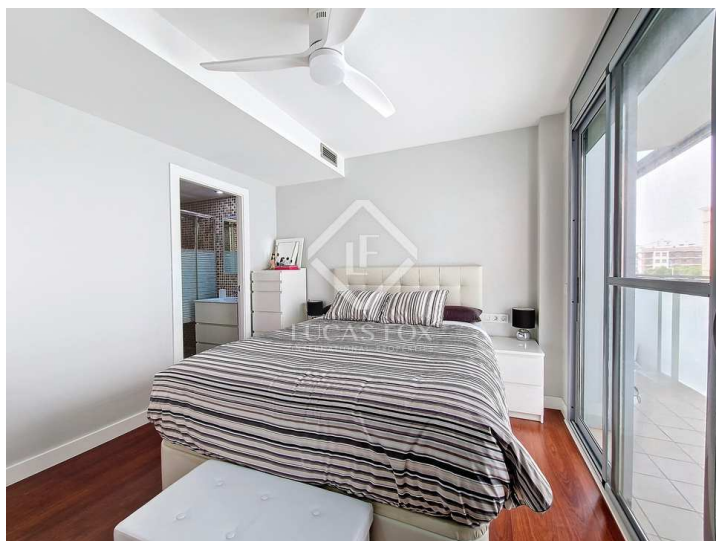
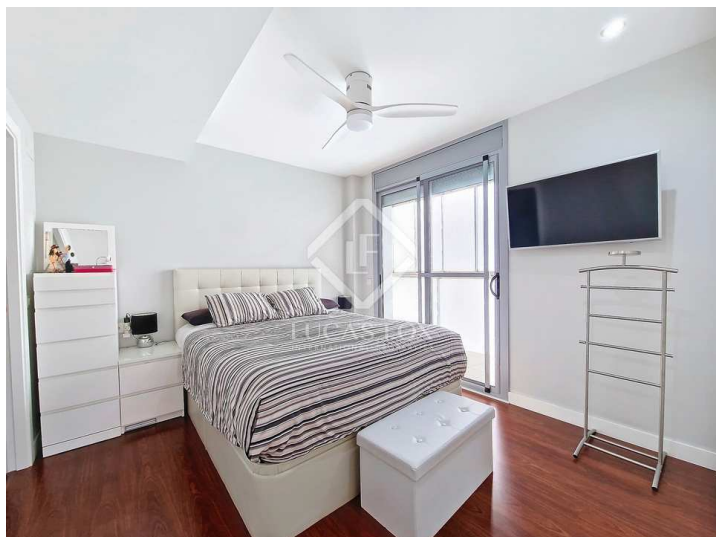
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания



## 355 000 € Квартира - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Квартира на продажу: 3 спальни, 10m<sup>2</sup> терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

**3**                    **2**                    **77m<sup>2</sup>**                    **10m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания